



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/17-01/20
URBROJ: 2170/01-13-02-17-8/VL
Rijeka, 23. svibnja 2017. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

23.05.2017.

U Rijeci,



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeka, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140), temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (NN 153/2013, 20/17), u ponovnom postupku izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se :

Proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeka – sanitarna kanalizacija, CS-8, CS-8a, CS-9, CS-10, CS-10a, CS-10b, CS -11 podsustav Gornji Zamet i vodovodni ogranci podsustava Gornji Zamet, komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama br. 416/1, 416/2, 416/4, 416/5, 417/1, 417/2, 418/4, 426/2, 428/10, 489/1, 499, 505, 513/1, 513/3, 513/4, 515/1, 516/3, 516/4, 517/6, 519/1, 523/2, 524/10, 528/4, 529/12, 529/4, 529/6, 529/13, 530/1, 530/3, 530/5, 530/6, 530/7, 531/1, 531/2, 534/1, 537/4, 537/6, 548/5, 569/1, 569/2, 1678, 1692/1, 1692/3, 1693/1, 1693/3, 1693/5, 1694/1, 1695/1, 1696, 1698, 1699/1, 1830/2, 1831, 1833, 1834, 1835, 1863, 1869, 1895, 1896/1, 1923/1, 1934, 1940/2, 1940/6, 1940/9, 1940/16, 1942/1, 1975, 2003/2, 2003/3, 2004/5, 2020/2, 2025/2, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2052, 2075, 2078, 2079, 2080, 2084/1, 2084/2, 2084/3, 2085/4, 2085/6, 2097/1, 2098/1, 2108, 2112/1, 2112/2, 2112/3, 2113/1, 2113/5, 2113/6, 2134/1, 2134/2, 2135/1, 2135/2, 2169, 2170, 2171/3, 2181/1, 2181/2, 2181/3, 2183, 2185/5, 2185/6, 2191, 2212/1, 2276, 2277, 2292, 2347/1, 2477/1, 2481/9, 2486/8, 2505/1, 2513/2, 2553/5, 2554/4, 2557/1, 2566/5, 2582/2, 2583/3, 2583/4, 2584, 2585, 2587, 2894/4, 2906, 2909/1, 2909/2, 2914/2, 2914/4, 2931, 2932, 2934, 2939, 2950, 2955/1, 2959/1, 2960/1, 2960/2, k.o. SRDOČI i k.č. 592/9, 592/72, 592/6, 592/28, 592/20, 606/3, k.o. ZAMET, po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140), u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake: RIJEKA – GORNJI ZAMET, od lipnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140), a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinski projekt – tekstualni dio, broj: RN 1414/1, od lipnja 2016. godine, projektant: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140),

- Građevinski projekt – nacrtna dokumentacija 1, broj: RN 1414/2, od lipnja 2016. godine, projektant: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140),
- Građevinski projekt – nacrtna dokumentacija 2, broj: RN 1414/3, od lipnja 2016. godine, projektant: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140),
- Elektrotehnički projekt, broj: KS-16/16-GL, od lipnja 2016. godine, projektant: MIROSLAV CRNIĆ, el. teh., broj ovlaštenja E 446, tvrtka ESP d.o.o. d.o.o. Rijeka, Pomerio 11

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Građenju se može pristupiti nakon pravomoćnosti ove građevinske dozvole.

5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

6. Uz prijavu o prijavi početka građenja investitor je dužan priložiti dokaz da je u katastru formirana građevna čestica.

OBRAZLOŽENJE


Investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, (OIB: 38462630140), zatražio je podneskom od 26.08.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeke – sanitarna kanalizacija, CS-8, CS- 8a,CS-9, CS-10, CS-10a, CS-10b, CS -11 i vodovodni ogranci podsustava Gornji Zamet, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje izdao je građevinsku dozvolu KLASA: UP/I- 316-03/16-01/100,URBROJ: 2170/01-13-02-16-10/VL od 10. listopada 2016. godine, kojom se dozvoljava proširenje sustava odvodnje na području grada Rijeke – sanitarna kanalizacija, CS-8, CS- 8a,CS-9, CS-10, CS-10a, CS-10b, CS -11 i vodovodni ogranci podsustava Gornji Zamet na više katastarskih čestica k.o. SRDOČI i k.o. ZAMET, kako je navedeno u izreci rješenja.

Protiv gore navedene građevinske dozvole DANIEL I DORIS BARBALIĆ iz Rijeke, Milice Jadranić 14B, zastupani po punomoćnici Đurđici Pajalić Karajković, odvjetnici iz Baške, E. Geistlicha 3 i MARKO NOVAČIĆ iz Rijeke, Milice Jadranić 14B izjavili su žalbu, a povodom iste Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, rješenjem KLASA: UP/II-361-03/16-02/337,URBROJ: 531-05-2-2-17-2 od 22. veljače 2017. godine poništilo je rješenje Grada Rijeke, i predmet vratilo na ponovno rješavanje.

U svom rješenju Ministarstvo je kao razlog poništenja građevinske dozvole navelo da žalitelju nije pružena mogućnost uvida u spis radi izjašnjenja jer objava poziva prema članku 116. Zakona o gradnji nije izvršena sukladno članku 91. Zakona o općem upravnom postupku. U pozivu nije navedena čestica 2085/4 k.o. Srdoči kako se to navodi u pobijanoj građevinskoj dozvoli, te da u obrazloženju pobijane građevinske dozvole nisu otklonjene primjedbe žalitelja Marka Novačića.

U ponovnom postupku tijelo prvog stupnja postupilo je sukladno uputama sadržanim u obrazloženju gore navedenog rješenja Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja i u ponovnom i prethodnom postupku, pored navedenog utvrđeno je:



U ponovnom postupku sukladno uputi Ministarstva i članku 116. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17) strankama u postupku, suvlasnicima nekretnine na k.č. 2085/4 k.o. SRDOČI omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. U pozivu od 28. veljače 2017. godine navedeno je da se uvid u glavni projekt i druge dokumente može izvršiti dana 09. ožujka 2017. godine u prostorijama upravnog tijela. Pozvane stranke nisu se odazvale pozivu u navedeno vrijeme, a uvidom u dostavnice utvrđeno je da je dostava izvršena u skladu s člankom 85. stavak 3. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09). Isti poziv stavljen je i na oglasnu ploču nadležnog upravnog tijela te je sukladno članku 91. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku dostava obavljena istekom osmog dana od dana stavljanja pismena na oglasnu ploču, a pismeno je skinuto s oglasne ploče slijedeći dan, sukladno naputku Ministarstva. No međutim, kako su pozvane stranke pozive zaprimile tek 09.03.2017. godine (utvrđeno dostavnicama), poziv je ponovljen te je ovo upravno tijelo ponovno dana 03. travnja 2017. godine uputilo poziv gore navedenim strankama da izvrše uvid u spis predmeta dana 18. travnja 2017. godine.

Pozivu su se odazvali MARKO NOVAČIĆ iz Rijeke, Milice Jadranić 14B i DANIEL BARBALIĆ iz Rijeke, Milice Jadranić 14B i na zapisnik izjavili da nisu suglasni sa predmetnim zahvatom u prostoru, ali nisu iznijeli razloge osim primjedbi koje su naveli u već izjavljenim žalbama od 10.11.2016. godine i 15.11.2016. godine.

Vezano za navode žalitelja Marka Novačića kao i razloge poništenja dozvole od strane Ministarstva, navodimo slijedeće obrazloženje:

- I. Izgradnja objekta i uređaja komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, sukladno članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN broj 36/95..... 36/2015) u kojem je navedeno da je izgradnja objekta i uređaja komunalne infrastrukture od interesa za Republiku Hrvatsku
- II. Stranka tvrdi da nije izvedena kontrola glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost, a koja je, kako tvrdi, potrebna iz razloga da se radovi planiraju izvesti sa sjeverne i južne strane višestambene zgrade na udaljenosti cca. 2m od pročelja zgrade čime će biti ugroženi temeljni zahtjevi za građevinu. U članku 94. Zakona o gradnji navedeno je da se kontrola glavnog projekta provodi s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost. Pravilnik o kontroli projekata (NN 32/14) propisuje popis građevina, odnosno radova za koje je obvezatna kontrola projekta, a u skladu s člankom 95. Zakona o gradnji. Predmetni zahvat ne potpada pod obvezu provođenja kontrole glavnog projekta, a radove je sukladno Zakonu o gradnji potrebno izvoditi na način da se ne ugrozi stabilnost okolnih građevina ili tla i da ne nastaju štete na susjednim građevinama.
- III. Vezano uz primjedbe da glavni projekt nije usklađen s prostorno planskom dokumentacijom, ovo upravno tijelo izdalo je za građenje sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Gornji Zamet :
 - lokacijsku dozvolu , KLASA: UP/I- 350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14/BN od 05. veljače 2015. godine, pravomoćnu od 10. ožujka 2015. godine
 - izmjenu i dopunu lokacijske dozvole KLASA: UP/I- 350-05/16-01/28, URBROJ: 2170/01-13-01-16-5 od 08. lipnja 2016. godine, pravomoćnu od 13. srpnja 2017. godine

Uvidom u idejni projekt broj: 490/IP-GZ/D1 izrađen od HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, list broj 3.2. na kojem je ucrtana trasa kolektora oznake GZ16, a koja prolazi i k.č. 2085/4 k.o. SRDOČI i uvidom u glavni projekt broj: 1414/2 izrađen od TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka, broj nacrtu 4.2. ovo upravno tijelo utvrdilo je da je glavni projekt izrađen u skladu s uvjetima za provedbu zahvata u prostoru propisanim prostornim planom koji su određeni lokacijskom dozvolom i to: Prostorni plan uređenja (Službene novine PGŽ br. 31/03, 26/05 , 14/13), Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke (Službene novine PGŽ br. 7/07, 14/13 i SNGR 8/14) i Detaljnim planom uređenja centra Gornji Zamet (Službene novine PGŽ br. 23/99, 26/99-ispr. i 9/01), a u skladu s člankom 111. točka 3. Zakona o gradnji(u spisu priložena preslika i usporedba).

Kako je investitor priložio sve dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji i to tri primjerka glavnog projekta, izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I- 350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14/BN od 05. veljače 2015. godine i izmjenom i dopunom lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/16-01/28, URBROJ: 2170/01-13-01-16-5 od 08. lipnja 2016. godine i drugim propisima u skladu s kojima mora biti izrađen, valjane potvrde javnopravnih tijela da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim propisima, odnosno posebnim uvjetima te dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole, a za odobrenu gradnju je ovo nadležno upravno tijelo kako u prvom postupku tako i u ponovnom postupku utvrdilo da je u skladu s prostorno planskom dokumentacijom, pravomoćnom lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I- 350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14/BN od 05. veljače 2015. godine i izmjenom i dopunom lokacijske dozvole KLASA: UP/I- 350-05/16-01/28, URBROJ: 2170/01-13-01-16-5 od 08. lipnja 2016. godine.

Građevinska dozvola je upravni akt koji se izdaje na temelju odredbi Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17), te u skladu sa dokumentom prostornog uređenja Prostorni plan uređenja grada Rijeke (SN PGŽ 31/03,26/05,14/13), Generalni urbanistički plan grada Rijeke (SN PGŽ br. 07/07 i 14/13 te SN GR br. 08/14).

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je da je glavni projekt izrađen u skladu s pravomoćnom lokacijskom dozvolom i izmjenom lokacijske dozvole, kako je naprijed navedeno te se u postupku građevinske dozvole ne utvrđuju ponovno lokacijski uvjeti za provedbu zahvata u prostoru jer su oni već utvrđeni u postupku izdavanja lokacijske dozvole. Prigovori stranke u postupku koji se odnosi na umanjenje vrijednosti nekretnine, oduzimanje prava na izgradnju, zdrav život, higijenu i slobodno korištenje okućnice ne mogu biti od utjecaja na izdavanje ovog rješenja.

Pored navedenih činjenica utvrđeno je da je investitor uz zahtjev priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.


Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to :

- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15/3, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-8007/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-21, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-8184/16 od 02.08.2015. godine.
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15/6, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-8001/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-22, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-8188/16 od 02.08.2015. godine.
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15/7, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7999/15 od 21.08.2015. godine.



- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-23, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21675/16 od 03.08.2015. godine.
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15/10, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7993/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-24, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21670/16 od 03.08.2015. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-11, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7991/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-25, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21672/16 od 03.08.2015. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-12, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7989/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-26, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21668/16 od 03.08.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-12, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7987/15 od 21.08.2015. godine.
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-14, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7985/15 od 21.08.2015. godine.
- dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-27, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21667/16 od 03.08.2016. godine

- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-15, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7983/15 od 21.08.2015. godine.
-dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-28, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21664/16 od 03.08.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-16, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7981/15 od 21.08.2015. godine.
-dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-29, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21663/16 od 03.08.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-17, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7979/15 od 21.08.2015. godine.
-dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-30, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21661/16 od 03.08.2016. godine
- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-15-18, ovjeren od javnog bilježnika Vesna Čuzela iz Rijeke broj: OV-7977/15 od 21.08.2015. godine.
-dodatak I Ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 363-02/15-18/33, UR.BROJ: 2170-01-02-20-16-30, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-21661/16 od 03.08.2016. godine
- Ugovoru o osnivanju prava služnosti broj3/4 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 (vlasnik poslužnog dobra) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) KLASA: 330-06/15-08/95, UR.BROJ: 2170-01-01-20-15-4, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-23013/15 od 18.09.2015. godine
- Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: ŠESNIĆ DENI, Rijeka, Ravnik br. 4 (suvlasnik nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 13. srpnja 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-27314/15 od 04.11.2015. godine
- Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: COSSETTO FLAVIO, Rijeka, Verdijeva 5 (suvlasnik nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka,



Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 13. srpnja 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-27316/15 od 04.11.2015. godine

Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: ŽIŽAK BEHIJA, Rijeka, Slavinj 14 (vlasnik nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 13. srpnja 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Gordana Legović iz Rijeke broj: OV-2408/15 od 13.07.2015. godine

- Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: DELIĆ ZEKERIJA, Rijeka, Kalići 16 (vlasnik nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 13. srpnja 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke broj: OV-19665/15 od 10.08.2015. godine

- Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: STOJNIĆ BOŠKO i STOJNIĆ SLAVICA, Rijeka, Tići 3 (suvlasnici nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 17. kolovoza 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Gordana Legović iz Rijeke broj: OV-2746/15 od 17.08.2015. godine

- Ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između: ŠIMUNOVIĆ PETAR, Rijeka, Milice Jadranić 14C (suvlasnik nekretnine) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,(ovlaštenik prava služnosti) od 19. kolovoza 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Gordana Legović iz Rijeke broj: OV-2759/15 od 19.08.2015. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/258,URBROJ: 2170-04-02/8-16-4 od 17. svibnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-6440/16 od 25.07.2016. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/237,URBROJ: 2170-04-02/8-16-6 od 18. svibnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-6439/16 od 25.07.2016. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/257,URBROJ: 2170-04-02/8-16-4 od 17. svibnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-6438/16 od 25.07.2016. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/259,URBROJ: 2170-04-02/8-16-4 od 13. svibnja 2016. godine,

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/233,URBROJ: 2170-04-02/6-16-4 od 13. travnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-5386/16 od 27.06.2016. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/231,URBROJ: 2170-04-02/6-16-4 od 18. travnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-5387/16 od 27.06.2016. godine

-pravomoćno rješenje Republike Hrvatske, Ured državne uprave u Primorsko- goranskoj županiji, Služba za imovinsko – pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/16-01/232,URBROJ: 2170-04-02/6-16-4 od 14. travnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zoran Vrsalović iz Rijeke broj: OV-5388/16 od 27.06.2016. godine

-suglasnost GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Direkcija za gospodarenje zemljištem, KLASA: 350-06/15-08/95, URBROJ: 2170/01-01/20-16-9-JKC od 15. srpnja 2016. godine



- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 365 k.o. Zamet, predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 367/1 k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 430/3 k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 393/4 k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 389/4 k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 201/3 k.o. Srdoču predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 177/31 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 177/29 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 177/9 i 201/2 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 216/1 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u



- zemljišnim knjigama k.č. 216/2 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 217/2 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 217/3 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 218, 217/1, 217/6 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 388/24 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 397/1, 397/6 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 397/1, 397/6 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 212/17 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 215/2 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 120/57 k.o. Srdoči predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 24.03.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 230/1, 230/12 k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 215/4, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i

partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 183, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 187, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 188, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 189, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 477/1, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

-prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama k.č. 477/5, k.o. Zamet predan od Odvjetničkog ureda Kovačević, Koren i partneri d.o.o. Rijeka, Uredu državne uprave u PGŽ, Službi za imovinsko pravne poslove dana 09.08.2016. godine

- elaborat služnosti, oznaka 150-3/14 od lipnja 2016. godine ovlaštenog inženjera geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing. geod., broj ovl. Geo 100, TOPOING d.o.o. Kastav

- geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznaka 1414/2 od lipnja 2016. godine ovlaštenog inženjera geodezije Ivan Puškarić, dipl.ing. geod., broj ovl. Geo 100, TOPOING d.o.o. Kastav

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to :

1. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj: 4012001-17083/16. -NB, od 14.07.2016. godine,
2. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/16-07/3075, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 08.07.2016. godine,
3. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, KLASA: 360-03/16-02/134, UR.BROJ: 2170/01-02-10-16-3/KB od 11.07.2016. godine,
4. HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/16-02/3102, UR.BROJ: 376-10/LD2-16-2(HP) od 04.07.2016. godine,

5. MUP PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Žrtava fašizma 3, BROJ: 511-09-21/1-3412/2-2016. TS od 11.07.2016. godine,
6. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4486, URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 05.07.2016.godine.
7. Energo d.o.o. Rijeka, UZ/OS/16-232-84 od 12.07.2016. godine
8. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, broj II-2835/1 od 04. kolovoza 2016. godine

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I- 350-05/14-05/47, URBROJ: 2170/01-13-01-15-14/BN od 05. veljače 2015. godine i izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I- 350-05/16-01/28, URBROJ: 2170/01-13-01-16-5 od 08. lipnja 2016. godine izdanima od odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja o građenju.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Prema odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. 36/1995 36/2015), članku 21a (članak 29.) kojim je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture , a shodno članku 115. stavak 1. i 3. Zakona o gradnji (N.N. 153/2013) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole od interesa za Republiku Hrvatsku je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. stavak 1. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 do 94/14) u iznosu od 5.020,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Rijeka, Trpimirova 2 odnosno Pisarnici Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00kn prema Tar br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16).



Pročelnica :

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278)
zastupan po: PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif.,
TEH PROJEKT HIDRO d.o.o. Rijeka,
Fiorello la Guardia 13/V (OIB:) 11358640435,
sa glavnim projektom x 2
2. Marko Novačić, Milice Jadranić 14B, Rijeka
3. Daniel Barbalić, Milice Jadranić 14B, Rijeka
4. Oglasna ploča, 8 dana
5. Odjel, ovdje
6. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE :

7. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
Titov trg 3, 51000 Rijeka
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija plana, razvoja i gradnje,
Titov trg 3, 51000 Rijeka, - **s podacima za obračun
komunalnog doprinosa**
9. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv,
Kvarnersko primorje i otoci,
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka – **s podacima za obračun vodnog doprinosa**
10. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka