



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za provedbu
dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: 361-03/12-02/77
URBROJ: 2170/01-13-02-13-9 /BB/
Rijeka, 31. siječanj 2013. godine

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, povodom zahtjeva investitora: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., (OIB:80805858278), Rijeka, Dolac 14, p.p. Ana Preka, mag.ing.aedif., Institut IGH d.d., Zagreb, Janka Rakuše 1, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, broj: 75060-044/11-GP6/1, od studenog 2012. godine izrađen po: INSTITUT IGH d.d., Zagreb, IGH hidrotehnika, geotehnika i ekologija, POSLOVNI CENTAR RIJEKA, Rijeka, Slavka Tomašića 5, za gradnju-rekonstrukciju sanitarne kanalizacije i vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica-zona H2 na k.č. 481/1, 481/18, 481/85, 484/2, 484/83, 484/100, 499/5, 515/6, 515/12, 519/9, 552, 592/3, 592/18, 592/30, 292/31, 2947, 2951/2, 2968/1, 5101/6, 5101/8, 5106/10 i 5106/22 k.o. ZAMET, u Rijeci, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/11-05/114, URBROJ: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 01. prosinca 2011. godine, izdanoj po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od jedne (1) mape:

1.1. **Građevinski projekt sanitarne kanalizacije, vodovoda**, mapa: IGH-GP-H-0010, broj: 75060-044/11-GP6/1, izrađen od: INSTITUT IGH d.d., Zagreb, IGH hidrotehnika, geotehnika i ekologija, POSLOVNI CENTAR RIJEKA, Rijeka, Slavka Tomašića 5, projektant: Ana Preka, mag.ing.aedif.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju utvrđeno da je:

2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:
- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta izvršne lokacijske dozvole, navedene u točki 1. ove potvrde,



- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde temelji se na slijedećem:
 - prema odredbi Zakona o vodama (NN 153/09 i 130/11), članku 22. stavku 4. kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje vodnih građevina, a shodno članku 224. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12),
 - original lokacijske dozvole zajedno sa idejnim projektom, KLASA: UP/I-350-05/11-05/114, URBROJ: 2170/01-13-01-11-15 /JB/, od 01. prosinca 2011. godine.
 - punomoć dana Preka Ani, mag.ing.aedif., od strane KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, dana 01.06.2012. godine.

2.2. Investitor dostavio dokaz da nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa i to rješenje Grada Rijeka, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, KLASA: UP/I-360-01/12-01/169, URBROJ: 2170-01-02-10-12-2-TP od 31.12.2012. godine i dokaz da je platio vodni doprinos i to potvrdu Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci", KLASA: UP/I-325-08/12-01/0030925, URBROJ: 374-3303-2-13-4 od 29.01.2013. godine.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru: KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, radi izvođenja radova iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

5. Važenje potvrde glavnog projekta produžuje se na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i drugih uvjeta u skladu s kojima je izdana potvrda.

6. Investitor mora izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

7. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

8. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

9. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.



10. Upravna pristojba naplaćena je upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatnicom – virmanom u iznosu od 3.150,00 kn na osnovu Tar. broja 1. i 63. točki 2. Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96, ..., 112/12).



Pročelnica:

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Punomoćniku (x2) :
Ana Preka, mag.ing.aedif.,
Rijeka, Slavka Tomašića 5,
2. Odjel, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

RADI ZNANJA:

4. Službi za gospodarstvo, Rijeka,
Riva 10
5. Porezna uprava, Područni ured u
Rijeci, Riva 16, Rijeka,
6. GRAD RIJEKA, Odjel za
financije, Korzo 16, Rijeka