



REPUBLIKA HRVATSKA

Primorsko-goranska županija

Grad Rijeka

**Odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i
građenje**

KLASA: UP/I-361-03/20-01/000096

URBROJ: 2170/01-13-00-20-0024/JM/

Rijeka, 19.10.2020.

Primorsko-goranska županija, Grad Rijeka, Odjel za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje, na temelju članka 99. stavka 2. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278 po opunomoćeniku djelatniku RIJEKAPROJEKT – VODOGRANJA d.o.o., DARKO TONŠIĆ, HR-52203 Medulin, LIVADICE 11, OIB 56957612525, izdaje

RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI GRAĐEVINSKE DOZVOLE

- I. Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/16-01/62, URBROJ: 170/01-13-02-17-11/JM/, od 24.02.2017. godine, izdana po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje grada Rijeke, pravomoćna dana 10.04.2017. godine mijenja se i dopunjuje, na način da glasi:

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav željeznički kolodvor, komunalne namjene, na katastarskim česticima broj 4826/1, 3080/1, 3395/1, 3391/2, 3387/2, 3387/3, 3383/1, 3383/2, 3377, 3163, 4801/3, k.o. STARI GRAD, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 1213 od rujna 2019. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Darko Tonšić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 877, iz RIJEKAPROJEKT - VODOGRADNJA d.o.o., Moše Albaharija 10a, Rijeka, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt, oznake 18-1213/V/GP od 09.2019. godine

- projektant: Darko Tonšić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 877
- projektantski ured: RIJEKAPROJEKT - VODOGRADNJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Moše Albaharija 10a, OIB 11358640435.

MAPA 2

elektrotehnički projekt, oznake 27-18/GP od 09.2019. godine

- projektant: Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302
- projektantski ured: TELECONTROL d. o. o., HR-51000 Rijeka, Tizianova 58, OIB 83539474061

II. Ostali dijelovi izreke građevinske dozvole ostaju nepromijenjeni.

III. Ovo rješenje o izmjeni i/ili dopuni građevinske dozvole sastavni je dio već izdane građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/16-01/62, URBROJ: 170/01-13-02-17-11/JM/, od 24.02.2017. godine.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278 po opunomoćeniku DARKO TONŠIĆ, HR-52203 Medulin, LIVADICE 11, OIB 56957612525, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 30.03.2020. godine izdavanje rješenja o izmjeni i dopuni građevinske dozvole za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), na katastarskim česticama 4826/1, 3080/1, 3395/1, 3391/2, 3387/2, 3387/3, 3383/1, 3383/2, 3377, 3163, 4801/3 k.o. Stari Grad (Rijeka), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak izmijenjenog glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana i razvoja, HR-51000 Rijeka, Titov trg 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, klasa: 340-09/20-01/110, urbroj: 2170/01-02-10-20-2-SF od 09.06.2020. godine**
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, klasa: UP/I-325-01/20-07/0000259, urbroj: 374-23-1-20-3 od 18.06.2020. godine**
 - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/IX
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, klasa: 340-09/18-08/361, urbroj: 345-930-931/622-20-04 od 09.06.2020. godine**
 - ENERGO d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, broj: UZ/OS/19-1051-20 od 05.06.2020. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta (potvrda usklađenosti glavnog projekta HAKOM-a), klasa: 361-03/20-02/1603, urbroj: 376-05-3-20-4 od 22.09.2020. godine**
 - Državni inspektorat, PU Rijeka, Sanitarna inspekcija, HR-51 000 Rijeka, Riva 10
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, klasa: 540-02/20-03/7973, urbroj: 443-02-02-04/3-20-2 od 22.09.2020. godine**

- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, HR-51000 Rijeka, Užarska 26
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, klasa: 612-08/18-23/4977, urbroj: 532-04-02-11/11-20-4 od 17.06.2020. godine**
- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
 - izdana potvrda glavnog projekta, **Potvrda glavnog projekta broj II-2479/1 od 29.09.2020. godine**
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima

c) priložen je dokaz pravnog interesa

- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 363-02/15-18/42, URBROJ: 2170/01-02-20-15-3, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-23060/2015 i OV-23069/2015 u Rijeci 18. rujna 2015. godine,
- dodatak I ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 363-02/15-18/42, URBROJ: 2170/01-02-20-19-6, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-747/2020 u Rijeci 14. siječnja 2020. godine
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 11/3 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 350-06/15-08/109, URBROJ: 2170-01-01-20-15-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-22271/2015 i OV-22274/2015 u Rijeci 10. rujna 2015. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 11/4 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 350-06/15-08/109, URBROJ: 2170-01-01-20-15-10-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-29056/2015 i OV-29057/2015 u Rijeci 23. studenog 2015. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 003-01/2016-3/223, URBROJ: 345-721/556-2016-1, ovjeren od javnog bilježnika Kutija Kušpilić Renate, Maksimirska 3, Zagreb, broj: OV-8621/16 u Zagrebu, 17. lipnja 2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 003-01/2016-3/279, URBROJ: 345-721/556-2016-3, ovjeren od javnog bilježnika Kutija Kušpilić Renate, Maksimirska 3, Zagreb, broj: OV-15087/16 i OV-15090/16 u Zagrebu, 8. studenog 2016. godine,
- 1. Aneks ugovoru o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između Hrvatskih cesta d.o.o., Vončinina 3, Zagreb i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 003-01/16-03/279, URBROJ: 345-700-720-722/642-19-09, ovjeren od javnog bilježnika Kutija Kušpilić Renate, Maksimirska 3, Zagreb, broj: OV-621/2020 i OV-622/2020 u Zagrebu, 23. siječnja 2020. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
- Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/15-01/30, URBROJ: 2170/1-13-01-16-9 /ŽS/, od 11.04.2016. godine, izdana po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje grada Rijeke. Izmjena i dopuna lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/19-01/2, URBROJ: 2170/01-13-01-19-7 /BA/, od 13.05.2019. godine, izdana po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje grada Rijeke, izvršna dana 6.06.2019. godine
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) da stranke u postupku nisu pozvane da izvrše uvid u spis predmeta jer su predani svi ugovori o osnivanju prava služnosti sa vlasnicima zemljišta na kojima će se izvoditi zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 1000,00 kuna na račun broj HR3324020061837300005 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNICA

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. RIJEKAPROJEKT – VODOGRANJA d.o.o. – opunomoćenik, Moše Albaharija 10a, Rijeka,
2. Odjel, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE:

4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka,
5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun komunalnog doprinosa,**
6. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci, Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun vodnog doprinosa,**
7. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka.

