

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 28. veljače 2017.

u Rijeci, 6. siječnja 2017.

Službena osoba



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-361-03/16-05/92

URBROJ: 2170/1-03-01/10-17-4

Rijeka, 12. siječnja 2017.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo, povodom zahtjeva investitora KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupanog putem opunomoćenika Nataše Todorić Rex iz društva HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, na temelju članka 99. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13), donosi slijedeću

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

1. Dozvoljava se:

Građenje građevine komunalne infrastrukture - gradnja sustava odvodnje otpadnih voda, crpne stanice CS „Dražice D-6“ te vodovoda u sklopu podsustava Dražice D-6, 3. skupine, na k.č. 4218/1, 1116 te 1230/2, sve k.o. Dražice, po zahtjevu investitora KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake: 1221/2013-2 od ožujka 2016. godine, izrađen u društvu HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, koji je ovjerio glavni projektant, ovlaštenu inženjer građevinarstva Nataša Todorić Rex, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3084, a sastavni je dio građevinske dozvole.

2. Glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole sadržava 4 (četiri) mape:

- Mapa 1.1/2 Građevinski projekt - tekstualni dio, broj: 1221/2013-2-1 od ožujka 2016. godine, izrađen u društvu HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, koji je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Nataša Todorić Rex, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3084,

- Mapa 1.2/2 Građevinski projekt - grafički dio, broj: 1221/2013-2-2 od ožujka 2016. godine, izrađen u društvu HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1, koji je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Nataša Todorić Rex, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3084,

- Mapa 1.3/2 Građevinski projekt - grafički dio (situacija), broj: 1221/2013-2-3 od ožujka 2016. godine, izrađen u društvu HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb,

Draškovićeva 35/1, koji je ovjerio projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Nataša Todorić Rex, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3084 te ovlaštenu inženjer geodezije, Ivan Puškarić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo 100.,

- Mapa 2/2 Elektrotehnički projekt, broj: 23.20/2013-GP od veljače 2016. godine, izrađen u društvu I.M.EL d.o.o. Rijeka, koji je ovjerio ovlaštenu inženjer elektrotehnike Marjana Ivković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 105.

3. Ova građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

4. Investitor je dužan građenje građevine iz točke 1. izreke ovoga rješenja te stručni nadzor građenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, odnosno obavljanja stručnog nadzora građenja.

5. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

6. Građevina iz točke 1. ovoga rješenja može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon nakon što investitor ishodi uporabnu dozvolu za građevinu.

O b r a z l o ž e n j e

Investitor KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14, OIB: 80805858278, zastupan putem opunomoćenika Nataše Todorić Rex iz društva HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeva 35/1, podneskom od 24. listopada 2016. godine zatražio je donošenje građevinske dozvole za građenje građevine komunalne infrastrukture - gradnja sustava odvodnje otpadnih voda, crpne stanice CS „Dražice D-6“ te vodovoda u sklopu podsustava Dražice D-6, 3. skupine, na k.č. 4218/1, 1116 te 1230/2, sve k.o. Dražice.


Uz zahtjev investitor je priložio dokumente propisane odredbom članka 108. Zakona gradnji, i to:

- dokaz pravnog interesa za donošenje građevinske dozvole, i to:

- Prijedlog za nepotpuno izvlaštenje nekretnina od 24. lipnja 2016. godine podnesen od strane investitora KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupanog putem opunomoćenice Jagode Babić, odvjetnice iz Rijeke, A. Starčevića 5, Uredu državne uprave u Primorsko-goranskoj županiji, Službi za imovinsko-pravne poslove (u odnosu na k.č. 1230/2, k.o. Dražice),
- Ovjerenu presliku Ugovora o osnivanju prava stvarne služnosti na nerazvrstanim cestama, zaključen između Općine Jelenje, Dražice, Dražičkih boraca 64 i KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o. Rijeka, Dolac 14, KLASA: 340-03/16-01/17, URBROJ: 2170/04-03-01/01-16-2 od 8. travnja 2016. godine, ovjeren po javnom bilježniku Vesni Šeškar, Čavle, Čavja 70, Broj: OV-2711/16 od 26. travnja 2016. godine,
- izvratke iz zemljišne knjige z.k.uložak 460, 1777, PI (u odnosu na k.č. 4218/1), sve k.o. Dražice, od 24. listopada 2016. godine,

- izvod iz sudskog registra Trgovačkog suda u Rijeci o upisu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, Dolac 14,

- tri primjerka glavnog projekta,

- 
- izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima,
 - pravomoćnu lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/15-03/20, URBROJ: 2170/1-03-01/3-15-08 od 10. studenoga 2015. godine te rješenje o ispravci greške u toj dozvoli UP/I-350-05/16-03/31, URBROJ: 2170/1-03-01/10-16-2 od 15. studenoga 2016. godine, doneseni od Primorsko-goranske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
 - potvrde javnopravnih tijela u smislu odredbe članka 108. st. 3. toč. 3. Zakona o gradnji,
 - punomoć za zastupanje za opunomoćenika Natašu Todorić Rex iz društva HIDROPROJEKT-ING d.o.o., Zagreb, Draškovićeve 35/1 od srpnja 2016. godine.

U postupku donošenja građevinske dozvole utvrđeno je:

- da su uz zahtjev priloženi svi propisani dokumenti iz članka 108. stavak 3. Zakona o gradnji,
- da su izdane propisane potvrde glavnog projekta u smislu odredbe članka 88. Zakona o gradnji i to:
 - Vodopravna potvrda Hrvatskih voda, VGO za slivove sjevernog Jadrana, KLASA: 325-01/16-07/4038, URBROJ: 374-23-3-16-4 od 30. rujna 2016. godine,
 - Vodovod i kanalizacija d.o.o. Rijeka, broj GG-2363/9 od 18. srpnja 2016. godine,
 - HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, broj: 4012001-17496/16.-NB od 20. srpnja 2016. godine,
 - HAKOM, Zagreb, KLASA: 361-03/16-02/5185, URBROJ: 376-10/MG-16-2 (HP) od 18. listopada 2016. godine,
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Broj: 511-09-21/1-4721/2-2016.ZŠ. od 22. rujna 2016. godine,
 - Općina Jelenje, Jedinstveni upravni odjel, KLASA: 361-03/16-01/10, URBROJ: 2170-04-03-01/01-16-2 od 27. srpnja 2016. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, KLASA: 540-02/16-05/4780, URBROJ: 534-07-2-1-4-8/5-16-2 od 12. rujna 2016. godine,
 - Energo d.o.o., Rijeka, Broj: UZ/OS/16-232-104 od 1. kolovoza 2016. godine,
 - Ministarstvo poljoprivrede KLASA: 350-05/16-01/665, URBROJ: 525-07/0375-16-2 od 21. srpnja 2016. godine.
- da je uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenoj osobi, utvrđeno da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom: lokacijskom dozvolom KLASA: UP/I-350-05/15-03/20, URBROJ: 2170/1-03-01/3-15-08 od 10. studenoga 2015. godine te rješenjem o ispravci greške u toj dozvoli UP/I-350-05/16-03/31, URBROJ: 2170/1-03-01/10-16-2 od 15. studenoga 2016. godine, donesenim u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Jelenje („Službene novine Primorsko-goranske županije br. 40/07, 15/11, 37/12, 38/14),



- da je glavni projekt izradila ovlaštena osoba, da je propisano označen, te izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- da je strankama u postupku omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta. Na poziv se nije odazvala niti jedna od pozvanih stranaka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove građevinske dozvole. Ova građevinska dozvola donesena je pozivom na odredbu članka 111. Zakona o gradnji.

Opća pristojba za zahtjev prema Tar. br. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14) i građevinska pristojba prema Tar. br. 62. stavak 2. Uredbe o izmjenama tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 40/14), a u svezi članka 28. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) su uplaćene u cijelosti: upravnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatom na žiro račun Primorsko-goranske županije u iznosu od 950,00 kn.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana njegovog primitka. Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rijeka, Slogin kula 2, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu plaća se prema Zakonu o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 115/16) u iznosu od 50,00 kn prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14). Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

us
Pročelnica
Koraljka Vahtar-Jurković
doc.dr.sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing. građ.

DOSTAVITI:

1. Investitoru putem opunomoćenika (2x):
Nataša Todorić Rex iz društva HIDROPROJEKT-ING d.o.o.,
Zagreb, Draškovićeve 35/1
2. Strankama koje se nisu odazvale pozivu za uvid,
izlaganjem na oglasnoj ploči u trajanju od 8 dana
3. U spis

NA ZNANJE (po izvršnosti):

1. Ured državne uprave u PGŽ
Služba za gospodarstvo, Rijeka, Riva 10
2. Općina Jelenje, Jelenje, Dražičkih boraca 64
3. Hrvatske vode, VGI Rijeka, Rijeka, Verdijeva 6/IV