



REPUBLIKA HRVATSKA

Primorsko-goranska županija

Grad Rijeka

**Odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i
građenje**

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000481

URBROJ: 2170-1-13-02-22-0013 /MŽ/

Rijeka, 06.07.2022.

Primorsko-goranska županija, Grad Rijeka, Odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, OIB 54382731928, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, (OIB : 80805858278) zastupan po opunomoćeniku KREŠIMIR NEKIĆ, HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23/A, (OIB : 90564130365) – HIDROTECH d.o.o. , Rijeka , Franje Čandeka 23/A , (OIB : 76278756422), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, (OIB : 80805858278) :

- Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije RIJEKA SUSTAV JAVNE ODVODNJE „ GRAD „ - zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), - RETENCIJSKI BAZEN „ DJEČJA BOLNICA KANTRIDA “ , 2.b skupine ,

na katastarskim česticama 1922/1 , 1922/4 , 1927/3 , 1922/5 i 1922/6 , k.o. Zamet (Rijeka),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 2021-47, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - RETENCIJSKI BAZEN " DJEČJA BOLNICA KANTRIDA " ,
oznake 2021-47/GP od 09.2021. godine

- projektant: Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288
- projektantski ured: Hidrotech d. o. o. , HR-51000 Rijeka , Franje Čandeka 23A , (OIB : 76278756422)

MAPA 2

elektrotehnički projekt - RETENCIJSKI BAZEN " DJEČJA BOLNICA KANTRIDA " ,
oznake 30-21/GP od 09.2021. godine

- projektant: Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302
- projektantski ured: TELECONTROL d. o. o. , HR-51000 Rijeka , Tizianova 8 , (OIB : 83539474061).

- II. Građenju se može pristupiti nakon pravomoćnosti ove građevinske dozvole.
- III. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- IV. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za još tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom.
- V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- VI. Građevinska dozvola nema pravnih učinaka na vlasništvo i druga stvarna prava na nekretnini za koju je izdana i ne predstavlja pravnu osnovu za ulazak u posjed nekretnine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, (OIB : 80805858278) zastupan po opunomoćeniku KREŠIMIR NEKIĆ, HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23/A, (OIB : 90564130365) – HIDROTECH d.o.o. , Rijeka , Franje Čandeka 23/A , (OIB : 76278756422), je zatražio podneskom zaprimljenim dana 03.12.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije RIJEKA SUSTAV JAVNE ODVODNJE „GRAD „ - zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), - RETENCIJSKI BAZEN „DJEČJA BOLNICA KANTRIDA “ , 2.b skupine ,

na katastarskim česticama 1922/1 , 1922/4 , 1927/3 , 1922/5 i 1922/6 , k.o. Zamet (Rijeka), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
– **Potvrda glavnog projekta ZNAK I BROJ : II-1522/1 od 03.06.2022. godine**
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
– **Potvrda glavnog projekta, BROJ I ZNAK : 401200104/5850/22DM od 06.06.2022. godine**
 - ENERGO d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
– **Potvrda glavnog projekta ZNAK : MJ ,Broj dokumenta : UZ/OS/22-02-63 od 17.06.2022. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
– **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), KLASA: 361-03/22-02/5064, UR.BROJ: 376-05-3-22-02 od 06.06.2022. godine**

- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51000 Rijeka, Riva 10
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
- Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana i razvoja, HR-51000 Rijeka, Titov trg 3
 - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/21-01/163, UR.BROJ: 2170-1-02-10-22-2/KB od 08.06.2022. godine**

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5205, k.o. SRDOČI, od 31.05.2022. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2468, k.o. SRDOČI, od 31.05.2022. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 5191, k.o. SRDOČI, od 31.05.2022. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 4019, k.o. SRDOČI, od 31.05.2022. godine,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci , Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 4750, k.o. SRDOČI, od 31.05.2022. godine,
- Ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 , (OIB : 54382731928) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , Rijeka , Dolac 14 , (OIB : 80805858278) , KLASA : 350-06/16-10/16 , UR.BROJ : 2170-01-01-20-16-5-JKC ,
- Ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 , (OIB : 54382731928) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , Rijeka , Dolac 14 , (OIB : 80805858278) , KLASA : 350-06/16-10/18 , UR.BROJ : 2170-01-01-20-16-5-JKC ,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti broj 12/2 sklopljen između GRAD RIJEKA , Rijeka , Korzo 16 , (OIB : 54382731928) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , Rijeka , Dolac 14 , (OIB : 80805858278) , KLASA : 350-06/15-08/98 , UR.BROJ : 2170-01-01-20-15-4-JKC , (ovjeren od javnog bilježnika VELIBOR PANJKOVIĆ , Rijeka , Ante Starčevića 4 , Broj : OV-22270/2015 od 10.09.2015. i Broj : OV-22275/2015 od 10.09.2015. godine) ,
- Dodatak Ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 12/2 sklopljen između GRAD RIJEKA , Rijeka , Korzo 16 , (OIB : 54382731928) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , Rijeka , Dolac 14 , (OIB : 80805858278) , KLASA : 350-06/15-08/98 , UR.BROJ : 2170-01-01-20-16-12-JKC , (ovjeren od javnog bilježnika VELIBOR PANJKOVIĆ , Rijeka , Ante Starčevića 4 , Broj : OV-16592/2016 od 13.06.2016. i Broj : OV-16597/2016 od 13.06.2016. godine) ,

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija

- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
- PP Primorsko-goranske županije ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 32/13 i 7/17-ispr.)
 - PP Primorsko-goranske županije I ID. ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 32/13, 7/17-ispr., 41/18 i 4/19-proč.tekst)
 - PPUG Rijeka ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 31/03.)
 - PPUG Rijeka - usklađenje ZOP ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 31/03 i 26/05.-uskl.)
 - PPUG Rijeka - I. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 31/03., 26/05.-uskl. i 14/13.)
 - PPUG Rijeka - II. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 31/03., 26/05.-uskl. i 14/13. i "Službene novine Grada Rijeka" broj 3/17)
 - PPUG Rijeka - III. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 31/03., 26/05.-uskl. i 14/13. i "Službene novine Grada Rijeka" broj 3/17, 21/19 i 22/19)
 - GUP Rijeka ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07)
 - GUP Rijeka - ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07 i 14/13)
 - GUP Rijeka - II. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07 i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" 08/14)
 - GUP Rijeka - III. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07 i 14/13, "Službene novine Grada Rijeke" broj 08/14 i 3/17)
 - GUP Rijeka - IV. ID ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07 i 14/13, "Službene novine Grada Rijeke" broj 08/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.).
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1.000,00 kuna na račun broj HR3324020061837300005 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, (OIB : 80805858278) zastupan po opunomoćeniku KREŠIMIR NEKIĆ, HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23/A, (OIB : 90564130365) – HIDROTECH d.o.o., Rijeka , Franje Čandeka 23/A , (OIB : 76278756422), elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte

2. Odjel, ovdje

3. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE :

4. GRAD RIJEKA , Odjel gradske uprave za razvoj , urbanizam , ekologiju i gospodarenje zemljištem , Direkcija za razvoj , urbanizam i ekologiju , Rijeka , Titov trg 3 ,

5. GRAD RIJEKA , Odjel gradske uprave za financije , Rijeka , Korzo 16 ,

6. GRAD RIJEKA , Odjel gradske uprave za gospodarenje imovinom , Direkcija za pravne i imovinske poslove , (za e Nekretnine) , Rijeka , Titov trg 3 ,

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), :

7. GRAD RIJEKA , Odjel gradske uprave za komunalni sustav , Direkcija plana razvoja i gradnje , Rijeka , Titov trg 3 ,

8. HRVATSKE VODE , Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci , Rijeka , Verdieva 6/IV ,

9. PUK Rijeka , Odjel za katastar nekretnina Rijeka ,
HR-51000 , Rijeka , Riva 10/1 ,

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LJILJANA BULJAN
GRAD RIJEKA
Potpisano: 08.07.2022.





REPUBLIKA HRVATSKA

Primorsko-goranska županija

Grad Rijeka

**Odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i
građenje**

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000481

URBROJ: 2170-1-13-02-22-0015 /MŽ/

Rijeka, 08.07.2022.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 08.07.2022. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA : UP/I-361-03/21-01/000481 , UR.BROJ : 2170-1-13-02-22-0013 /MŽ/ od 06.07.2022. godine) je postalo pravomoćno.

VIŠI SAVJETNIK ZA GRADITELJSTVO
Željko Marinić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - KREŠIMIR NEKIĆ - opunomoćenik
HR-51000 Rijeka, Franje Čandeka 23/A



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ŽELJKO MARINIĆ
GRAD RIJEKA
Potpisano: 08.07.2022.

