



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje**

KLASA: UP/I-361-03/16-01/60
URBROJ: 2170/01-13-02-17-17/KA
Rijeka, 20. veljače 2017. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

27.03.2017.

U Rijeci, 05.04.2017.



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., DOLAC 14, RIJEKA, (OIB: 80805858278), zastupan po NEKIĆ KREŠIMIRU (OIB : 58303111739) iz HIDRO CONSULT D.O.O., F. ČANDEKA 23 B, RIJEKA, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav Martinkovac – Kantrida, dionica D, građevine komunalne namjene treće skupine, na k.č. 1975/41, 1965/1, 1963/1, 5091/4, 1017/1, 1016/2, 1015/1, 5042/1, 1868/1, 1865/4, 1866, 1865/1, 1851/1, 1853/3, 1843/18, 5133, 5083/6, 1842/1, 1842/4, 1841, 1842/7 (nastala iz 1842/4 i 1842/1), k.o. ZAMET, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po NEKIĆ KREŠIMIRU iz HIDRO CONSULT D.O.O., F. ČANDEKA 23 B, RIJEKA, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 497/GP/1D, od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, tvrtka: HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinsko – hidrotehnički projekt, oznake 497/GP/1D, od svibnja 2016. godine, glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, projektanti: ovlaštenu inženjer građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 i ovlaštenu inženjer građevinarstva Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313, tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B
- Elektrotehnički projekt, oznake 05-16/GP, od svibanj 2016. godine, projektant ovlaštenu inženjer elektrotehnike Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302, tvrtka Telecontrol d.o.o., Tizianova 60, Rijeka,
- Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake 3_18_88-2014, od veljače 2016. godine, projektant: ovlaštenu inženjer geodezije Branko Manojlović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572, tvrtka GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, ovjeren od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00078, URBROJ: 541-17-02/4-16-02, 08.06.2016. godine.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po NEKIĆ KREŠIMIRU iz HIDRO CONSULT D.O.O., F. ČANDEKA 23 B, RIJEKA, zatražio je podneskom od 25.05.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "Grad", podsustav Martinkovac – Kantrida, dionica D, građevine komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- suglasnost GRADA RIJEKE, Odjela gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Direkcije za gospodarenje zemljištem, KLASA: 350-06/16-08/54, URBROJ: 2170/01-01-20-16-6-JKC od 15.07.2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Korzo 40, Rijeka, Broj: OV-6432/16 od 25.07.2016. godine
- prijedlog za potpuno izvlaštenje nekretnina od 28.07.2016. godine, predlagatelja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina od 22.11.2016. godine, predlagatelja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 1/9 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/15-08/122, URBROJ: 2170-01-01-20-15-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-23642/2015, u Rijeci od 24.09.2015. godine,
- dodatak ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 1/9 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/15-08/122, URBROJ: 2170-01-01-20-15-9-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-30166/2015, u Rijeci od 04.12.2015. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 1/12 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/16-08/53, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-22274/2016, u Rijeci od 11.08.2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 1/13 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/16-08/71, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-27682/2016, u Rijeci od 10.10.2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 1/11 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-06/16-08/54, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-19474/2016, u Rijeci od 13.07.2016. godine,



- ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 003-01/2016-3/402, UR.BROJ: 345-721/556-2016-1/MK, ovjeren od javnog bilježnika Renata Kutija Kušpilić, Zagreb, Maksimirska 3, broj: OV-15093/16, u Zagrebu od 08.11.2016. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 003-01/2016-3/318, UR.BROJ: 345-721/556-2016-4/MK, ovjeren od javnog bilježnika Renata Kutija Kušpilić, Zagreb, Maksimirska 3, broj: OV-14077/16, u Zagrebu od 17.10.2016. godine,S
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj S-41/16 sklopljen između: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, Mihanovićeveva 12 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, ovjeren od javnog bilježnika Željka Maroslavac, Zagreb, Avenija Dubrovnik 12, broj: OV-33851/16, u Zagrebu, od 04.11.2016. godine,
- ugovor sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, KLASA: 350-07/16-01/62, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-25912/2016, u Rijeci od 22.09.2016. godine,
- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja služnosti, broj elaborata: 3-18-4/2014., od lipnja 2015. godine izrađen od GEOPROJEKT d.d., Opatija, Nova cesta 224/2, od ovlaštenog inženjera geodezije Branko Manojlović dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji
 - da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
1. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Zagreb, Mihanovićeveva 12, RK broj: 620/16, od 27.07.2016. godine,
 2. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/16-02/3205, UR.BROJ: 376-10/LD2-16-2(HP) od 11.07.2016. godine,
 3. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj: 4012001-13423/16.-NB, od 27.05.2016. godine
 4. HRVATSKE AUTOCESTE d.o.o., Zagreb, Širolina 4, Broj: 4211-700-1431/16/AM, od 31.05.2016. godine
 5. MUP PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Žrtava fašizma 3, BROJ: 511-09-21/1-2692/2-2016. H.P. od 30.05.2016. godine,
 6. ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14/I, znak: MK/MJ, BROJ: UZ/OS/16-232-50 od 27.05.2016. godine
 7. SAVJETODAVNA SLUŽBA, Savska Cesta 41, Zagreb, KLASA: 350-05/15-01/113, UR.BROJ: 367-07-01-16-4-MĐ od 23.05.2016. godine
 8. HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb, Vončinina 3, Klasa: 340-09/16-10/244-2, Ur.broj: 345-931/389-16, od 30.05.2016. godine
 9. HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/16-07/2211, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 25.05.2016. godine,
 10. MINISTARSTVO ZDRAVLJA, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, KLASA :540-02/16-05/4308,URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-16-2 od 19.05.2016.godine.



Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/15-01/24, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7/KI od 24.03.2016. godine, izdanom od Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta, putem javnog poziva od 23.11.2016. godine koji je objavljen na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama ovog odjela, te izložen na nekretnini za koju se izdaje građevinska dozvola, a o čemu je sastavljena bilješka u spisu.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013).

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 94/14), u iznosu od 3000,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica:

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. opunomoćeniku: NEKIĆ KREŠIMIR iz HIDRO CONSULT D.O.O., F. ČANDEKA 23 B, RIJEKA, sa 2x glavnim projektom
2. Oglasna ploča (za stranke koje se nisu odazvale pozivu),
3. Odjelu, ovdje,
4. Spis, ovdje.

NA ZNANJE:

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - s podacima za obračun komunalnog doprinosa
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci, Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - s podacima za obračun vodnog doprinosa
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka