



**REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje**

KLASA: UP/I-361-03/17-01/47
URBROJ: 2170/01-13-02-18-14/JM/
Rijeka, 19. lipanj 2018. godine

Ovo je rješenje pravomoćno.

24.7.2018.

U Rijeci, 25.7.2018.

Službena osoba



J. Jurić

za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (OIB: 80805858278), DOLAC 14, RIJEKA, zastupan po HIDRO CONSULT d.o.o., FRANJE ČANDEKA 23/B, RIJEKA, KREŠIMIR NEKIĆ dipl.ing.građ. (OIB: 58303111739) temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013 i 20/17), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Rekonstrukcija – proširenje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, podsustav KANTRIDA - ZAMET, komunalne namjene, druge skupine, na katastarskim česticama broj 672/3, 675/1, 675/10, 678/2, 686/5, 691/3, 693, 695/3, 697/5, 698/1, 699/1, 699/29, 699/30, 699/31, 700/5, 810/58, 823/1, 826/6, 826/7, 826/9, 826/10, 826/13, 826/14, 828/8, 1417/7, 1433/2, 1434/3, 1436/1, 1436/2, 1436/4, 1436/5, 1436/6, 1437/3, 1439/4, 1439/8, 1440/1, 1440/2, 1450/1, 1450/2, 1851/7, 1871/2, 1876/7, 1876/9, 1995/28, 1995/34, 2013/1, 2025/7, 2027/4, 2028/4, 2029/5, 2030/5, 2036/8, 2036/10, 2043/73, 2093/4, 2093/9, 2096, 2097/1, 2103/21, 2103/23, 2103/24, 2107/1, 2107/5, 2139/2, 2141/2, 2142/1, 2142/3, 2161, 2191/1, 2191/17, 2219/1, 2219/2, 2219/3, 2219/4, 2219/6, 2227/52, 2251/1, 2253/6, 2254/6, 2254/11, 2255/6, 2255/8, 2255/14, 2516, 3833, 3846, 3855, 3870, 3875/1, 3875/2, 3903, 3977, 3980, 4038, 4039, 4081/1, 4213/1, 4214/32, 4218, 4234/1, 4234/2, 4235/1, 4238/6, 5082/2, 5083/3, 5083/6, 5090/1, 5095/2, 5097/7, 5097/8, 5098/3, 5098/12, 5098/15, 5104/10, 5131/2, 5135/3, 5137/1, 5137/3, 5298/9, 5299, k.o. ZAMET, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake 490/GP-KZ od listopada 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlašteni inženjer građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288 iz HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- mapa 1.1. - Građevinsko-strojarski projekt, oznake 490/GP-KZ, od listopada 2016. godine, izrađen od HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 32b, Rijeka, od glavnog projektanta ovlaštenog inženjera građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, ovlaštenog inženjera građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999 i ovlaštenog inženjera građevinarstva Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka,
- mapa 1.2. - Građevinsko-strojarski projekt, oznake 490/GP-KZ, od listopada 2016. godine, izrađen od HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 32b, Rijeka, od glavnog projektanta ovlaštenog inženjera građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, ovlaštenog inženjera građevinarstva mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G

999 i ovlaštenog inženjera građevinarstva Đorđe Trbović, dipl.ing.građ., tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Franje Čandeka 23/B, Rijeka,

- mapa 1.3. - Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, oznake 44-0/16, od listopada 2016. godine izrađena od TOPOING d.o.o., Rubeši 80 a, Kastav, od ovlaštenog inženjera geodezije Puškarić Ivana, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100, koja je ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00144, URBROJ: 541-17-02/4-16-02 od 27. listopada 2016. godine,
- Mapa 2 - Elektrotehnički projekt oznake 18-15, od listopada 2016. godine izrađen od TELECONTROL d.o.o., Tizianova 60, Rijeka, od ovlaštenog inženjera elektrotehnike BJELOBABA SINIŠE, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Važenje građevinske dozvole produžuje se na zahtjev investitora jednom za još tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom.

5. Građenju se može pristupiti nakon pravomoćnosti ove građevinske dozvole.

6. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. zatražio je podneskom od 19. svibnja 2017. godine izdavanje građevinske dozvole za proširenje sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, podsustav KANTRIDA - ZAMET, komunalne namjene, druge skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

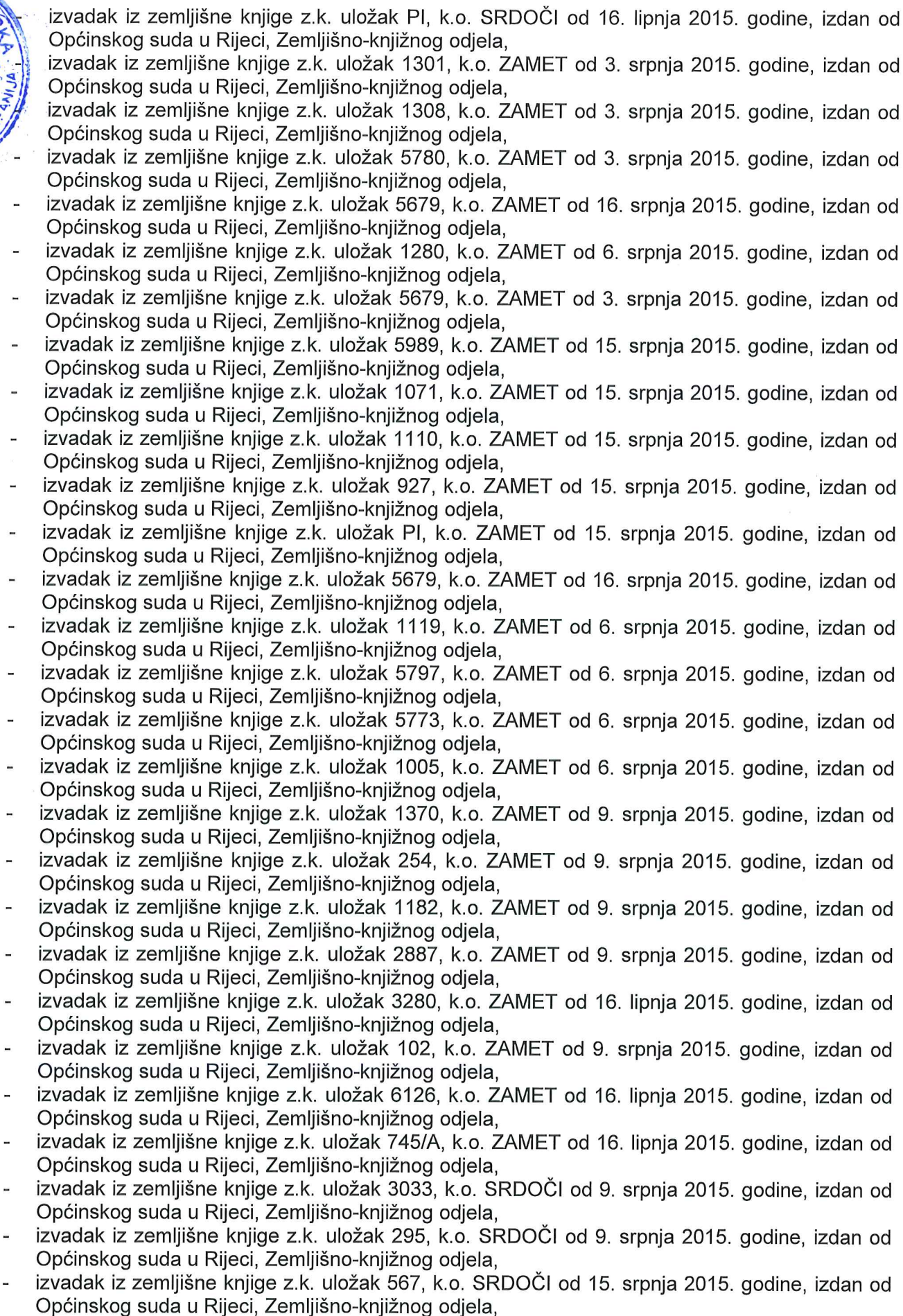
Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:


- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1194, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1653, k.o. JURČIĆI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- Ugovor br. P 06/07/2016 o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra sklopljen između Primorsko-goranske županije, Adamićeva 10, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 342-01/16-02/19, urbroj: 2170/1-07-02/3-16-7 od 1. srpnja 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-19788/2016 i OV-19789/2016 u Rijeci 15. srpnja 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 525, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/17-03/3, urbroj: 2170-01-01-20-18-7-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-6893/2018 i OV-6894/2018 u Rijeci 13. ožujka 2018. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. JURČIĆI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1212, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,



- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 12/7 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-08/29, urbroj: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-12994/2016 i OV-13019/2016 u Rijeci 16. svibnja 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1977, k.o. ZAMET od 3. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između Brodokomerc Nova za trgovinu i usluge d.o.o., Jelačićev trg 4, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 10. ožujka 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-4314/17 u Rijeci 11. svibnja 2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 6257, k.o. ZAMET od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - ugovor o osnivanju prava služnosti vodovoda sklopljen između Matejčić Marice, Tići 11, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 10. veljače 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Legović Gordane, Rudolfa Strohal 3, Rijeka, broj: OV-435/16 i OV-436716 u Rijeci, 10. veljače 2016. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5656, k.o. ZAMET od 10. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5713, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti postavljanja cjevovoda i pristupa za održavanje sklopljen između Autocesta Rijeka-Zagreb d.d., Širolina 4, Zagreb i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 10. veljače 2016. godine, ovjeren od javnog bilježnika Zajec Vlaste, Trg kralja Tomislava 4, Zagreb, broj: OV-5231/17 i OV-5232/17 u Zagrebu, 11. svibnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 549, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1267, k.o. RUBEŠI od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1680, k.o. JURČIĆI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 647, k.o. JURČIĆI od 16. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4692, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 620, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4797, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4606, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1014, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 889, k.o. ZAMET od 3. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2690, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1642, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4699, k.o. SRDOČI od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 6033, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 38, k.o. SRDOČI od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4658, k.o. SRDOČI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,

- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4692, k.o. SRDOČI od 8. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2464, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3056, k.o. ZAMET od 15. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2896, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4657, k.o. SRDOČI od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5799, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 6034, k.o. ZAMET od 10. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5668, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3417, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 277, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1836, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1256, k.o. ZAMET od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5983, k.o. ZAMET od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1642, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2709, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 12/10 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-08/81, urbroj: 2170-01-01-20-16-4-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-31499/2016 i OV-31500/2016 u Rijeci 22. studenog 2016. godine,
- dodatak ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 12/10 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-08/81, urbroj: 2170-01-01-20-17-11-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-3297/2017 i OV-3299/2017 u Rijeci 10. veljače 2017. godine,
- dodatak ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 12/10 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-08/81, urbroj: 2170-01-01-20-17-19-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-31499/2016 i OV-31500/2016 u Rijeci 22. studenog 2016. godine,
- dodatak III. ugovoru o osnivanju prava služnosti broj 12/10 sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-08/81, urbroj: 2170-01-01-20-17-23-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-26978/2017 i OV-26979/2017 u Rijeci 2. listopada 2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 640, k.o. JURČIĆI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. JURČIĆI od 17. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4531, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1346, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4588, k.o. SRDOČI od 16. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,



- 
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 15. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 26. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 26. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4697, k.o. ZAMET od 26. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 26. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 4707, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5694, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5713, k.o. ZAMET od 19. lipnja 2018. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5656, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 10. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3002, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5679, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5705, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2936, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak PI, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1313, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 326, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2476, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3767, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1728, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 98, k.o. ZAMET od 15. srpnja 2016. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 363-02/15-02/239, urbroj: 2170/01-02-20-15-3, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-30687/2015 i OV-30688/2015 u Rijeci 10. prosinca 2015. godine,
 - dodatak I ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 363-02/15-02/239, urbroj: 2170/01-02-20-16-8, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-16596/2016 i OV-16603/2016 u Rijeci 13. lipnja 2016. godine,
 - dodatak II ugovoru o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 363-02/15-02/239, urbroj: 2170/01-02-20-17-14, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-3300/2017 i OV-3302/2017 u Rijeci 10. veljače 2017. godine,



- ugovor o osnivanju prava građenja sklopljen između Grada Rijeke, Korzo 16, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka, klasa: 350-06/16-03/5, urbroj: 2170-01-01-20-15-5-JKC, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-14645/2016 i OV-14647/2016 u Rijeci 23. svibnja 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 163, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/219, urbroj: 2170-04-02/8-16-6 od 24. studenog 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-767/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 161, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/206, urbroj: 2170-04-02/8-16-9 od 21. prosinca 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-764/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 108, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/208, urbroj: 2170-04-02/8-16-5 od 21. studenog 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-763/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3487, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/214, urbroj: 2170-04-02/8-16-5 od 22. studenog 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-769/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3349, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/217, urbroj: 2170-04-02/8-16-6 od 5. prosinca 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-768/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3179, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/215, urbroj: 2170-04-02/8-17-9 od 12. siječnja 2017. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-2191/17 u Rijeci, 8. ožujka 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 138, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/212, urbroj: 2170-04-02/8-16-6 od 1. prosinca 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-766/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 496, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/222, urbroj: 2170-04-02/7-17-8 od 14. veljače 2017. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 618, k.o. ZAMET od 15. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
 - prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/220 od 7. ožujka 2016. godine,
 - izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 936, k.o. ZAMET od 21. kolovoza 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,

- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/218 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 435, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/225 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1981, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/211 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 3110, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/213 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2681, k.o. ZAMET od 6. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/207 od 7. veljače 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 527, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/227 od 7. ožujka 2016. godine,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/226 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 1240, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/17-01/54 od 16. svibnja 2017. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 544, k.o. RUBEŠI od 15. srpnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/224 od 7. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 5827, k.o. ZAMET od 12. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- prijedlog/zahtjev za osnivanje prava služnosti od 17. ožujka 2016. godine,
- izvadak iz zemljišne knjige z.k. uložak 2666, k.o. ZAMET od 18. lipnja 2015. godine, izdan od Općinskog suda u Rijeci, Zemljišno-knjižnog odjela,
- rješenje Ureda državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službe za imovinske-pravne poslove, klasa: UP/I-944-17/16-01/210, urbroj: 2170-04-02/8-16-8 od 2. prosinca 2016. godine, ovjereno od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-762/17 u Rijeci, 26. siječnja 2017. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti vodovoda sklopljen između Horžen Dijane, Čavalsko 2, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 1. prosinca 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Vrsalović Zorana, Korzo 40, Rijeka, broj: OV-4313/17 u Rijeci, 11. svibnja 2017. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti vodovoda sklopljen između Matejčić Marice, Tići 11, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 16. prosinca 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Legović Gordane, Rudolfa Strohala 3, Rijeka, broj: OV-4103/15 i OV-4104/15 u Rijeci, 16. prosinca 2015. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti vodovoda sklopljen između Baldaš Rudija, Mate Sušnja 24, Rijeka i KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Dolac 14, Rijeka od 22. prosinca 2015. godine, ovjeren od javnog bilježnika Panjković Velibora, Ante Starčevića 4, Rijeka, broj: OV-32075/2015 i OV-32077/2015 u Rijeci 22. prosinca 2015. godine,
- prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina, klasa: UP/I-944-17/16-01/210 od 7. ožujka 2016. godine,





geodetski projekt izvlaštenja služnosti broj: 150-1/14 od lipnja 2015. godine izrađen od TOPOING d.o.o., Rubeši 80 a, Kastav, od ovlaštenog inženjera geodezije Puškarić Ivana, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, RK broj:1015(1-2)/16 od 12. prosinca 2016. godine,
 - GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, klasa: 360-03/16-02/233, urbroj: 2170/01-02-10-16-2 od 22. studenog 2016. godine,
 - HRVATSKE VODE, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, klasa: 325-01/16-07/5253, urbroj: 374-23-3-16-2/DG/ od 18. studenog 2016. godine,
 - HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Nikole Tesle 9/IX, Rijeka, klasa: 340-09/16-10/601-2, ur.br.: 345-931/389-16 od 12. prosinca 2016. godine,
 - MUP, PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-09-21/1-5913/2-2016. TS od 1. prosinca 2016. godine,
 - HEP d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, V. C. Emina 2, Rijeka, broj: 4012001-28169/16.-NB od 2. prosinca 2016. godine,
 - AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d., Tehnički sektor i EU projekti, Širolina 4, Zagreb, ur.br.: 01-200-1986/16 od 7. prosinca 2016. godine,
 - HAKOM, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, klasa: 361-03/16-02/5940, urbroj: 376-10/LD2-16-2 (HP) od 23. studenog 2016. godine,
 - ENERGO d.o.o. Rijeka, Dolac 14/I, znak: MK/MJ, broj: UZ/OS/16-232-148 od 23. studenog 2016. godine,
 - MINISTARSTVO ZDRAVSTVA, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Rijeka, Riva 10, klasa: 540-02/16-05/5052, urbroj: 534-07-2-1-4-8/5-16-2, od 22. studenog 2016. godine.
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, klasa: UP/I-350-05/14-05/50, urbroj: 2170/01-13-01-15-12/KN od 9. listopada 2015. godine te izmjenom i dopunom lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/16-01/43, urbroj: 2170/01-13-01-16-4/KN od 8. rujna 2016. godine, izdanim po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Trpimirova 2, Rijeka,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta javnim pozivom sukladno članku 116. st.1. Zakona o gradnji. U pozivu je navedeno da se uvid u glavni projekt i druge dokumente može izvršiti dana 19. srpnja 2017. godine u prostorijama upravnog tijela. Prema odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 36/1995, ... 36/2015), članku 21a (članak 29.) kojim je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, a shodno članku 115. stavak 1. i 3. Zakona o gradnji (NN 153/2013 i 20/2017) stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole od interesa za Republiku Hrvatsku, je investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini. Pozvane stranka u danom roku nisu izvršile uvid u spis predmeta radi izjašnjenja pa se sukladno čl. 119. Zakona o gradnji smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbi.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13 i 20/17).

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 51. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 115/16), u iznosu od 2.970,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Rijeka, Trpimirova 2 odnosno Pisarnici Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tar.br. 3 Zakona o upravnim pristojbama (NN 115/16).



Pročelnica:

Liljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.,
DOLAC 14, 51000 RIJEKA,
zastupan po HIDRO CONSULT D.O.O.,
FRANJE ČANDEKA 23/B,
51000 RIJEKA, sa glavnim projektom x2,
2. Oglasna ploča 8 dana,
3. Odjelu, ovdje,
4. Pismohrana, ovdje.

NA ZNANJE:

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje
zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka,
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za
komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i
izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka - **s podacima za obračun komunalnog doprinosa,**
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava
za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci,
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka - **s podacima za
obračun vodnog doprinosa,**
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka.