



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: 361-03/12-01/128
URBROJ: 2170/1-03-01/8-12-3
Rijeka, 11. prosinca 2012.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, nadležan prema čl. 212. st.1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), povodom zahtjeva investitora KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, zastupan po opunomoćeniku MATKOVIĆ BARIŠI, iz Institut IGH d.d. Zagreb, J. Rakuše 1, za izdavanje potvrde glavnog projekta, temeljem članka 226. st. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12) izdaje

POTVRDU GLAVNOG PROJEKTA

1. Utvrđuje se da je glavni projekt broj: 75060-044/11-GP14/1 od 1. lipnja 2012. godine, izrađen u INSTITUT IGH d.d. Zagreb, IGH hidrotehnika, geotehnika i ekologija, Poslovni centar Rijeka, projektant Bariša Matković, dipl. ing. građ., Ovlašteni inženjer građevinarstva iz INSTITUT IGH d.d. Zagreb, za građenje sanitarne kanalizacije i vodovoda na području PEHLIN-MARINIĆI / Zona P-4 na kat. čest. broj 1566/1, 1629, 1635/1, 1954/2, 1956, 2042, 2045/1, 2058/2, 2099/1, 3468/1, 3468/2, sve k.o. Marinići, u skladu sa pravomoćnom lokacijskom dozvolom klasa: UP/I-350-05/11-03/134, urbroj: 2170/1-03-01/4-12-15 od 5. travnja 2012. godine, izdanom od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i zaštitu okoliša, te s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11), propisima donesenih na temelju toga Zakona i drugih propisa.

Navedeni glavni projekt sastoji se od jedne (1) knjige:

1.1. Glavni projekt broj: 75060-044/11-GP14/1 od 1. lipnja 2012. godine, izrađen po projektantu Bariši Matkoviću, dipl. ing. građ., Ovlašteni inženjer građevinarstva iz INSTITUT IGH d.d. Zagreb.

2. Ova potvrda izdaje se nakon što je uvidom u dokumentaciju i obavljenim očevidom utvrđeno:

2.1. Investitor je zahtjevu za izdavanje potvrde glavnog projekta priložio:

- tri primjerka glavnog projekta s uvezenom preslikom teksta pravomoćne lokacijske dozvole,
- lokacijsku dozvolu klasa: UP/I-350-05/11-03/134, urbroj: 2170/1-03-01/4-12-15 od 5. travnja 2012. godine, zajedno sa idejnim projektom koji je sastavni dio lokacijske dozvole,
- punomoć kojom investitor opunomoćuje Matković Barišu, iz Institut IGH d.d. Zagreb, J. Rakuše 1, da ga zastupa u postupku ishoda predmetne potvrde.

Prema članku 29. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 – proć. tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11), izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture od interesa je za Republiku Hrvatsku, čime je ispunjen uvjet iz čl. 224. st. 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“ broj 76/07, 38/09, 55/11, 90/11, 50/12), temeljem kojeg se dokazom da investitor ima pravo graditi na građevnoj čestici smatra poziv na odredbu zakona kojom je određen interes Republike Hrvatske za građenje građevine za koju je zatražena potvrda glavnog projekta.

2.2. Zahvat u prostoru, odnosno građevna čestica unutar zahvata uređena je u skladu s lokacijskom dozvolom klasa: UP/I-350-05/11-03/134, urbroj: 2170/1-03-01/4-12-15 od 5. travnja 2012. godine, izdanom na temelju Prostornog plana uređenja Općine Viškovo (Službene novine Primorsko goranske županije broj 49/07).

2.3. Građevina iz točke 1. ove potvrde nije izgrađena.

2.4. Investitor je dostavio dokaz o izvršenoj obvezi plaćanja vodnog doprinosa i to:

- potvrdu o izvršenoj uplati vodnog doprinosa, klasa: UP/I-325-08/12-01/0026726, urbroj: 374-3303-2-12-4 od 25. listopada 2012. godine, izdana od Hrvatskih voda, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci".

Sukladno čl. 5. Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma građevine za obraćun komunalnog doprinosa („Narodne novine“ broj 136/06, 135/10, 90/10, 111/10, 55/12 i čl. 31. st. 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 – proć. tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11) investitor nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa.

3. Ova potvrda izdaje se investitoru KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, radi građenja građevine iz točke 1. ove potvrde.

4. Ova potvrda prestaje važiiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od dvije godine od dana izdavanja iste.

5. Investitor mora građenje građevine iz točke 1. ove potvrde, te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

6. Investitor je dužan ovom upravnom tijelu, građevinskoj inspekciji i inspekciji rada, najkasnije u roku od osam dana prije početka građenja ili nastavka izvođenja građevinskih radova nakon prekida dužeg od tri mjeseca, pisano prijaviti početak građenja, odnosno nastavak radova.

7. Investitor je dužan najkasnije do početka radova imati izvedbeni projekt i elaborat iskolćenja građevine, te riješene imovinsko-pravne odnose.

8. Građevina iz točke 1. ove potvrde može se početi koristiti, nakon što nadležno upravno tijelo, koje je izdalo potvrdu glavnog projekta, izda za tu građevinu uporabnu dozvolu.

9. Upravna pristojba za izdavanje ove potvrde po Tar. broju 1. i Tar. broju 63. točki 5. podtočki 1. Tarife Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 123/11) u iznosu od 1.538,00 kuna plaćena u cijelosti.



Pročelnica

dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Investitoru putem opunomoćenika (x2):
MATKOVIĆ BARIŠA, iz Institut IGH d.d.,
Zagreb, J. Rakuše 1,

2. Pismohrana, ovdje,

NA ZNANJE:

3. Ured državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji
Služba za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10,

4. Porezna uprava, Područni ured Rijeka,
Rijeka, Riva 16