



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA
Odjel gradske uprave za provedbu
dokumenata
prostornog uređenja i građenje

KLASA: 361-03/12-02/70
URBROJ: 2170/01-13-02-13-8 / KMM /
Rijeka, 17. siječanj 2013. godine

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, povodom zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), p.p. INSTITUT IGH d.d. , Zagreb, Janka Rakuše 1, za izdavanje potvrde glavnog projekta, na temelju članka 212. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt, oznake 75060-044/11-GP5 od lipnja 2012. godine izrađen po INSTITUT IGH d.d. Zagreb, za GRADNJU – REKONSTRUKCIJU SANITARNE KANALIZACIJE I VODOVODA PODRUČJA PLETENCI, HOSTI I RUJEVICA – ZONA H1 na k.č. 471/1, 5101/6 k.o. ZAMET, na k.č. 2495/3, 2496, 2499/2, 2499/3, 2513/4, 2513/5, 2513/6, 2514/3, 2514/6, 2514/7, 2514/8, 2515/2, 2629/1, 2630/1, 2634/5 k.o. SRDOČI, i na k.č. 2475, 2479, 2480, 2481/1, 2485, 2491, 2565/1, 2567, 2944/1, 2991/1, 2991/3, 2999, 3011, 3028/5, 3040/8, 3042/9, 3042/14, 3050/1, 3050/2, 3053/1, 3055/2, 3078, 3084/1, 3176/1, 3204/2, 3211, 3216/2, 3218/2, 3294, 3295/4, 3306, 3336, 3472/1, k.o. MARINIĆI, u Rijeci, izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I -350-05/11-05/113, URBROJ: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studenog 2011. godine izdanoj po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata i prostornog uređenja i građenje, te odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) propisa donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od jedne (1) mape:

Mapa 1


1. GRAĐEVINSKI PROJEKT SANITARNE KANALIZACIJE I VODOVODA, ZOP:
75060-044/11-GP5 broj projekta: 75060-044/11-GP5/1 , izrađen od strane INSTITUT IGH d.d. Zagreb, P.C. RIJEKA, glavnog projektanta i ovlaštenog inženjera građevinarstva Bariša Matković, dipl.ing.građ.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i očevidom održanom dana 07.01.2013. godine, utvrđeno da je:



2.1. Investitor zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezanom preslikom teksta izvršne lokacijske dozvole, navedene u točki 1. ove potvrde,
- dokaz da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici, odnosno u obuhvatu zahvata iz točke 1. ove potvrde temelji se na slijedećem:
 - prema odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 26/03) čl. 29. kojom je određen interes Republike Hrvatske za izgradnju objekta i uređaja komunalne infrastrukture, a shodno članku 224. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN 76/07),
 - original lokacijske dozvole zajedno sa idejnim projektom, KLASA: UP/I -350-05/11-05/113, URBROJ: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studenog 2011. godine a pravomoćna od 27. prosinca 2011. godine,
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/7-11-4846 od 08.07.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3616 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3617 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3612 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3611 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/7-11-4845 od 08.07.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3615 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3610 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3614 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/7-11-4844 od 08.07.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3613 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3608 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/7-11-4843 od 08.07.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.
 - kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3609 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.



- kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/6-11-3607 od 16.05.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.

- kopija katastarskog plana, KLASA: 935-06/11-01/00001, URBROJ: 541-14-2/7-11-4842 od 08.07.2011. godine, izdana od strane Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka.

- punomoć kojom se opunomoćuje INSTITUT IGH d.d. , Zagreb, Janka Rakuše 1,

2.2. Građevna čestica uređena je u skladu s Odlukom o Generalnom urbanističkom planu grada Rijeke, tako da je:

- s iste moguća odvodnja otpadnih voda priključenjem na postojeću mrežu javne odvodnje.

2.3. Investitor dostavio dokaz da nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa i to rješnje Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, KLASA: UP/I 360-01/12-01/140, URBROJ: 2170-01-02-10-12-2-TP od 18.10.2012. godine i dokaz da je platio vodni doprinos i to potvrdu Hrvatskih voda, VGI Kvarnersko primorje i otoci, KLASA: UP/I – 325-08/12-01/0027619, URBROJ: 374-3303-2-12-4 od 13.11.2012. godine.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, radi GRADNJE – REKONSTRUKCIJE SANITARNE KANALIZACIJE I VODOVODA PODRUČJA PLETENCI, HOSTI I RUJEVICA – ZONA H1 na k.č. 471/1, 5101/6 k.o. ZAMET, na k.č. 2495/3, 2496, 2499/2, 2499/3, 2513/4, 2513/5, 2513/6, 2514/3, 2514/6, 2514/7, 2514/8, 2515/2, 2629/1, 2630/1, 2634/5 k.o. SRDOČI, i na k.č. 2475, 2479, 2480, 2481/1, 2485, 2491, 2565/1, 2567, 2944/1, 2991/1, 2991/3, 2999, 3011, 3028/5, 3040/8, 3042/9, 3042/14, 3050/1, 3050/2, 3053/1, 3055/2, 3078, 3084/1, 3176/1, 3204/2, 3211, 3216/2, 3218/2, 3294, 3295/4, 3306, 3336, 3472/1, k.o. MARINIĆI, u Rijeci, iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

5. Važenje potvrde glavnog projekta produžuje se na zahtjev investitora jednom za još dvije godine ako se nisu promijenili uvjeti utvrđeni u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i drugih uvjeta u skladu s kojima je izdana potvrda.

6. Investitor mora izvođenje radova iz točke 1. ove potvrde te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvijete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

7. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.



8. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolčenja građevine.

9. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što se za istu izda uporabna dozvola.

10. Upravna pristojba naplaćena je upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatnicom – virmanom u iznosu od 8.372,00 kn na osnovu Tar. broja 1. i 63. točki 2. Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96, ..., 25/08, 69/10, 126/11, 112/12).



Pročelnica:

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14,
2. p.p. INSTITUT IGH d.d.podružnica Rijeka, Slavka Tomašića 5,
3. Odjel, ovdje
4. Pismohrana, ovdje

RADI ZNANJA:

5. Službi za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10
6. Porezna uprava, Područni ured u Rijeci, Riva 16, Rijeka
7. Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, Rijeka