

17/1-4



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.
RIJEKA, Dolac 14

KLASA : UP/I-361-03/19-09/58
URBROJ: 2170/1-03-01/15-19-3
Rijeka, 12. prosinca 2019.

Broj: 3309/1
Dne: 18-12-2019 20
Priloga: _____

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 15. 1. 2020

U Rijeci, 22. 1. 2020.

Službena osoba



Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, temeljem članka 99. stavak 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013, 20/17, 39/19), izdaje sljedeće

RJEŠENJE O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE

1. Produžuje se važenje građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/16-05/71, URBROJ: 2170/1-03-01/14-16-5, od 8. studenoga 2016. godine, izdane od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, kojom je investitoru KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, odobreno građenje građevine javne infrastrukture – sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 i vodovodnih ogranaka zone Donji Čikovići i Brestovice (ZONA 1) na području Grada Kastva, obuhvat zahvata na dijelovima k.č. br. 7681, 7923/1, 7923/2, 7951, 7982/2, 7982/4, 7990, 7998, 8012/1, 8012/2, 8012/3, 8012/4, 8038, 8048/1, 8051/6, 8052/5, 8053/3, 8062/1, 8064/1, 8065/1, 8065/3, 8065/5, 8065/6, 8065/17, 8414/4, 8420/8, k.o. Kastav, na dijelu k.č. br. 170/1, 170/5, 170/18, 181/2, 200/1, 200/5, 200/6, 200/7, 930/8, 1193/1, 1193/5, 1193/6, 1193/7 k.o. Zamet i na dijelu k.č. br. 1111/1, 1112, 1139/1 k.o. Srdoči, za još tri godine od dana utvrđene pravomoćnosti, odnosno do 13. prosinca 2022. godine.

Obrazloženje

Investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, podneskom od 19. studenoga 2019. godine zatražio je izdavanje produženja važenja građevinske dozvole KLASA: UP/I-361-03/16-05/71, URBROJ: 2170/1-03-01/14-16-5, od 8. studenoga 2016., izdane po ovom Upravnom odjelu za građenje građevine javne infrastrukture – sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 i vodovodnih ogranaka zone Donji Čikovići i Brestovice (ZONA 1) na području Grada



Kastva, obuhvat zahvata na dijelovima k.č. br. 7681, 7923/1, 7923/2, 7951, 7982/2, 7982/4, 7990, 7998, 8012/1, 8012/2, 8012/3, 8012/4, 8038, 8048/1, 8051/6, 8052/5, 8053/3, 8062/1, 8064/1, 8065/1, 8065/3, 8065/5, 8065/6, 8065/17, 8414/4, 8420/8, k.o. Kastav, na dijelu k.č. br. 170/1, 170/5, 170/18, 181/2, 200/1, 200/5, 200/6, 200/7, 930/8, 1193/1, 1193/5, 1193/6, 1193/7 k.o. Zamet i na dijelu k.č. br. 1111/1, 1112, 1139/1 k.o. Srdoči. U postupku izdavanja rješenja o produženju važenja građevinske dozvole, utvrđeno je slijedeće:

- predmetna građevinska dozvola izdana je u skladu s lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/14-03/19, URBROJ: 2170/1-03-01/13-14-8 od 21.11.2014. i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/15-04/23, URBROJ: 2170/1-03-01/14-16-3 od 4.3.2016., izdane od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, shodno Odluci o Prostornom planu uređenja Grada Kastva ("Službene novine" br. 21/03, 14/06, 13/10, 21/11 isp.gr., 16/13), Odluci o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke ("Službene novine" br. 31/03, 26/05, 14/13), Odluci o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke ("Službene novine" br. 07/07, 14/13), Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU₄ za dio građevinskog područja naselja Kastav oznake N₁₋₃- gospodarske namjene ("Službene novine" br. 07/12) i Odluci o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 14 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3 ("Službene novine" br. 02/14),
- zahtjev za produženje važenja građevinske dozvole podnesen je u roku, prije isteka tri godine od dana utvrđenja pravomoćnosti,

Uvidom u važeću prostorno plansku dokumentaciju i to u Odluku o Prostornom planu uređenja Grada Kastva, Odluku o donošenju Prostornog plana uređenja grada Rijeke, Odluku o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke, utvrđeno je da su navedeni plan u međuvremenu izmijenjeni u odnosu na datum izdavanja lokacijske dozvole te je donijeta Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja UPU 17 za dio građevinskog područja naselja Kastav, oznake N1-3 ("Službene novine" Primorsko-goranske županije", broj 22/15), ali se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni lokacijskom dozvolom i izmjenom i dopunom lokacijske dozvole u skladu s kojom je građevinska dozvola izdana.

Slijedom navedenog, a budući da su ispunjeni uvjeti iz članka 123. st. 4. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/13, 20/17, 39/19) odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja je plaćena prema Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 70,00 kn prema Tar.br. 1. i Tar. br. 2. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i



zaštitu okoliša, Slogin kula 2, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovoga tijela, na adresi Riva 10, Rijeka.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 35,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Pročelnica

izv. prof. dr. sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl. ing. građ.

Dostaviti:

1. Podnositelj zahtjeva:
KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14
2. Grad Kastav, Kastav, Zakona kastafskega 3,
3. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka, Nikole Tesle 9/X,
4. Autoceste Rijeka-Zagreb d.d, Zagreb, Širolina 4,
5. Prebeg Fulvio, Kastav, Dinka Šimunovića 2/1,
6. Maras Andrija,, Rijeka 19.udarne divizije 17
7. Maras Marija, Rijeka, 19. Udarne divizije 17
8. Oglasna ploča, za stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu
9. Arhivi, ovdje