



REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Rijeka
Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000033
URBROJ: 2170-1-06-00-24-0023 /BA/
Rijeka, 10.06.2024. godine

Primorsko-goranska županija, Grad Rijeka, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, OIB 54382731928, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i Odluke o prijenosu nadležnosti od 22.01.2024. godine, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupan po punomoći Ive Mencinger mag.ing.aedif. (OIB: 03485146957), iz tvrtke VIA FACTUM d.o.o., Ulica Donje Svetice 46 C, Zagreb, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupan po punomoći Ive Mencinger mag.ing.aedif. (OIB: 03485146957), iz tvrtke VIA FACTUM d.o.o., Ulica Donje Svetice 46 C, Zagreb:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 1. skupine, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda - faza 3 - ojačanje temeljnog tla

na postojećoj građevnoj čestici 4784/2 k.o. Stari Grad (Rijeka),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake ZC00011W, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Oldřich Kazda, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 370, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - uvodna mapa, oznake 010/23-ZG od 12.2023. godine
projektant: Iva Mencinger, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5168
projektantski ured: VIA FACTUM d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Donje Svetice 46C, OIB 76739136445

MAPA 2

građevinski projekt, oznake 014/23-ZG od 12.2023. godine
projektant: Stanislav Dusparić, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1149
projektantski ured: VIA FACTUM d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Donje Svetice 46C, OIB 76739136445



Elaborat o usklađenosti glavnog projekta s mjerama zaštite okoliša za zahvat: izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Rijeka - ojačanje temeljnog tla UPOV-a Rijeka – FAZA 3, zajednička oznaka projekta: ZC00011W, od 05.2024. godine, projektant (voditelj izrade): Mario Pokrivač, mag.ing.traff., struč.spec.ing.sec., projektantski ured: DVOKUT ECRO d.o.o. , HR-10000 Zagreb, Trnjanska 37, OIB 29880496238

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Povodom zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupan po punomoći Ive Mencinger mag.ing.aedif. (OIB: 03485146957), iz tvrtke VIA FACTUM d.o.o., Ulica Donje Svetice 46 C, Zagreb, Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, donijelo je Odluku o prijenosu nadležnosti KLASA: UP/I-361-03/24-01/000011, URBROJ: 531-08-3-1-2-24-0003 od 22.01.2024. godine u postupku izdavanja građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 1. skupine, izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda - faza 3 - ojačanje temeljnog tla na postojećoj građevnoj čestici 4784/2 k.o. Stari Grad (Rijeka, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je primjerak glavnog projekta u elektroničkom obliku iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) priložena su izvješća o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenih revidenata
 - Mirko Grošić R 110 dipl.ing.građ.
 - Izvješće revidenta - Izvješće o kontroli glavnog projekta s obzirom na mehaničku otpornost i stabilnost geotehničkih konstrukcija (GK)
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
 - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 351-03/24-01/1209 od 04.06.2024. godine
 - ENERGO, Dolac 14, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, broj: UZ/OS/24-02-40 od 22.03.2024. godine
 - Lučka uprava Rijeka, Riva 1, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, broj: 212/24 L.U. od 25.03.2024. godine



- KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, broj: II-839/1 od 27.03.2024. godine
- HAKOM, Ulica Roberta Frangeša – Mihanovićeveva 9, Zagreb
 - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/24-02/3936, URBROJ: 376-05-3-24-02 od 30.03.2024. godine
- GRAD RIJEKA, Upravni odjel za komunalni sustav i promet, Titov trg 3, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-01/24-01/82, URBROJ: 2170-1-07-01-24-2 od 03.04.2024. godine
- HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Mihanovićeveva 12, Zagreb
 - izdana potvrda glavnog projekta, broj: 287/24 od 02.04.2024. godine
- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijских poslova Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/24-04/1837, URBROJ: 511-01-375-24-2-SAK od 09.04.2024. godine
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-09/24-02/0001153, URBROJ: 374-23-1-24-5 od 16.04.2024. godine
- HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, Rijeka
 - izdana potvrda glavnog projekta, URNROJ: 401200104/4720/24 DM od 16.04.2024. godine

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- ugovor o posebnoj upotrebi pomorskog dobra sklopljen između LUČKE UPRAVE RIJEKA, Rijeka, Riva 1 (ravnatelj Denis Vukorepa) i KD VODOVOD I KANALIZACIJE d.o.o. Rijeka, Dolac 14 (direktor Andrej Marochini), od 07.03.2024. godine

f) priložen je geotehnički elaborat za projekt uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, broj elaborata: EL 22-035-01/ R3 od prosinca 2022. godine, izrađen od strane ovlaštenog inženjera građevinarstva Mirko Grošić dipl.ing.građ., Geotech d.o.o., Ciottina 21, Rijeka

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - - lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/16-01/42, URBR: 2170/01-13-01-16-7 /MK/, od 17. studenog 2016. godine,
 - - rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole KLASA : UP/I-350-05/18-01/27, UR. BROJ: 2170/01-13-01-18-2 /MK/, od 21. studenog 2018. godine,



- - izmjena i dopuna lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/19-01/9, UR. BROJ: 2170/01-13-01-19-5 /MK/, od 10. rujna 2019. godine,
 - - rješenje o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/23-01/000056, URBROJ: 2170-1-06-00-23-0012 /MK/, od 29.11.2023. godine,
 - - rješenje o ispravku greške KLASA: UP/I-350-05/23-01/000056, URBROJ: 2170-1-06-00-24-0015 /MK/, od 31.01.2024. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja sukladno Zakonu o prostornom uređenju, urbanistički plan nije donesen
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- g) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na sustav odvodnje otpadnih voda nije propisana Zakonom
- h) obveza utvrđivanja mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu nije propisana Zakonom
- i) nema stranaka u postupku kojim bi se omogućilo da izvrše uvid u spis predmeta

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 1858,12 eura na račun broj HR3324020061837300005 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) plaćena je u iznosu 6,64 eura

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

PROČELNICA
Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave putem pošte
 - KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.
HR-51000 Rijeka, Dolac 14
- LUČKA UPRAVA RIJEKA, Riva 1, Rijeka

NA ZNANJE:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za prostorno uređenje i dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola (**VEZA:** Vaša KLASA: UP/I-361-03/24-01/000011)
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Rijeka, Upravni odjel za komunalni sustav i promet
HR-51000 Rijeka, Titov trg 3
 - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, VGI za mali sliv "Kvarnersko primorje i otoci"
HR-51000 Rijeka, Verdieva 6
 - PUK Rijeka, Odjel za katastar nekretnina Rijeka
HR-51000 Rijeka, Riva 10/1





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

LJILJANA BULJAN
GRAD RIJEKA
Potpisano: 13.06.2024.





REPUBLIKA HRVATSKA
Primorsko-goranska županija
Grad Rijeka
Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i
graditeljstvo

KLASA: UP/I-361-03/24-01/000033

URBROJ: 2170-1-06-00-24-0026

Rijeka, 19.06.2024.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 18.06.2024. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/24-01/000033, URBROJ: 2170-1-06-00-24-0023 od 10.06.2024. godine) je postalo pravomoćno.

POMOĆNIK PROČELNIKA ZA URBANIZAM
Karmen Mlacović, dipl.ing.građ.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava
 - Iva Mencinger - opunomoćenik
 - HR-10000 Zagreb, Ulica Donje Svetice 46C





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

KARMEN MLACVIĆ
GRAD RIJEKA
Potpisano: 19.06.2024.

