



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/15-01/96
URBROJ: 2170/01-13-02-16-9/ĐS
Rijeka, 12. siječanj 2016. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

18. 02. 2016.

U Rijeci, 29. 02. 2016.

Službena osoba.



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F.Čandeka 23B, (OIB: 58303111739), temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (NN 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se :

Građenje sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Sušačka Draga, komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama br. 3455, 3457, 3458, 3437/3, 1580, 3438, 1576/1, 3468/1, 1575/3, 1570/1, 1546/1, 1568/3, 1553/1, 1552/1, 1515/1, 1514/1, 1513/1, 1501/2, 1501/8, 1499/1, 3436/1, 3427/3, 3468/4, 3427/1, 3423/1, katastarska općina DRAGA, po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F.Čandeka 23B, (OIB: 58303111739), u skladu sa glavnim projektom, oznake: 490/GP-SD, od svibnja 2015. godine, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F.Čandeka 23B, (OIB: 58303111739), a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

2.1. **Građevinski projekt**, broj: 490/GP-SD, od svibnja 2015. godine, glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, projektanti: ovlaštenu inženjer građevinarstva mr.sc. PETAR MARIJAN, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, i ovlaštenu inženjer građevinarstva ĐORĐE TRBOVIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4313, tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F.Čandeka 23B.

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE



Investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ, dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka, F.Čandeka 23B, (OIB: 58303111739), zatražio je podneskom od 9.9.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje sustava odvodnje na području grada Rijeke, podsustav Sušačka Draga, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to :

- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, (vlasnik poslužnog dobra) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (ovlaštenik prava služnosti), KLASA: 363-02/15-18/23, UR.BROJ: 2170/01-02-20-15-2, od 21.07.2015.godine, broj: OV-18271/2015 od 21.07.2015. godine,
- ugovor br. S-76/15 o osnivanju prava služnosti sklopljen između: HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, (Upravitelj željezničke infrastrukture) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (nositelj prava služnosti) od 24.09.2015. godine, broj OV-11070/15 od 1.10.2015.godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti broj 10/1 sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, (vlasnik zemljišta) i KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (ovlaštenik prava služnosti), KLASA: 350-06/15-08/85, UR.BROJ: 2170/01-01-20-15-4-JKC, broj: OV-23072/2015 od 18.09.2015.godine,
- prijedlog korisnika izvlaštenja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti na nekretninama: k.č. 1580, 1576/1, 1575/3, 1546/1, 1568/3, 1553/1, 1552/1, 1515/1, 1514/1, 1513/1, 1501/2, 1501/8, 3468/4, k.o. Draga,
- prijedlog korisnika izvlaštenja KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti na nekretninama: k.č. 1570/1, k.o. Draga,
- geodetski projekt – elaborat služnosti, broj: 150-9/14 od siječnja 2015. godine, izrađen od: TOPOING d.o.o., Kastav, Rubeši 80a, od ovlaštenog inženjera geodezije: IVAN PUŠKARIĆ dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to :

1. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj: 4012001-16578/15.-NB, od 21.7.2015. godine,



2. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/15-07/2661, URBROJ: 374-23-3-15-2 od 21.7.2015. godine,
3. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, KLASA: 360-03/15-02/134, UR.BROJ: 2170/01-02-10-15-4/KB od 21.7.2015. godine
4. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/15-02/2050, UR.BROJ: 376-10/DV2-15-2(HP) od 13.7.2015. godine,
5. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, KLASA: 540-02/15-05/2403, URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-15-2 od 17.7.2015.godine,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU primorsko-goranska Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, broj: 511-09-21/1-2950/2-2015.RF od 11.8.2015.godine,
7. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. Zagreb, Mihanovićeva 12, broj: 621/15, od 26.08.2015.godine,

- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/14-05/46, URBROJ: 2170/01-13-01-15-8/BN od 15.01.2015.godine, izdanom po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke,

- da je priložena izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s Pravilnikom o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 64/14).

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta.

Stranke u danom roku nisu izvršile uvid u spis predmeta radi izjašnjenja pa se sukladno čl. 119. Zakona o gradnji smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nemaju primjedbi.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 do 94/14) u iznosu od 1000,00 kn su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica :

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
Rijeka, Dolac 14, zastupan po: KREŠIMIR NEKIĆ,
dipl.ing.građ., HIDRO CONSULT d.o.o., Rijeka,
F.Čandeka 23B, sa glavnim projektom x 2
2. Oglasna ploča, 8 dana
3. Odjel, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE :

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,
Titov trg 3, 51000 Rijeka
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija plana, razvoja i gradnje,
Titov trg 3, 51000 Rijeka, - **s podacima za obračun
komunalnog doprinosa**
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv,
Kvarnersko primorje i otoci,
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka
– **s podacima za obračun vodnog doprinosa**
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija za komunalno redarstvo,
Dolac 8, 51000 Rijeka
9. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka