



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : UP/I-361-03/16-05/69
UR.BROJ: 2170/1-03-01/6-17-9
Rijeka, 1. ožujka 2017.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan po punomoćniku Krešimiru Nekiću, dipl.ing.građ. iz „Hidro consult“ d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine, br. 153/13), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

građenje građevine javne infrastrukture – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – transportni kolektori: područje „Škurinje“ (kolektori „S1“ i „S2“), područje „Viškovo“ (kolektori „V1“ i „V2“) i crpna stanica „CS Škurinje“ na kat. čest. broj 3464/1, 3464/2, k.o. Marinići, te na kat. čest. broj 312/13, 3045/2, 3060/4, 3060/5, 3124/4, 3124/7, 3328/20, 3328/22, 3328/39, 3328/41, 3328/59, 3482/1, 3482/4, 3482/14, 3482/15, 3482/32, 3482/33, 3482/39, 3482/44, 3482/60, 4512, 4542/1, 4549, 4550, 4608/2, 4613, 4616/1, 4616/2, 4628/1, 4628/3, 4630/3, 5087/1, 5087/4, 5087/5, 5087/16, 5087/18, 5088/3, 5109, 5114/1, 5116/1, 5116/10, 5116/11, 5117, 5119/7, 5122/18, 5127/1, 5138/1, 5138/2, 5138/3, 5138/9, 5138/12, k.o. Zamet, 3. (treće) skupine, po zahtjevu investitora KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan po punomoćniku Krešimiru Nekiću, dipl.ing.građ. iz „Hidro consult“ d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B u skladu s glavnim projektom zajedničke oznake: 2750/1-DGH91 od svibnja 2016. godine, kojeg je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva mr. sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava 3 (tri) mape:



- Mapa 1 Građevinsko-hidrotehnički projekt, koji se sastoji od Knjige 1 i Knjige 2, broj projekta: 2750/1 od svibnja 2016. godine, izrađen u „DIPPOLD & GEROLD – HIDROPROJEKT 91“ d.o.o. za projektiranje Zagreb, Brezovica, Desprimska 8, kojeg je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Davor Štrbenac, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1487,
- Mapa 2 Elektrotehnički projekt, broj projekta: EP-2016-01 od svibnja 2016. godine, izrađen u ELIS projekt d.o.o. Rijeka, Žrtava fašizma 1, ovjeren od projektanta ovlaštenog inženjera elektrotehnike Arsena Marčeta, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172,
- Mapa 3 Geodetska situacija, broj projekta: 3-18-68/2014 od svibnja 2016. godine, izrađen u GEOPROJEKT d.d. Opatija, Nova cesta 224/2, kojeg je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer geodezije Branko Manojlović, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572.

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan građenje građevine iz točke 1. izreke ovoga rješenja te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.


6. Građevina iz točke 1. ovoga rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor ishodi uporabnu dozvolu za građevinu.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan po punomoćniku Krešimiru Nekiću, dipl.ing.građ. iz „Hidro consult“ d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B zatražio je izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine javne infrastrukture – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ – transportni kolektori: područje „Škurinje“ (kolektori „S1“ i „S2“), područje „Viškovo“ (kolektori „V1“ i „V2“) i crpna stanica „CS Škurinje“ na kat. čest. broj 3464/1, 3464/2, k.o. Marinići, te na kat. čest. broj 312/13, 3045/2, 3060/4, 3060/5, 3124/4, 3124/7, 3328/20, 3328/22, 3328/39, 3328/41, 3328/59, 3482/1, 3482/4, 3482/14, 3482/15, 3482/32, 3482/33, 3482/39, 3482/44, 3482/60, 4512, 4542/1, 4549, 4550, 4608/2, 4613, 4616/1, 4616/2, 4628/1, 4628/3, 4630/3, 5087/1, 5087/4, 5087/5, 5087/16, 5087/18, 5088/3, 5109, 5114/1, 5116/1, 5116/10, 5116/11, 5117, 5119/7, 5122/18, 5127/1, 5138/1, 5138/2, 5138/3, 5138/9, 5138/12, k.o. Zamet, 3. (treće) skupine.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji, i to:

- dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- 
- Neslužbene prikaze z.k. uložaka br. PI, 1203 i 1761, k.o. Blažići stanje na dan 07.08.2016. godine, z.k. uložak br. 2232, 263, 2281, 1618, PI, 1623, 1768, 2205, 2165, 1006, 1128, 531, k.o. Hosti stanje na dan 07.08.2016. godine, z.k. uložak 4971, k.o. Plase stanje na dan 07.08.2016. godine, z.k. uložak 5095, 4831, PI, 3511, 801, 1110, 4192, k.o. Plase stanje na dan 09.08.2016. godine, z.k. uložak 4971, k.o. Plase stanje na dan 10.08.2016. godine, z.k. uložak 1538, k.o. Rijeka stanje na dan 09.08.2016. godine, preslike izvadaka iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci od 22.03.2016. i 29.01.2016. godine i to z.k. uložak 3511, 3757, 3830, 4374, 6, 11, 3879, 4164, 4750, 4758, 4932, 5096, 2940, 2998, 2668, 837, 814, 2831, 1189, 1205, 2040, 801, 805, 413, 462, 542, 243, 808, 3841, 324, 791, 1080, 2190, 2283, 2639, 229, 4191, 3867, 4187, 4865, 4807, 3834, 3838, 3861, 3304, 4802, 2928, 4424, 4192, k.o. Plase, z.k. uložak PI, k.o. Rijeka,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, KLASA: 363-02/15-18/49, URBROJ: 2170-01-02-20-15-3 od 14. listopada 2015. godine, sklopljenog između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka kao vlasnika poslužnog dobra s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV 25407/2015 od 14. listopada 2015. godine,
 - Ovjerenu presliku dodatka I ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama KLASA: 363-02/15-18/49, URBROJ: 2170/01-02-20-15-3 od 14. listopada 2015. godine, KLASA: 363-02/15-18/49, URBROJ: 2170/01-02-20-17-7 od 27. siječnja 2017. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka kao vlasnika poslužnog dobra s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-2136/2017 od 27. siječnja 2017. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava služnosti broj 6/3, KLASA: 350-06/15-08/116, URBROJ: 2170-01-01-20-15-4-JKC od 24. rujna 2015. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16 kao vlasnika zemljišta s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-23650/2015 od 24. rujna 2015. godine,
 - Ovjerenu presliku dodatka ugovora o osnivanju prava služnosti br. 6/3, KLASA: 350-06/15-08/116, URBROJ: 2170-01-01-20-16-9-JKC od 12. svibnja 2016. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16 kao vlasnika zemljišta s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-13654/2016 od 13. svibnja 2016. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava služnosti broj 6/7, KLASA: 350-06/16-08/21, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC od 10. svibnja 2016. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16 kao vlasnika zemljišta s jedne strane i KD Vodovoda i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika



- Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-13313/2016 od 10. svibnja 2016. godine,
- Ovjerenu presliku dodatka ugovoru o osnivanju prava služnosti br. 6/7, KLASA: 350-06/16-08/82, URBROJ: 2170-01-01-20-16-5-JKC od 10. listopada 2016. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16 kao vlasnika zemljišta s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-27672/2016 od 10. listopada 2016. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava građenja, KLASA: 350-06/16-10/17, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC od 23. svibnja 2016. godine sklopljenog između Grada Rijeke, Rijeka, Korzo 16 kao vlasnika zemljišta s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14 kao nositelja prava građenja s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-14663/2016 od 23. svibnja 2016. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti, KLASA: 003-01/2016-3/212, URBROJ: 345-721/556-2016-1, Broj u ISHC: 720/2016-200 od 10. lipnja 2016. godine sklopljenog između Hrvatske ceste d.o.o., Vončina 3, Zagreb, kao Hrvatske ceste d.o.o. s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka kao ovlaštenik služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Renate Kutija Kušpilić, Zagreb, Posl. br.: OV-8639/16 od 17. lipnja 2016. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti postavljanja cjevovoda i pristupa za održavanje, Broj ugovora: 10-02/16 od 27. srpnja 2016. godine sklopljenog između Autocesta Rijeka-Zagreb d.d., Širolina 4, Zagreb kao davatelja služnosti s jedne strane i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 kao korisnika služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Zorana Vrsalovića, Rijeka, Korzo 40, Broj: OV-6670/16 od 1. kolovoza 2016. godine,
 - Ovjerenu presliku ugovora o osnivanju prava služnosti od 23. siječnja 2017. godine sklopljenog između Tibljaš Vlatka, Rijeka, Škurinjska cesta 9 kao vlasnika poslužnog dobra s jedne strane i KD Vodovoda i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, ovjeren od javnog bilježnika Velibora Panjkovića, Rijeka, Broj: OV-1621/2017 od 23. siječnja 2017. godine,
 - Presliku prijedloga za nepotpuno izvlaštenje nekretnina – osnivanje prava služnosti, zaprimljen u Uredu državne uprave Primorsko-goranske županije dana 3. kolovoza 2016. godine,
 - Presliku prijedloga za nepotpuno izvlaštenje nekretnina – osnivanje prava služnosti, zaprimljen u Uredu državne uprave Primorsko-goranske županije dana 23. kolovoza 2016. godine.
- izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci o upisu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14,
 - tri primjerka glavnog projekta,
 - izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima (izjava projektanta ovlaštenog inženjera elektrotehnike uložena u elektrotehnički projekt),

- pravomoćnu lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I-350-05/15-03/42, URBROJ: 2170/1-03-01/5-16-10 od 18. veljače 2016. godine, izdanu od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Rijeka,

- potvrde javnopravnih tijela u smislu odredbe članka 108. st. 3. toč. 3. Zakona o gradnji,

- Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru, izrađena u GEOPROJEKT d.d. Opatija, Nova cesta 224/2 od svibnja 2016. godine, ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00067, URBROJ: 541-17-02/5-16-03 od 10. lipnja 2016. godine,

- izjava Ovlaštenog inženjera geodezije Branka Manojlovića, dipl.ing.geod., iz GEOPROJEKT d.d. Opatija o nastaloj promjeni unutar čestice 3124/4, k.o. Zamet, unutar koje je postupkom parcelacije nastala čestica 3124/7, k.o. Zamet, bez promjene vlasničkog i posjedovnog stanja,

- punomoć za zastupanje za punomoćnika Krešmira Nekića, dipl.ing.građ. iz „Hidro consult“ d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Broj: 511-09-21/1-3513/5-2016.H.P. od 25. srpnja 2016. godine,
 - HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, broj: 4012001-13412/16.-NB od 20. svibnja 2016. godine,
 - HAKOM, Zagreb, KLASA: 361-03/16-02/2119, URBROJ: 376-10/LD2-16-2 (HP) od 11. svibnja 2016. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unapređenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4293, URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-16-2 od 17. svibnja 2016. godine,
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, Klasa: 325-01/16-07/2068, Urbroj: 374-23-3-16-3/DG/ od 11. srpnja 2016. godine,
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, broj IL-1725/1 od 18. svibnja 2016. godine,
 - Energo d.o.o., Rijeka, broj dokumenta: UZ/OS/16-232-39, broj ulaznog dokumenta: UZ/OS/16-96-34 od 13. svibnja 2016. godine,
 - Općina Viškovo, Jedinostveni upravni odjel, KLASA: UP/I-340-03/15-01/14, URBROJ: 2170-09-06/04-16-4 od 23. svibnja 2016. godine,
 - Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, KLASA: 360-03/16-02/101, URBROJ: 2170/01-02-10-16-2/KB od 2. lipnja 2016. godine,



- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka, KLASA: 350-05/15-01/73, URBROJ: 2170-02-06-16-2 od 11. svibnja 2016. godine,
Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, klasa: 340-09/16-10/232-2, ur.broj: 345-931/389-16 od 31. svibnja 2016. godine,
- Autocesta Rijeka-Zagreb d.d. Zagreb, Tehnički sektor i EU projekti, Ur.broj: 01-200-889/16 od 11. svibnja 2016. godine.

- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenim po ovlaštenoj osobi, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu s uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/15-03/42, URBROJ: 2170/1-03-01/5-16-10 od 18. siječnja 2016. godine, izdanom u skladu s Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke (SN PGŽ broj 07/07, 26/05 i 14/13) i Prostornim planom uređenja općine Viškovo (SN PGŽ broj 49/07, 04/12),

- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvala niti dostavila pismeno očitovanje niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. stavak 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) uplaćene su u cijelosti: upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatom na žiro račun Primorsko-goranske županije u iznosu od 14.075,00 kn.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Slogin kula 2, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovoga tijela, na adresi Riva 10, Rijeka.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 50,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na



zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Pročelnica

doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ① Investitoru putem punomoćnika (2x):
Krešimir Nekić, dipl.ing.građ.
"Hidro consult" d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23B,
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu za uvid,
izlaganjem na oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana ,
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE (po izvršnosti):

1. Ured državne uprave u PGŽ,
Službi za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10,
2. Općina Viškovo, Viškovo, Vozišće 3
3. Hrvatske vode, VGI Rijeka, Rijeka, Verdijeva 6/IV.