



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/16-01/66
URBROJ: 2170/01-13-02-16-10/JM/
Rijeka, 09. prosinac 2016. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

3.2.2017.

U Rijeci,

6.2.2017.

Službena osoba:

Jardas



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeka, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (OIB: 80805858278), DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po HIDRO CONSULT d.o.o., FRANJE ČANDEKA 23/B, RIJEKA, KREŠIMIR NEKIĆ dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739) temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Adamićev gat – 1. faza, komunalne namjene, treće skupine na katastarskoj čestici broj 4103 i 4119, katastarska općina STARI GRAD, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 497/GP/3-1 od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. PETAR MARIJAN, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 iz HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinsko-hidrotehnički projekt, oznake 497/GP/3-1, od svibnja 2016. godine, izrađen od HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka, od glavnog projektanta ovlaštenog inženjera građevinarstva mr.sc. MARIJAN PETRA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, projektanata: ovlaštenog inženjera građevinarstva NEKIĆ KREŠIMIRA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 i ovlaštenog inženjera građevinarstva TRBOVIĆ ĐORĐA, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313,
- Elektrotehnički projekt oznake EP-2016-12-1 od svibnja 2016. godine izrađen od ELIS PROJEKT d.o.o., Žrtava fašizma 1, Rijeka, od ovlaštenog inženjera elektrotehnike MARČETA ARSENA, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 172,
- Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake 3-18-87/2014, od travnja 2016. godine izrađena od GEOPROJEKT d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, od ovlaštenog inženjera geodezije MANOJLOVIĆ BRANKA, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572, koja je ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00073, URBROJ: 541-17-02/4-16-02 od 6. lipnja 2016. godine.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.



OBRAZLOŽENJE

Investitor, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., DOLAC 14, RIJEKA, zatražio je podneskom od 6. lipnja 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za rekonstrukciju i dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje "GRAD", podsustav Adamićev gat – 1. faza, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1183, k.o. RIJEKA od 24. studenog 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. RIJEKA od 6. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Hrvatskih cesta d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Vončinina 3, Zagreb i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, Klasa: 003-01/2016-3/344, URBROJ: 345-721/556-2016-1/MK, ovjeren od javnog bilježnika Kutija Kušpilić Renate, Maksimirska 3, Zagreb, broj: OV-12192/16 u Zagrebu 10. rujna 2016. godine i OV-12203/16 u Zagrebu 10. rujna 2016. godine.
- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja služnosti broj: 3-18-96/2014. od svibnja 2016. godine izrađen od Geoprojekt d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, od ovlaštenog inženjera geodezije Manojlović Branka, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572,
- geodetski projekt nepotpunog izvlaštenja služnosti broj: 3-18-97/2014. od svibnja 2016. godine izrađen od Geoprojekt d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, od ovlaštenog inženjera geodezije Manojlović Branka, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 572.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V. C. Emina 2, broj: 4012001-15874/16.-NB, od 24. lipnja 2016. godine,
 - MINISTARSTVO ZDRAVLJA, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Rijeka, Riva 10, klasa: 540-02/16-05/4386, urbroj: 534-07-2-1-4-8/5-16-2, od 6. lipnja 2016. godine,
 - GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, klasa: 360-03/16-02/112, urbroj: 2170/01-02-10-16-2 od 20. lipnja 2016. godine,
 - HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, klasa: 325-01/16-07/2559, urbroj: 374-23-3-16-2/DG/ od 7. lipnja 2016. godine,
 - HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, klasa: 361-03/16-02/2403, urbroj: 376-10/ML-16-3 (HP) od 1. lipnja 2016. godine,



- ENERGO d.o.o., Rijeka, Dolac 14, znak: MK/MJ, broj: UZ/OS/16-232-65 od 14. lipnja 2016. godine,
 - MUP, PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-09-21/1-3027/2-2016. H.P. od 13. lipnja 2016. godine,
 - LUČKA UPRAVA RIJEKA, Rijeka, Riva 1, ur.broj: 884/16 L.U. od 10. studeni 2016. godine,
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, klasa: 340-09/16-10/274-2, ur.broj: 345-931/389-15 od 13. lipnja 2016. godine,
 - MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, Rijeka, klasa: 612-08/16-23/0466, urbroj: 532-04-02-11/8-16-5 od 5. listopada 2016. godine,
 - HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, RK broj: 940(1-2)/16 od 29. studenog 2016. godine,
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, klasa: UP/I-350-05/15-01/31, urbroj: 2170-01-13-01-16-7/MK/ od 26. travnja 2016. godine, izdanom po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Trpimirova 2, Rijeka,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Prema odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/1995, ... 36/2015), članku 21a (članak 29.) kojim je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a shodno članku 115. stavak 1. i 3. Zakona o gradnji (NN 153/2013) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole od interesa za Republiku Hrvatsku je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Pozvana stranka u danom roku nije izvršila uvid u spis predmeta radi izjašnjenja pa se sukladno čl. 119. Zakona o gradnji (NN 153/2013) smatra da joj je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nema primjedbi.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013).

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 94/14), u iznosu od 1020,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica:

Liljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.,
Rijeka, Dolac 14, zastupan po:
HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F. Čandeka 23 B
– KREŠIMIR NEKIĆ dipl.ing.građ., sa glavnim projektom x 2
2. Oglasna ploča 8 dana,
3. Odjelu, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.

NA ZNANJE:

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
Titov trg 3, 51000 Rijeka,
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za
komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i
izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - **s
podacima za obračun komunalnog
doprinosa,**
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava
za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci,
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - **s podacima za
obračun vodnog doprinosa,**
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka.

