



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/15-01/120  
URBROJ: 2170/01-13-02-15-7/VL  
Rijeka, 30. prosinac 2015. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

11. 02. 2016  
U Rijeci, 11. 02. 2016  
osoba: *[Signature]*

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: Sanja Ivegljija Čorak, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2 (OIB: 79766124714), temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji (NN 153/2013), izdaje sljedeću

## GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se :

Građenje - rekonstrukcija sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja: Donja Drenova - Sjeverni dio - 2.faza izgradnje, komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama br. 2807/1, 2845, 3152, 3153, 3157, 3173/1, 3173/2, 3181/1, 3182/1, 3282/1, 3283/1, 3302, 4060/1 i 4071/2 katastarska općina DRENOVA, po zahtjevu koji je zatražio investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: Sanja Ivegljija Čorak, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2 u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake: 75060-044/11-GP-15, od srpnja 2015. godine, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Sanja Ivegljija Čorak, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1395, tvrtka INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2 (OIB: 79766124714), a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava:

- Građevinski projekt – građevinski projekt, broj: 75060-044/11-GP-15/1, od srpnja 2015. godine, projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Sanja Ivegljija Čorak, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1395, tvrtka INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2,

Elektrotehnički projekt – elektroinstalacija i automatika lokalne crpne satnice KCS D.Drenova 3, broj: 23.1/2013-GP, od rujna 2014. godine, projektant: Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105, tvrtka I.M.EL d.o.o. d.o.o. Rijeka, Zdravka Kučića 37

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.



## OBRAZLOŽENJE

Investitor: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), zastupan po: Sanja Ivegljija Čorak, dipl.ing.građ., INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka, Kukuljanovo 182/2, zatražio je podneskom od 03.11.2015. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje - rekonstrukciju sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja: Donja Drenova - Sjeverni dio - 2.faza izgradnje, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to :

- ugovor o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama sklopljen između: GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16 ( vlasnik poslužnog dobra ) i KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,( ovlaštenik prava služnosti ) KLASA: 363-02/15-18/17, UR.BROJ: 2170/01-02-20-15-2, broj: OV-16572/2015 od 02.07.2015. godine.
- prijedlog korisnika izvlaštenja KOMUNALNO DRUŠTVO VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje – osnivanje prava služnosti nekretnina : k.č. 3152, 3153 i 3157 k.o. Drenova,
  - geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru broj: 16-2/14 od srpnja 2015. godine, izrađenu od : TOPOING d.o.o. , Kastav , Rubeši 80 a, od ovlaštenog inženjera geodezije : IVAN PUŠKARIĆ dipl.ing.geod. , broj ovlaštenja Geo 100 , koja je ovjerena KLASA : 936-03/15-02/00043 , UR.BROJ : 541-17-02/2-15-02 od 14.07.2015. godine od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka ,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 2. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 81. Zakona o gradnji i to :

1. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj: 4012001-17371/15.-NB, od 30.07.2015. godine,
2. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, Đure Šporera 3, KLASA: 325-01/15-07/2994, URBROJ: 374-23-3-15-2/DG/ od 31.07.2015. godine,
3. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, Rijeka, Titov trg 3, KLASA: 360-03/15-02/153, UR.BROJ: 2170/01-02-10-15-2-NJS od 11.08.2015. godine,
4. HAKOM – Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9, KLASA: 361-03/15-02/2384, UR.BROJ: 376-10/AK-15-4(HP) od 02.10.2015. godine,
5. MUP PUPG RIJEKA, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Rijeka, Žrtava fašizma 3, BROJ: 511-09-21/1-3219/2-2015. Z.Č. od 04.08.2015. godine,
6. Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, KLASA:540-02/15-05/2456,URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-15-2 od 11.08.2015.godine.

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I- 350-05/11-05/130, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14/JB od 05. prosinca 2011. godine, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole KLASA: UP/I- 350-05/12-05/16, URBROJ: 2170/01-13-01-12-2/JB od 15. veljače 2012. godine, izmjenom i dopunom lokacijske dozvole KLASA: UP/I- 350-05/13-05/65, URBROJ: 2170/01-13-01-13-2/SN od 21. kolovoza 2013. godine i rješenjem KLASA: UP/I- 350-05/14-05/30, URBROJ: 2170/01-13-01-15-3/ŽS od 20. srpnja 2015. godine izdanima od odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja o građenje.

Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta. Stranke u danom roku nisu izvršile uvid u spis predmeta radi izjašnjenja pa se sukladno čl. 119. Zakona o gradnji smatra da im je pružena mogućnost uvida u spis predmeta i da nema primjedbi

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96 do 94/14 ) u iznosu od 1.020,00 kn su uplaćene.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.

Pročelnica :



Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278)  
zastupan po: Sanja Iveglja Čorak, dipl.ing.građ.,  
INSTITUT IGH d.d. Zagreb, Regionalni centar Rijeka  
Kukuljanovo, Kukuljanovo 182/2  
(OIB: 79766124714 ), sa glavnim projektom x 2
2. Oglasna ploča, 8 dana
3. Odjel, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

## NA ZNANJE :

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj,  
urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem,  
Titov trg 3, 51000 Rijeka  
Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,  
Direkcija plana, razvoja i gradnje,  
Titov trg 3, 51000 Rijeka, - **s podacima za obračun  
komunalnog doprinosa**
7. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv,  
Kvarnersko primorje i otoci,  
Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka – **s podacima za obračun vodnog doprinosa**
8. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,  
Direkcija za komunalno redarstvo,  
Dolac 8, 51000 Rijeka
9. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,  
Korzo 16, 51000 Rijeka