



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/69
URBROJ: 2170/01-13-02-17-11/VL
Rijeka, 31. siječanj 2017. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

H. 03, 2017.

U Rijeci,



uzbena osoba:
Kraljčić

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (NN 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se :

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, Sustav javne odvodnje "GRAD", Transportni kolektor "K1" kroz centar grada (od lokacije priključenja kolektora "V1" do UPOV-a) i crpna stanica "CS Mrtvi kanal", dionica kroz Krešimirovu, Trpimirovu, Adamićevu, Gupčevu, Ribarsku ulicu i Deltu do UPOV-a i Crpna stanica " CS Mrtvi kanal", komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama br. 4801/2, 3321/25, 4832, 4126/1, 4119, 4103, 4110, 4130, 4147, 4700, 4704, 4836/5, 4836/10, 4836/9, 4836/1, 4836/11, 4836/2, 4834/3, 4836/14, 4681/2 i 4639 k.o. STARI GRAD, po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake: 2750/3B-DGH91 od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. PETAR MARIJAN, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, tvrtka DIPPOLD & GEROLD HIDROPROJEKT 91 d.o.o. Brezovica, Desprimska 8, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinsko- hidrotehnički projekt, broj: 2750/3B, od svibnja 2016. godine, projektant: mr.sc. PETAR MARIJAN, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, tvrtka DIPPOLD & GEROLD HIDROPROJEKT 91 d.o.o. Brezovica, Desprimska 8,
- Elektrotehnički projekt Crpna Stanica "CS MRTVI KANAL", broj: EP-2016-14, od svibnja 2016. godine, projektant: ARSEN MARČETA, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172, tvrtka ELIS PROJEKT d.o.o. Rijeka, Žrtva fašizma 1,
- Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, broj: 3-18-98/2014, od svibnja 2016. godine, projektant: BRANKO MANOJLOVIĆ, dipl.ing. geod., broj ovlaštenja Geo 572, tvrtka GEOPROJEKT d.d. Opatija, Nova cesta 224/2, ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, Klasa: 936-03/16-02/00083, Ubrroj: 541-17-02/4-16-02 od 09.06.2016. godine



3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23B zatražio je podneskom od 08.06.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, Sustav javne odvodnje "GRAD", Transportni kolektor "K1" kroz centar grada (od lokacije priključenja kolektora "V1" do UPOV-a) i crpna stanica "CS Mrtvi kanal", dionica kroz Krešimirovu, Trpimirovu, Adamićevu, Gubčevu, Ribarsku ulicu i Deltu do UPOV-a i Crpna stanica" CS Mrtvi kanal", komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to :

- izvadak iz zemljišne knjige broj zk uloška PI od 25.01.2016. godine izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišni knjižni odjel Rijeka
- izvadak iz zemljišne knjige broj zk uloška 4970 od 25.01.2016. godine izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišni knjižni odjel Rijeka
- izvadak iz zemljišne knjige broj zk uloška 1183 od 25.01.2016. godine izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišni knjižni odjel Rijeka
- izvadak iz zemljišne knjige broj zk uloška 5031 od 25.01.2016. godine izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišni knjižni odjel Rijeka
- izvadak iz zemljišne knjige broj zk uloška 5223 od 25.01.2016. godine izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišni knjižni odjel Rijeka
- suglasnost HRVATSKIH CESTA d.o.o. Zagreb, Poslovna jedinica Rijeka, Klasa: UP/I-340-09/16-10/332-21,Urbroj: 345-931/389-16 od 28. studeni 2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Rijeka, broj: OV-1081/16 od 12.12.2016. godine i Klasa: UP/I-340-09/16-10/332-4,Urbroj: 345-931/389-16 od 28. studeni 2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Rijeka, broj: OV-7630/16 od 07.09.2016. godine
- suglasnost HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, broj: SG-3414/16 od 27. prosinca 2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Željka Maroslavac, Zagreb, broj: OV-1369/17 od 17.01.2017. godine
- suglasnost LUČKE UPRAVE RIJEKA, Rijeka, Urbroj: 700/16 L.U. od 13. rujna 2016. godine, ovjerena od javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Rijeka, broj: OV-8313/16 od 26.09.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 16/5 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik zemljišta) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti), KLASA: 350-06/16-08/98, UR.BROJ: 2170-01-01-20-16-4, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-29097/16 od 25.10.2016. godine.
- ugovor o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/16-06/8, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-4, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-25910/16 od 22.09.2016. godine.



ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti sklopljen između: HRVATSKE CESTE d.o.o., Zagreb i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (ovlaštenik služnosti) KLASA: 003-01/2016-3/369, UR.BROJ: 345-721/556-2016-3/MK, ovjeren od javnog bilježnika Renata Kutija Kušpilić iz Zagreba broj: OV-15094/16 od 08.11.2016. godine.

ugovor o osnivanju prava služnosti na javnom dobru sklopljen između: HRVATSKE VODE – pravna osoba za upravljanje vodama, Zagreb i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (ovlaštenik prava služnosti) od 21.11.2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Miroslav Banić iz Rijeke broj: OV-7329/16 od 22.12.2016. godine.

- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja, el broj: 3-18-101/2014 od svibnja 2016. godine, ovlaštenog inženjera geodezije Branko Manojlović, dipl.ing. geod., broj ovl. Geo 572, GEOPROJEKT d.d. Opatija

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji:
lokacijska dozvola KLASA: UP/I- 350-05/16-01/9, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7/KI od 25. travnja 2015.godine
 - da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to :
1. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj: 4012001-14387/16. -NB, od 08.06.2016. godine,
 2. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/16-07/3076, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 08.07.2016. godine,
 3. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, KLASA: 360-03/16-02/102, UR.BROJ: 2170/01-02-10-16-2/KB od 06.06.2016. godine,
 4. HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/16-02/2374, UR.BROJ: 376-10/DV2-16-2(HP) od 25.05.2016. godine,
 5. MUP PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Žrtava fašizma 3, BROJ: 511-09-21/1-3569/2-2016. TS od 20.07.2016. godine,
 6. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4340, URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 30.05.2016.godine.
 7. Energo d.o.o. Rijeka, UZ/OS/16-232-63 od 10.06.2016. godine
 8. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, broj II-2327/1 od 05. srpnja 2016. godine
 9. AUTOCESTA RIJEKA- ZAGREB d.d. Zagreb, Tehnički sektor i EU projekti, Urbroj: 01-200-983/16 od 31. 05.2016. godine
 10. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka Klasa: 340-09/16-10/254-2, Urbroj: 345-931/389-16 od 31.05.2016.godine
 11. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za pripremu, Grupa za pregled tehničke dokumentacije broj: 505(1-2)/16 od 29.06.2016. godine
 12. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Klasa: 612-08/16-23/1278, Urbroj: 532-04-02-11/4-16-4 od 01.06.2016. godine

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I- 350-05/16-01/9, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7/KI od 25. travnja

2015.godine izdanom od Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja o građenje.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Prema odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 36/1995 36/2015), članku 21a , članak 29. kojim je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture , a shodno članku 115. stavak 1. i 3. Zakona o gradnji (N.N. 153/2013) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole od interesa za Republiku Hrvatsku je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta javnim pozivom sukladno članku 116. st.1. Zakona o gradnji. U pozivu je navedeno da se uvid u glavni projekt i druge dokumente može izvršiti dana 04. srpnja 2016. godine u prostorijama upravnog tijela. Stranke se nisu odazvale pozivu u navedeno vrijeme.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 do 94/14) u iznosu od 6.620,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica :

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278)
zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ.,
HIDRO CONSULT d.o.o.
Rijeka, F. Čandeka 23B sa glavnim projektom x 2
2. Oglasna ploča, 8 dana
3. Odjel, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE :

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
Titov trg 3, 51000 Rijeka



6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija plana, razvoja i gradnje,
Titov trg 3, 51000 Rijeka, - **s podacima za obračun
komunalnog doprinosa**
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv,
Kvarnersko primorje i otoci,
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka – **s podacima za obračun vodnog doprinosa**
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija za komunalno redarstvo,
Dolac 8, 51000 Rijeka
9. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka