



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-361-03/14-02/55  
URBROJ: 2170/01-13-02-15-5 /ML/  
Rijeka, 14. srpanj 2015. godine

Ovo je rješenje pravomoćno

11. 08. 2015.

U Rijeci,



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeka, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor : KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, ( OIB : 80805858278 ), zastupan po : PETAR BRUSIĆ, mag.ing. aedif. iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka , Fiorello la Guardia 13/V , temeljem članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji ( „ Narodne novine “ broj 153/2013 ) , izdaje sljedeću

### GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se :

Građenje sustava javne odvodnje "Grad", sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči, zona Srdoči –jug i vodovodni ogranci, komunalne namjene, treće skupine, na katastarskim česticama br. 1581, 1595, 2956/12, 2959/2, katastarska općina SRDOČI i na k.č. 874/3, 923/1, 5094/3, katastarska općina ZAMET po zahtjevu koji je zatražio investitor : KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. , Rijeka, Dolac 14, ( OIB : 80805858278 ) , zastupan po : PETAR BRUSIĆ, mag.ing. aedif. iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, u skladu sa glavnim projektom, oznake 1320, od svibnja 2014. godine, koji je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, , tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka , Fiorello la Guardia 13/V, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava :


- Građevinski projekt , oznake 1320, od svibnja 2014. godine , projektant : ovlaštenu inženjer građevinarstva PETAR BRUSIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, tvrtka TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka , Fiorello la Guardia 13/V,

3. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

### OBRAZLOŽENJE

Investitor : KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka , Dolac 14, ( OIB : 80805858278), zastupan po : PETAR BRUSIĆ, mag.ing. aedif. iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o.,



Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, zatražio je podneskom od 23.09.2014. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje sustava javne odvodnje "Grad", sustav odvodnje sanitarnih otpadnih voda gradskog područja Srdoči, zona Srdoči –jug i vodovodni ogranci, komunalne namjene, treće skupine iz članka 4. Zakona o gradnji.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona o gradnji.

Spisu predmeta priliže dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to :

-geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru broj: 66/14 od srpnja 2015. godine, izrađenu od : TOPOING d.o.o., Kastav, Rubeši 80 a, od ovlaštenog inženjera geodezije : IVAN PUŠKARIĆ dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100, koja je ovjerena KLASA : 936-03/15-02/00041, UR.BROJ : 541-17-02/5-15-02 od 07.07.2015. godine od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka,

- identifikacija katastarskih i zemljišno – knjižnih čestica s iskazom površina za nepotpuno izvlaštenje,
- ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, i TROSKOT SONJA, Rijeka, Ante Modrušana 24, od 08.05.2015. godine
- ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, i SRDOČ MILJENKO, Rijeka, Slavka Hrvatina 6, od 08.05.2015. godine
- ugovor o osnivanju prava služnosti sklopljen između KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, i CERNIAR VIDOJKA, Rijeka, Dubrovačka 2, od 08.05.2015. godine
- ugovoru o osnivanju prava služnosti sklopljen između KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, i GRAD RIJEKA, Rijeka, Korzo 16, KLASA : 363-02/14-18/26, UR.BROJ : 2170/01-02-20-14-1 od 02.01.2015. godine,

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe čl. 88. Zakona o gradnji i to :

1. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP ELEKTROPRIMORJE RIJEKA, Rijeka, V.C. Emina 2, Broj : 4012001-14091/14.-NB, od 16.06.2014. godine

2. MINISTARSTVO ZDRAVLJA, UPRAVA ZA SANITARNU INSPEKCIJU, SEKTOR ŽUPANIJSKE SANITARNE INSPEKCIJE, ISPOSTAVA RIJEKA, KLASA: 540-02/14-05/2308, URBROJ: 534-09-2-1-4-8/7-14-2 od 20. lipnja 2014. godine


3. GRAD RIJEKA, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, direkcija plana, razvoja i gradnje, KLASA: 360-03/14-02/110, URBROJ: 2170/01-02-10-14-2/KB od 18. lipnja 2014. godine

4. MUP, PU PG RIJEKA, SEKTOR UPRAVNIH I INSPEKCIJSKIH POSLOVA, INSPEKTORAT UNUTARNJIH POSLOVA, Broj: 511-09-21/1-2545/2-2014.MD od 09.06.2014. godine

5. HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA, Klasa: 325-01/14-07/909, Urbroj: 374-23-3-14-2/DG od 06.06.2014. godine

6. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE, ZAGREB, KLASA: 361-03/14-01/3081, URBROJ: 376-10/ML -14-2/HP od 10- lipnja 2014. godine

Uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/11-05/129, URBROJ: 2170/01-13-01-11-14/JP od 06. prosinca 2011. godine izdanom od Odjela gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje.



Utvrđeno je da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova.

Prema odredbi Zakona o vodama ( N.N. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14 ), članku 22. kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje vodnih građevina, a shodno članku 115. Zakona o gradnji ( N.N. 153/2013 ) prema kojem je stranka u postupku izdavanja građevinske dozvole investitor te vlasnik nekretnine za koju se izdaje građevinska dozvola i nositelj drugih stvarnih prava na toj nekretnini, investitor je dostavio za sve stranke u postupku ugovore o osnivanju prava služnosti, stoga stranke u postupku nisu posebno pozivane jer njihova suglasnost za predmetni zahvat proizlazi iz ugovora priloženih kao dokaz pravnog interesa.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. Zakona o upravnim pristojbama ( „ Narodne novine “ br. 8/96 do 94/2014 ) u iznosu od 1020,00 kn su uplaćene.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica :

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI :

1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o.  
Rijeka, Dolac 14, ( OIB : 80805858278 )  
zastupan po : TEH PROJEKT -HIDRO d.o.o.  
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, sa glavnim projektom x 2
2. Odjel, ovdje
3. Pismohrana, ovdje

#### NA ZNANJE :

4. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za razvoj, urbanizam, ekologiju i gospodarenje zemljištem, Titov trg 3, 51000 Rijeka
5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i izgradnje, Titov trg 3, 51000 Rijeka, - **s podacima za obračun komunalnog doprinosa**
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija za komunalno redarstvo, Dolac 8, 51000 Rijeka
7. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka
8. Hrvatske Vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv, Kvarnersko primorje i otoci, Verdieva 6/IV, 51000 Rijeka – **s podacima za obračun vodnog doprinosa**