



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-361-03/16-05/79  
UR.BROJ: 2170/1-03-01/10-16-4  
Rijeka, 30. prosinca 2016.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu investitora KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupanog putem Krešimira Nekića iz društva HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23 B, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13), donosi slijedeću

### GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Građenje građevine komunalne infrastrukture - građenje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža, 3. skupine, na k.č. 2079 i 3468/1, sve k.o. Marinići, po zahtjevu investitora KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake: 490/GP-P1 od lipnja 2016. godine, izrađen u društvu HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23 b, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadrži 2 (dvije) mape:

- Mapa broj 1/2.: Građevinski projekt, oznaka: 490/GP-P1 od lipnja 2016. godine, izrađen u društvu HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23 B, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Krešimir Nekić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 4288,

- Mapa 2/2: Elektrotehnički projekt, broj: 23.51/2013-GP od veljače 2016. godine, izrađen u društvu I.M.EL d.o.o. Rijeka, koji je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer elektrotehnike Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105.

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan građenje građevine iz točke 1. izreke ovoga rješenja te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršivo

od 14. veljače 2017.

U Rijeci, 20. veljače 2017.

Službena osoba





5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

6. Građevina iz točke 1. ovoga rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor ishodi uporabnu dozvolu za građevinu.

## Obrazloženje

Investitor KD Vodovod i kanalizacija, Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan putem putem Krešimira Nekića iz društva HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23 B, zatražio je podneskom od 22. rujna 2016. godine donošenje građevinske dozvole za građenje građevine komunalne infrastrukture - građenje sanitarne kanalizacije, crpne stanice CS 12 i vodovodnog ogranka u ulici Straža, 3. skupine, na k.č. 2079 i 3468/1, sve k.o. Marinići.

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona gradnji, i to:

- dokaz pravnog interesa za donošenje građevinske dozvole i to:

- Ovjerenu presliku Ugovora o osnivanju prava služnosti KLASA: 350-06/15-08/87, URBROJ: 2170-01-01-20-15-4-JKC, zaključenog između Grada Rijeka, Rijeka, Korzo 16 i KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, ovjeren po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću, Rijeka, A. Starčevića 4, broj: Ov-23016/2015 od 18. rujna 2015. godine,
- Ovjerenu presliku Ugovora o osnivanju prava služnosti na nerazvrstanim cestama KLASA: 940-01/15-01/27, URBROJ: 2170-09-02/01-15-4 od 27. listopada 2015. godine zaključenog između Općine Viškovo, Viškovo, Vozišće 3 i KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, ovjeren po javnom bilježniku Radosni Mavrinc, Kastav, broj: Ov-3681/15-Vi od 5. studenoga 2015. Godine,
- izvratke iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, z.k.ul. 250, k.o. Blažići od 21. studenoga 2016. godine i z.k.ul. 100 te 2281, sve k.o. Hosti od 21. studenoga 2016. godine,

- identifikaciju katastarskih i gruntovnih čestica, KLASA: 936-02/16-04/524, URBROJ: 541-17-02/17-16-2 od 26. rujna 2016. godine, izdanu od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka,

- izvod iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci o upisu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14,

- tri primjerka glavnog projekta,

- izjavu projektanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima,

- pravomoćnu lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I-350-05/15-03/40, URBROJ: 2170/1-03-01/8-15-10 od 19. listopada 2015. godine, donesenu od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,

- potvrde javnopravnih tijela u smislu odredbe članka 108. st. 3. toč. 3. Zakona o gradnji,

- Geodetsku podlogu za građevine i zahvate u prostoru, izrađenu u društvu TOPOING d.o.o. Kastav od travnja 2016. godine, ovjerenu od Državne geodetske





uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00056, URBROJ: 541-17-02/5-16-02 od 3. svibnja 2016. godine,

- punomoć za zastupanje od prosinca 2015. godine za opunomoćenika Krešimira Nekića iz društva HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23 B.

U postupku donošenja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavka 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4280, URBROJ: 534-07-2-1-4-9/1-16-2 od 18. svibnja 2016. godine,
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, broj: 4012001-13414/16.-NB od 27. svibnja 2016. godine,
- Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, broj IL-3108/1 od 2. rujna 2016. godine,
- Općina Viškovo, Jedinostveni upravni odjel, KLASA: UP/I-340-03/15-01/18, URBROJ: 2170-09-06/02-16-5 od 10. svibnja 2016. godine,
- HAKOM, Zagreb, KLASA: 361-03/16-02/4411, URBROJ: 376-10/ML-16-2 (HP) od 13. rujna 2016. godine,
- Vodopravna potvrda Hrvatskih voda, VGO za slivove sjevernog Jadrana, KLASA: 325-01/16-07/1968, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 5. svibnja 2016. godine,
- Energo d.o.o., Rijeka, Broj: UZ/OS/16-232-153 od 28. studenoga 2016. godine,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Broj: 511-09-21/1-2536/2-2016.TS. od 13. svibnja 2016. godine,
- Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje KLASA: 360-03/16-02/86, URBROJ: 2170/1-02-10-16-2/KB od 13. svibnja 2016. godine,

- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/15-03/40, URBROJ: 2170/1-03-01/8-15-10 od 19. listopada 2015. godine, donesenom u skladu s Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Rijeke („Službene novine Primorsko goranske županije“ br. 31/03, 26/05, 14/13), Odlukom o donošenju Generalnog urbanističkog plana Grada Rijeke („Službene novine Primorsko goranske županije“ br. 7/07, 14/13, 8/14) te Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viškovo („Službene novine Primorsko goranske županije“ br. 49/07, 4/12) ,
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,





da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvala niti jedna od pozvanih stranaka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola donesena je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. stavak 2. Uredbe o izmjenama tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 40/14) su uplaćene u cijelosti: upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatom na žiro račun Primorsko-goranske županije u iznosu od 950,00 kn.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Slogin kula 2, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela na adresi Riva 10, Rijeka.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema T. br. 3 Tarife upravnih pristojbi koja čini sastavni dio Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



Pročelnica

doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing. građ.

#### DOSTAVITI:

1. Investitoru putem opunomoćenika (2x):  
Krešimir Nekić iz društva HIDRO CONSULT d.o.o.  
Rijeka, F. Čandeka 23 B,
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu za uvid,  
izlaganjem na oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana
3. U spis, ovdje

#### NA ZNANJE (po izvršnosti):

1. Ured državne uprave u PGŽ  
Služba za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10



2. Općina Viškovo, Viškovo, Vozišće 3

3. Hrvatske vode, VGI Rijeka, Rijeka, Verdijeva 6/IV