



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA : UP/I-361-03/16-05/87
UR.BROJ: 2170/1-03-01/7-17-6
Rijeka, 29. ožujak 2017.

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 04.05.2017.

U Rijeci, 08.05.2017.



Službena osoba

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, rješavajući po zahtjevu koji je zatražio investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan putem opunomoćenika Brusić Petra, iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13), a u svezi čl. 65. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 20/17) izdaje sljedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Građenje građevine komunalne infrastrukture - crpna stanica CS 1.13.1. s pripadajućim cjevovodima, na k.č. broj 1558/1, 1565/1, 1566/2, 1566/1 i novonastale k.č. broj 1565/8, sve k.o. Marinići (formira se od dijela k.č. broj 1565/1, k.o. Marinići), 3. (treće) skupine, po zahtjevu investitora KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake VIŠKOVO-CS-1.13.1., izrađen u TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava 2 (dvije) mape:

1. MAPA 1/2 – Građevinski projekt, broj projekta 1425 od kolovoza 2016. godine izrađen u TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, koji je ovjerio ovlaštenu inženjer građevinarstva Petar Brusić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455,

2. MAPA 2 – Elektrotehnički projekt, broj projekta 37-15 od kolovoza 2016. godine izrađen u TELECONTROL d.o.o., Rijeka, projektant ovlaštenu inženjer elektrotehnike Siniša Bjelobaba, mag.ing.el., broj ovlaštenja E 2302.

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan građenje građevine iz točke 1. izreke ovoga rješenja te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

6. Građevina iz točke 1. ovoga rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor ishodi uporabnu dozvolu za građevinu.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan putem opunomoćenika Brusić Petra, iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V, zatražio je podneskom od 4. listopada 2016. godine izdavanje građevinske dozvole za građenje građevine komunalne infrastrukture - crpna stanica CS 1.13.1. s pripadajućim cjevovodima, na k.č. broj 1558/1, 1565/1, 1566/2, 1566/1 i novonastale k.č. broj 1565/8, sve k.o. Marinići (formira se od dijela k.č. broj 1565/1, k.o. Marinići).

Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona gradnji, i to:


- dokaz pravnog interesa za izdavanje građevinske dozvole i to:

- Prijedlog korisnika izvlaštenja za nepotpuno izvlaštenje nekretnina – osnivanje prava služnosti, KLASA: UP/I-944-17/15-01/246, predan Uredu državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, dana 22. srpnja 2015. godine,
- Prijedlog korisnika izvlaštenja za potpuno izvlaštenje nekretnina, KLASA: UP/I-943-04/16-01/190, predan Uredu državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, dana 17. studenog 2016. godine,
- Ovjerena preslika Ugovora o osnivanju prava služnosti, zaključen između Općine Viškovo kao vlasnika nekretnine, s jedne strane i Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Rijeka, kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, od 18. lipnja 2015. godine, KLASA: 940-01/14-01/26, URBROJ: 2170-09-04/04-15-3 od 18. lipnja 2015. godine, ovjeren po javnom bilježniku Radosni Mavrinac, Kastav, broj: OV-2229/15-Vi od 9. srpnja 2015. godine,
- Ovjerena preslika Ugovora o osnivanju prava služnosti, zaključen između Općine Viškovo kao stvarnopravnog vlasnika nekretnine, s jedne strane i Vodovoda i kanalizacije d.o.o., Rijeka, kao ovlaštenika prava služnosti s druge strane, od 19. lipnja 2015. godine, KLASA: 940-01/14-01/26, URBROJ: 2170-09-04/04-15-43 od 19. lipnja 2015. godine, ovjeren o javnom bilježniku Radosni Mavrinac, Kastav, broj: OV-2227/15-Vi od 9. srpnja 2015. godine,
- neslužbena kopija izvotka iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, z.k.ul. 1631, k.o. Blažići, od 12. rujna 2016. godine,
- neslužbena kopija izvotka iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, z.k.ul. 1761, k.o. Blažići, od 12. rujna 2016. godine,
- neslužbena kopija izvotka iz zemljišne knjige Zemljišno-knjižnog odjela Općinskog suda u Rijeci, z.k.ul. 1977, k.o. Blažići, od 12. rujna 2016. godine,

- izvod iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci o upisu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14,

- tri primjerka glavnog projekta,

- izjava projektanta građevinskog dijela i projektanta elektrotehničkog dijela glavnog projekta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom, rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole i drugim propisima,

- 
- pravomoćna lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/13-03/104, URBROJ: 2170/1-03-01/15-14-15 od 21. kolovoza 2014. godine, izdana od Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
 - pravomoćno rješenje o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-04/13, URBROJ: 2170/1-03-01/16-16-7 od 9. kolovoza 2016. godine, izdana od Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
 - Identifikacija čestica, KLASA: 936-02/17-04/173, URBROJ: 541-17/1-17-2 od 23. veljače 2017. godine, izdana od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka,
 - potvrde javnopravnih tijela u smislu odredbe članka 108. st. 3. toč. 3. Zakona o gradnji,
 - Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru, izrađena u TOPOING d.o.o. Kastav, od kolovoza 2016. godine, ovjerena od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, KLASA: 936-03/16-02/00133, URBROJ: 541-17-02/4-16-02 od 22. rujna 2016. godine,
 - punomoć za zastupanje za opunomoćenika Brusić Petra, iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, Fiorello la Guardia 13/V od 1. srpnja 2015. godine.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je :

- da su uz zahtjev su priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji.
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Broj i znak: 4012001-21318/16-4131-SR od 13. rujna 2016. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprave za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4755, URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 8. rujna 2016. godine,
 - KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Znak i broj: II-2694 od 1. kolovoza 2016. godine,
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektora upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorata unutarnjih poslova, Broj: 511-09-21/1-4508/2-2016. MD od 9. rujna 2016. godine,
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, (HAKOM), Zagreb, KLASA: 361-03/16-02/4280, URBROJ: 376-10/ML-16-2 (HP) od 2. rujna 2016. godine,
 - Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Rijeka, KLASA: 325-01/16-07/4097, URBROJ: 374-23-3-16-2/DG/ od 7. rujna 2016. god.,
 - Energo d.o.o. Rijeka, Znak: MK/MJ, Broj dokumenta: UZ/OS/16-232-122 i Broj ulaznog dokumenta: UZ/OS/16-96-88 od 8. rujna 2016. godine,

- Općina Viškovo, Jedinostveni upravni odjel, KLASA: UP/I-340-03/16-01/30 URBROJ: 2170-09-06/04-16-2 od 5. rujna 2016. godine,
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I-350-05/13-03/104, URBROJ: 2170/1-03-01/15-14-15 od 21. kolovoza 2014. godine, i rješenjem o izmjeni i dopuni lokacijske dozvole, KLASA: UP/I-350-05/16-04/13, URBROJ: 2170/1-03-01/16-16-7 od 9. kolovoza 2016. godine, izdanima od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, izdanima u skladu s Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viškovo („Službene novine“ Primorsko-goranske županije br. 49/07, 4/12),
- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis pozivom od 24. veljače 2017. godine. Pozivu se nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16), opća pristojba za zahtjev po Tar. broju 1. i 2. i građevinska pristojba po Tar. br. 51. st. 1. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17), plaćene su u cijelosti (70,00 kn u biljezima i 950,00 kuna na žiro račun Primorsko-goranske županije).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Slogin kula 2, Rijeka, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovoga tijela, na adresi Riva 10, Rijeka.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 50,00 kn prema Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi koja je sastavni dio Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ br. 8/17). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Pročelnica

doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing. građ.



**DOSTAVITI:**

1. Investitoru putem opunomoćenika:
Brusić Petar, iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o.,
Rijeka, Fiorello la Guardia 13/IV,
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu za uvid,
izlaganjem na oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana
3. U spis, ovdje

NA ZNANJE (po izvršnosti):

1. Ured državne uprave u PGŽ
Službi za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10
2. Općina Viškovo, Viškovo, Vozišće 3
3. Hrvatske vode, VGI Rijeka, Rijeka, Verdijeva 6/IV