



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/75  
URBROJ: 2170/01-13-02-16-7/JM/  
Rijeka, 8. rujan 2016. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

10. 10. 2016.

U Rijeci, 21. 10. 2016.



Službena osoba.

*Jandras*

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (OIB: 80805858278), DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po HIDRO CONSULT d.o.o., FRANJE ČANDEKA 23/B, RIJEKA, KREŠIMIR NEKIĆ dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739) temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

### 1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Žabica - tržnica, komunalne namjene, treće skupine na katastarskoj čestici broj 4129/1, 4129/4, 4130, 4703, 4711, 4716, 4728, 4729/1, 4729/2, 4729/3, 4741, 4762, 4777, 4786/2, 4836/1, 4836/5, katastarska općina STARI GRAD, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 497/GP/12 od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjera građevinarstva mr.sc. PETAR MARIJAN, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 iz HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka, a sastavni je dio građevinske dozvole.

### 2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinsko-hidrotehnički projekt, oznake 497/GP/12, od svibnja 2016. godine, izrađen od HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka, od glavnog projektanta ovlaštenog inženjera građevinarstva mr.sc. MARIJAN PETRA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, projektanata: ovlaštenog inženjera građevinarstva NEKIĆ KREŠIMIRA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 i ovlaštenog inženjera građevinarstva TRBOVIĆ ĐORĐA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313,
- Elektrotehnički projekt oznake 14-16/GP od svibnja 2016. godine izrađen od TELECONTROL d.o.o., Tizianova 60, Rijeka, od ovlaštenog inženjera elektrotehnike BJELOBABA SINIŠE, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302,
- Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake 3-18-93/2014, od svibnja 2016. godine izrađena od GEOPROJEKT d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, od ovlaštenog inženjera geodezije MANOJLOVIĆ BRANKA, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572, koja je ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00087, URBROJ: 541-17-02/4-16-02 od 10. lipnja 2016. godine.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (OIB: 80805858278), DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po HIDRO CONSULT d.o.o., FRANJE ČANDEKA 23/B, RIJEKA, KREŠIMIR NEKIĆ dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739) zatražio je podneskom od 17. lipnja 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Žabica - tržnica, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5504, k.o. RIJEKA od 16. ožujka 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- suglasnost Lučke uprave Rijeka, Rijeka Riva 1, od 29. srpnja 2016. godine, Ur.br.: 608/16 L.U.,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1068, k.o. RIJEKA od 16. ožujka 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 16/1 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 350-06/16-08/25, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-12998/2016 u Rijeci 6. svibnja 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2194, k.o. RIJEKA od 16. ožujka 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 16/2 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 350-06/16-08/30, URBROJ: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-13706/2016 u Rijeci 13. svibnja 2016. godine,
- suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o., Nikole Tesle 9/IX, Rijeka od 22. kolovoza 2016. godine, Klasa: UP/I-340-09/16-10/332-5, Ur.br.: 345-931/389-16,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. RIJEKA od 16. ožujka 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 363-02/16-18/7, URBROJ: 2170-01-02-20-16-3, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-13663/2016 u Rijeci 13. svibnja 2016. godine,
- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja služnosti broj: 3-18-57/2014. od ožujka 2016. godine izrađen od Geoprojekt d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, od ovlaštenog inženjera geodezije Manojlović Branka, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
  - HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V. C. Emina 2, broj: 4012001-13407/16.-NB, od 27. svibnja 2016. godine,





- MINISTARSTVO ZDRAVLJA, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Rijeka, Riva 10, klasa: 540-02/16-05/4294, urbroj: 534-07-2-1-4-9/1-16-2, od 18. svibnja 2016. godine,
  - GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, klasa: 360-03/16-02/88, urbroj: 2170/01-02-10-16-2/KB od 17. svibnja 2016. godine,
  - HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, klasa: 325-01/16-07/2107, urbroj: 374-23-3-16-2/DG/ od 25. svibnja 2016. godine,
  - HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, klasa: 361-03/16-02/2400, urbroj: 376-10/MG-16-2 (HP) od 6. lipnja 2016. godine,
  - ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14, znak: MK/MJ, broj: UZ/OS/16-232-47 od 27. svibnja 2016. godine,
  - MUP, PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-09-21/1-2604/5-2016. TS od 27. lipnja 2016. godine,
  - LUČKA UPRAVA RIJEKA, Rijeka, Riva 1, ur.broj: 373/16 L.U. od 12. svibnja 2016. godine,
  - HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, klasa: 340-09/16-10/236-2, ur.broj: 345-931/389-15 od 13. svibnja 2016. godine,
  - MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka, klasa: 612-08/16-23/0017, urbroj: 532-04-02-11/2-16-4 od 3. lipnja 2016. godine,
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, klasa: UP/I-350-05/16-01/6, urbroj: 2170-01-13-01-16-6/KI/ od 30. ožujka 2016. godine, izdanom po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Trpimirova 2, Rijeka,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- da stranke u postupku nisu pozvane da izvrše uvid u spis predmeta jer su predani svi ugovori i suglasnosti sa vlasnicima zemljišta na kojima će se izvoditi zahvat u prostoru.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013).

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 94/14), u iznosu od 2070,00 kn su uplaćene.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica:

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA D.O.O., DOLAC 14, 51000 RIJEKA, zastupan po HIDRO CONSULT D.O.O., FRANJE ČANDEKA 23/B, 51000 RIJEKA, sa glavnim projektom
2. Odjelu, ovdje,
3. Pismohrana, ovdje.

NA ZNANJE:

4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka,
5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun komunalnog doprinosa,**
6. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci, Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun vodnog doprinosa,**
7. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka.

