



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/41
URBROJ: 2170/01-13-02-16-13/KA
Rijeka, 26. rujan 2016. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

28.10.2016.

U Rijeci, 23.11.2016.

Službena oznaka



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeka, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B – Krešimir Nekić dipl.ing.građ. (OIB : 58303111739), temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Škurinjski kolektor, komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama broj: 686/9, 689/12, 689/13, 689/8, 689/4, 687/5, 683/3, 683/8, 689/6, 729/4, 775/1, 773/6, 773/1, 1893/3, 1907/4, 1907/3, 1907/1, 1895/4, 1896/3, 1905/1, 1905/4, 1905/3, 1902/2, 1902/1, 2158/1, 2159/1, 2160/1, 2176/1 (nastala iz 2176), 2176/2 (nastala iz 2176), 3103/1, 4826/1, 3163, 4801/3, 4804/1, katastarska općina STARI GRAD, te na katastarskim česticama broj: 3159/1, 3159/3, 3159/2, 3149/18, 3149/17, 3149/6 i 3149/4, katastarska općina ZAMET, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B – Krešimir Nekić dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739), u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 497/GP/9 od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, tvrtka: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinsko - hidrotehnički projekt, oznake 497/GP/9, od svibnja 2016. godine, glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, projektanti: ovlaštenu inženjer građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 i ovlaštenu inženjer građevinarstva Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313, tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B
- Geodetski projekt, oznake 3-18-66/2014, od ožujka 2016. godine, od GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, ovlaštenog inženjera geodezije Branko Manojlović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572, ovjeren od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, klasa: 932-03/16-02/00068, urbroj: 541-17-02/5-16-3, od 09.06.2016. godine.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.


OBRAZLOŽENJE

Investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B – Krešimir Nekić dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739), zatražio je podneskom od 22. travnja 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Škurinjski kolektor, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- suglasnost GRADA RIJEKE, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Direkcije za gospodarenje zemljištem, KLASA: 350-06/15-08/117, URBROJ: 2170/01-01-20-16-24-JKC od 15.07.2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Korzo 40, Rijeka, Broj: OV-6434/16 od 25.07.2016. godine
- suglasnost HRVATSKIH VODA, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka, Klasa: UP/I-325-01/16-16/000306, Ur.broj:374-23-4-16-7 od 19.07.2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-20915/2016, u Rijeci od 26.07.2016. godine
- suglasnost Republike Hrvatske, Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, Zagreb, KLASA: 940-01/16-003/1326, URBROJ: 536-05/09-2016-0002 od 01.09.2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Korzo 40, Rijeka, Broj: OV-7840/16 od 13.09.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 003-01/2016-3/147, UR.BROJ: 345-721/568-2016-2, ovjeren od javnog bilježnika Renata Kutija Kušpilić, Zagreb, Maksimirska 3, broj: OV-5238/16, u Zagrebu od 12.04.2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 6/8 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/15-08/117, URBROJ: 2170-01-01-20-16-18-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-13002/2016, u Rijeci od 06.05.2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 363-02/15-18/50, URBROJ: 2170-01-02-20-15-3, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-25411/2015, u Rijeci od 14.10.2015. godine,
- ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 6/4 sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/15-08/117, URBROJ: 2170-01-01-20-15-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-23637/2015, u Rijeci od 24.09.2015. godine
- dodatak ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 6/4 od 24.09.2015. godine, sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I



KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/15-08/117, URBROJ: 2170-01-01-20-16-13-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-12028/2016, u Rijeci od 27.04.2016. godine,

- ugovor o pravu služnosti na javnom vodnom dobru, sklopljen između HRVATSKIH VODA, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, broj 01/2016, ovjeren od javnog bilježnika Miroslav Banić, Korzo 4, Rijeka, broj: OV-4205/16, u Rijeci od 05.07.2016. godine,
- prijedlog za sklapanje Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti od 06.04.2016. godine, predlagatelja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
- prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina radi nepotpunog izvlaštenja od 03.03.2016. godine, predlagatelja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina od 11.08.2016. godine, predlagatelja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja služnosti, broj elaborata: 3-18-11/2014., od lipnja 2015. godine izrađen od GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, od ovlaštenog inženjera geodezije Branko Manojlović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 1. HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/16-02/2769, UR.BROJ: 376-10/DV2-16-2(HP) od 15.06.2016. godine,
 2. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, KLASA: 360-03/16-02/71, UR.BROJ: 2170/01-02-10-16-2/KB od 27.04.2016. godine,
 3. HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, Klasa: 340-09/16-10/206-2, Ur.broj: 345-931/389-15 od 27.04.2016. godine
 4. MUP PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Žrtava fašizma 3, BROJ: 511-09-21/1-2284/2-2016. Z.Č. od 04.05.2016. godine,
 5. ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14, znak: MK/MJ, BROJ: UZ/OS/16-232-27 od 27.04.2016. godine
 6. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/16-07/1772, URBROJ: 374-23-3-16-4/DG/ od 11.05.2016. godine
 7. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, KLASA:540-02/16-05/4295,URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-16-2 od 17.05.2016.godine.

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/15-01/23, URBROJ: 2170/01-13-01-16-6/KN od 12.01.2016. godine, izdanoj po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta, putem javnog poziva od 16.06.2016. godine koji je objavljen na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama ovog odjela, te izložen na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, a o čemu je sastavljena bilješka u spisu.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013).

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 94/14), u iznosu od 2820,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica:

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupan po: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B – Krešimir Nekić dipl.ing.građ. sa glavnim projektom x2
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
3. Republika Hrvatska, Državni ured za upravljanje državnom imovinom, Dežmanova 10, Zagreb
4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka
5. Oglasna ploča,
6. Odjelu, ovdje,
7. Spis, ovdje.

NA ZNANJE:

8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun komunalnog doprinosa**
9. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci, Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun vodnog doprinosa**
10. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka