

KLASA : UP/I-361-03/16-05/71
URBROJ: 2170/1-03-01/14-16-5
Rijeka, 8. studenoga 2016.

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 13.12.2016.

U Rijeci, 19.12.2016.

Službena osoba



[Signature]

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupani putem opunomoćenika Petra Brusića iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/2013), izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

građenje građevine javne infrastrukture – sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 i vodovodnih ogranaka zone Donji Ćikovići i Brestovice (ZONA 1) na području Grada Kastva, 3. skupine, obuhvat zahvata na dijelovima k.č. br. 7681, 7923/1, 7923/2, 7951, 7982/2, 7982/4, 7990, 7998, 8012/1, 8012/2, 8012/3, 8012/4, 8038, 8048/1, 8051/6, 8052/5, 8053/3, 8062/1, 8064/1, 8065/1, 8065/3, 8065/5, 8065/6, 8065/17, 8414/4, 8420/8, k.o. Kastav, na dijelu k.č. br. 170/1, 170/5, 170/18, 181/2, 200/1, 200/5, 200/6, 200/7, 930/8, 1193/1, 1193/5, 1193/6, 1193/7 k.o. Zamet i na dijelu k.č. br. 1111/1, 1112, 1139/1 k.o. Srdoči, po zahtjevu koji je zatražio investitor KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupani putem opunomoćenika Petra Brusića iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, u skladu sa glavnim projektom zajedničke oznake: KASTAV-ZONA 1, od svibanj 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava 3 mape:

- MAPA 1/3 – Građevinski projekt-tekstualni dio, broj projekta: 1327/1, od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant i projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V,



- MAPA 2/3 – Građevinski projekt-nacrtna dokumentacija, broj projekta: 1327/2, od svibnja 2016. godine, koji je ovjerio glavni projektant i projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V,
 - MAPA 3/3 – Elektrotehnički projekt, broj projekta: 30-15, od ožujka 2015. godine, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V i projektant ovlaštenu inženjer elektrotehnike Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302 iz tvrtke TELECONTROL d.o.o., Rijeka, Tizianova 60.
3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupani putem opunomoćenika Petra Brusića iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V zatražili su podneskom od 25. kolovoza 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine javne infrastrukture – sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 i vodovodnih ogranaka zone Donji Čikovići i Brestovice (ZONA 1) na području Grada Kastva, obuhvat zahvata na dijelovima k.č. br. 7681, 7923/1, 7923/2, 7951, 7982/2, 7982/4, 7990, 7998, 8012/1, 8012/2, 8012/3, 8012/4, 8038, 8048/1, 8051/6, 8052/5, 8053/3, 8062/1, 8064/1, 8065/1, 8065/3, 8065/5, 8065/6, 8065/17, 8414/4, 8420/8, k.o. Kastav, na dijelu k.č. br. 170/1, 170/5, 170/18, 181/2, 200/1, 200/5, 200/6, 200/7, 930/8, 1193/1, 1193/5, 1193/6, 1193/7 k.o. Zamet i na dijelu k.č. br. 1111/1, 1112, 1139/1 k.o. Srdoči.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliježe dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- izvadak iz zemljišne knjige z.k.uložak 5539, 2171, 2892, 2639, 4716, 2819, 5085, 2951 k.o. Kastav, izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 1083, 824, PI, 1250, 1256, 1163, 1156, 1693, 1678, 1604, k.o. Rubeši, izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. PI, k.o.Jurčići, izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. PI, k.o.Jurčići, izvadak iz zemljišne knjige z.k.ul. 4106, 1783, k.o. Srdaoči,
- identifikacija čestica Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar nekretnina, Rijeka, KLASA: 936-02/16-04/295, URBROJ: 1-16-2 od 20.7.2016.

- ugovor o osnivanju prava služnosti između Maras Andrije, Rijeka, OIB 95355197397, Maras Marije, Rijeka, OIB 99238745570 i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za k.č. 574/14, k.o. Rubeši (katastarska čestica 170/18, k.o. Zamet), broj: OV-3157/15 od 30.9.2015.,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Grada Kastva zastupan po gradonačelniku Ivici Lukanoviću i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za k.č. 8012/3, 8012/4, 8065/3, k.o. Kastav, 1625/4, 1625/5, 1625/6, 1625/7, k.o. Jurčiči (katastarske čestice 200/1, 200/5, 200/6, 200/7, k.o. Zamet) broj: OV-2866/15 od 29.6.2015.,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Grada Kastva zastupan po gradonačelniku Ivici Lukanoviću i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za k.č. 8062/1, k.o. Kastav, broj: OV-2868/15 od 29.6.2015.,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Grada Kastva zastupan po gradonačelniku Ivici Lukanoviću i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za k.č. 7681, 7923/1, 7923/2, 7951, 7982/2, 7982/4, 7990, 7998, 8012/1, 8012/2, 8012/3, 8012/4, 8038, 8048/1, 8051/6, 8052/5, 8065/1, 8065/3, 8065/5, 8065/6, 8065/17, 8420/8, k.o. Kastav, 574/5, 574/13, 1659/2, 1661/1, 1620/56, k.o. Rubeši (katastarske čestice 170/5, 181/2, k.o. Zamet) i k.č. 1628/41, 979/203, 979/205, 979/204, 1628/42, k.o. Jurčiči (katastarske čestice 1193/1, 1193/5, 1193/6, 1193/7, k.o. Zamet) broj: OV-2862/15 od 29.6.2015.,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između AUTOCESTE d.d., Zagreb, Širolina 4 zastupan po direktoru Josipu Šali i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za k.č. 1345/3, k.o. Jurčiči (katastarska čestica: dio k.č. 930/8, k.o. Zamet), broj: OV-1039/16 od 28.1.2016.
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka, Nikole Tesle 9/X koju zastupa ravnatelj Georg Žeželić i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14, zastupan po direktoru Andreju Marochiniju, za k.č. 8414/1, k.o. Kastav, broj: OV-2966/15 od 19.5.2015. godine,
- ugovor o osnivanju prava služnosti između Prebeg Fulvio, Kastav, Dinka Šimunovića 2/1 i KD Vodovoda i kanalizacije iz Rijeke, Dolac 14 za dio k.č. 8052/5, k.o. Kastav, broj: OV-3440/15 od 27.10.2015.,
- prijedlog KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje-osnivanje prava služnosti na dijelu k.č. 574/1, k.o. Rubeši (k.č. 170/1, k.o. Zamet) radi građenja građevine javne infrastrukture-sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 2 i vodovodni ogranci dijela zone Donji Čikovići i Brestovice (ZONA 1), zaprimljen u Uredu državne uprave dana 3.7.2015.,
- prijedlog KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 za nepotpuno izvlaštenje-osnivanje prava služnosti na dijelu k.č. 1467/1, 1467/2, k.o. Srdoči (k.č. 1111/1, dio 1112, dio 1139/1, k.o.

Srdoči) radi građenja građevine javne infrastrukture-sanitarne kanalizacije, CS BRESTOVICE 1, CS BRESTOVICE 2 2 i vodovodni ogranci dijela zone Donji Čikovići i Brestovice (ZONA 1), zaprimljen u Uredu državne uprave dana 3.7.2015.,

- Rješenje Ureda državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/15-01/174, URBROJ: 2170-04-02/3-15-7 od 19.10.2015. za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti na k.č. 1470, k.o. Srdoči,
- Rješenje Ureda državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/15-01/166, URBROJ: 2170-04-02/8-15-7 od 2.11.2015. za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti na k.č. 8053/3, k.o. Kastav,
- Rješenje Ureda državne uprave u primorsko-goranskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne poslove KLASA: UP/I-944-17/15-01/164, URBROJ: 2170-04-02/3-15-6 od 15.10.2015. za nepotpuno izvlaštenje ustanovljenjem služnosti na k.č. 8064, k.o. Kastav,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 88. Zakona o gradnji i to:
 - Potvrda glavnog projekta Broj: 401203-15859/16-SZ, od 29. lipnja 2016. godine, izdana od HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Pogon Opatija, Opatija, Varljenska cesta 9,
 - Potvrda KLASA: 540-02/16-05/4432 URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 29.6.2016. godine, izdana od Ministarstva zdravlja, Uprave za unaprjeđenje zdravlja, Sektora županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Službe županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka,
 - Potvrdu Broj: II-2843/1 od 2. kolovoza 2016. godine, izdanu od KD Vodovod i kanalizacija d.o.o.za vodoopskrbu i odvodnju Rijeka, Dolac 14,
 - Potvrda glavnog projekta Autoceste Rijeka-Zagreb d.d., Zagreb, urbroj: 01-200-1140/16 od 30.6.2016. godine,
 - Potvrda glavnog projekta Grada Rijeka, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje KLASA: 360-03/16-02/123, URBROJ: 2170/01-02-10-16-2/KB od 23.6.2016. godine,
 - Potvrdu glavnog projekta Upravnog odjela za prostorno, uređenja, graditeljstvo i zaštita okoliša KLASA: 351-04/16-01/48, URBROJ: 2170/1-03-08/2-16-2 od 29.6.2016.,
 - Potvrdu glavnog projekta Grada Kastva, KLASA: 350-06/16-01/53, URBROJ: 2170-05-03/1-16-2 od 29.6.2015. godine,
 - Potvrda HAKOMA KLASA: 361-03/16-02/2798, urbroj: 376-10/MK-16-2 (HP) od 20.6.2016.,
 - Potvrda Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-09-21/1-3188/2-2016. TS od 29.6.2016. godine,



- Potvrda glavnog projekta Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove Sjevernog Jadrana, klasa: 325-01/16-07/2754, urbroj: 374-23-3-16-2/DG/ od 16.6.2016. godine,
 - Potvrda glavnog projekta Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, Klasa: 350-05/14-01/77, 2170-02-06-16-2 od 16.6.2016. godine,
 - Potvrda glavnog projekt Hrvatskih šuma d.o.o., Ur.broj: DE-06 (ŽK)-16-932/02 od 20.6.2016.
 - Potvrda glavnog projekta Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, KLASA: 612-08/14-23/2458, URBROJ: 532-04-2-11/5-16-4 od 28.6.2016.,
 - Potvrda glavnog projekta ENERGO d.o.o., Rijeka, broj dokumenta: UZ/OS/16-232-78 od 27.6.2016.,
-
- da je dostavljena Ovjerena geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru sa situacijom na ortofoto karti s uklopljenim službenim katastarskim planom KLASA: 936-03/16-02/00061, URBROJ: 541-17-02/5-16-02 od 25.5.2016. godine,
 - da je dostavljena punomoć za zastupanje u upravnom postupku,
 - da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: Lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/14-03/19, URBROJ: 2170/1-03-01/13-14-8 od 21.11.2014., i Rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/15-04/23, URBROJ: 2170/1-03-01/14-16-3 od 4.3.2016. godine o čemu je dostavljena izjava glavnog projektanta temeljem čl. 108. Zakona o gradnji,
 - da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
 - da je dostavljena izjava ovlaštenog geodeta Ivana Puškarića, dipl.ing.geod. o nastalim promjenama u katastarskom i zemljišno-knjižnom operatu od travnja.2016. godine
 - da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis javnim pozivom KLASA: UP/I-361-05/16-05/71, URBROJ: 2170/1-03-01/4-16-3 od 26.9.2016. godine. Na poziv se nije odazvala niti jedna stranka što je utvrđeno službenom bilješkom.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev po Tar. broju 1. u iznosu od 20,00 kuna i građevinska pristojba u iznosu od 2655,0 kuna temeljem tarifnog broja 62. st. 2. Zakona o upravnim pristojbama Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb, u roku od 15 dana od dana primitka

rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Slogin kula 2, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela na adresi Riva 10, Rijeka.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema T.br. 3 Tarife upravnih pristojbi koja čini sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Pročelnica

Koraljka Vahtar-Jurković
doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Podnositelj zahtjeva:
KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14
2. Grad Kastav, Kastav, Zakona kastafskega 3,
3. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Rijeka, Nikole Tesle 9/X,
4. Autoceste Rijeka-Zagreb d.d, Zagreb, Širolina 4,
5. Prebeg Fulvio, Kastav, Dinka Šimunovića 2/1,
6. Maras Andrija,, Rijeka 19.udarne divizije 17
7. Maras Marija, Rijeka, 19. Udarne divizije 17
8. Oglasna ploča, za stranke koje se nisu odazvale javnom pozivu
9. Pismohrana, ovdje

NA ZNANJE:

1. Grad Kastav, Kastav, Zakona kastafskega 3
2. Grad Rijeka, Rijeka, Titov trg 3
3. Hrvatske vode, VGI Kvarnersko primorje i otoci, Rijeka, Verdieva 6/IV