



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-350-05/15-03/42  
URBROJ: 2170/1-03-01/5-16-10  
Rijeka, 18. siječnja 2016. godine

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 25. 02. 2016. g.

U Rijeci, 29. 02. 2016. g.

Službena osoba



Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupano po opunomoćeniku Krešimir Nekić iz HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23/B, temeljem članka 115. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13), i z d a j e

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. za građenje građevine javne infrastrukture – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ - transportni kolektori: područja Škurinje (kolektori S1 i S2), područja Viškovo (kolektori V1 i V2) i crpna stanica CS Škurinje, na kat. čest. broj 3464/1, 3464/2, k.o. Marinići, te na k.č. broj 312/13, 3045/2, 3060/4, 3060/5, 3124/4, 3328/20, 3328/22, 3328/39, 3328/41, 3328/59, 3482/1, 3482/4, 3482/14, 3482/15, 3482/32, 3482/33, 3482/39, 3482/44, 3482/60, 4512, 4542/1, 4549, 4550, 4608/2, 4613, 4616/1, 4616/2, 4628/1, 4628/3, 4630/3, 5087/1, 5087/4, 5087/5, 5087/16, 5087/18, 5088/3, 5109, 5114/1, 5116/1, 5116/10, 5116/11, 5117, 5119/7, 5122/18, 5127/1, 5138/1, 5138/2, 5138/3, 5138/9, 5138/12, k.o. Zamet, te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. Namjena: komunalna infrastruktura.
2. Veličina građevina:
  - kanalizacijski gravitacijski i tlačni kolektori u ukupnoj dužini cca 6.900 m,
  - vodovodni ogranci u ukupnoj dužini cca 5.500 m,
  - cijevi za elektrokomunikacijski kabel u ukupnoj dužini cca 5.100 m
  - jedna crpna stanica
3. Oblik i veličina građevne čestice te obuhvat zahvata u prostoru:  
Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je na kopiji katastarskog plana i ortofoto karti, u mjerilu 1:1000 te na ortofoto planu u mjerilu 1:1000, u idejnom projektu koji je sastavni dio lokacijske dozvole.



4. Smještaj građevine na građevnoj čestici i unutar obuhvata zahvata u prostoru:  
Građevine smjestiti isključivo prema situaciji u idejnom projektu koji je sastavni dio lokacijske dozvole.
5. Uvjeti za uređenje građevne čestice:  
Građevine izvesti u skladu s posebnim uvjetima.  
Prilikom izvođenja radova ne smije se narušiti stabilnost ceste i okolnog tla, postojeći režim odvodnje površinskih, procjednih i podzemnih voda, postojeće komunalne instalacije, kao niti ugroziti sigurnost odvijanja prometa te se u tom smislu moraju poduzeti odgovarajuće mjere zaštite.
6. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu.  
Svi planirani priključci moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s posebnim uvjetima.  
Tehničkom dokumentacijom sagledati postojeću infrastrukturu (podzemne instalacije i priključke) u zoni zahvata, a zaštitu komunalnih instalacija riješiti u suradnji sa komunalnim poduzećima, a sukladno posebnim uvjetima građenja navedenim u točki 9. ove lokacijske dozvole.
7. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:  
Spojeve vodovodnih cijevi, fazonskih komada i armatura izvesti nepropusno.  
Pri planiranom zahvatu nisu potrebni uvjeti zaštite prirode utvrđeni procjenom utjecaja na okoliš, odnosno ocjenom prihvatljivosti zahvata za prirodu i dokumentacijom prema posebnim propisima.  
Nakon izvedenog zahvata, rovove zatrpati, poravnati, očistiti i urediti, a prometne i pješačke površine osposobiti za korištenje i dovesti u prvobitno stanje.  
Mjere zaštite okoliša utvrđuju se sukladno zakonskoj regulativi iz oblasti zaštite okoliša, vode i zraka.
8. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:  
Predmetni zahvat projektirati, graditi i koristiti sukladno Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu (SN PGŽ, br. 35/12 i 31/13).
9. Posebni uvjeti:
  1. Posebni uvjeti HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, V.C. Emina 2, broj: 4012001-27907/14.-DM, od 08.12.2014.,
  2. Posebni uvjeti Energo d.o.o. Rijeka, broj: 2423/14-2 od 01.12.2014.,
  3. Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravlja, Uprave za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Područna jedinica - Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, klasa: UP/I 540-02/14-03/3179, urbroj: 534-07-2-1-4-8/5-14-2, od 04.12.2014.,



4. Posebni prometni uvjeti Grada Rijeka, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcije plana i razvoja, Klasa: 360-03/15-02/16, Urbroj: 2170/01-02-10-15-2-NJS od 05. veljače 2015.,
5. Posebni uvjeti Općine Viškovo, Klasa: UP/I-340-03/15-01/14, Urbroj: 2170-09-06/02-15-2 od 27.03.2015.,
6. Posebni vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana, klasa: UP/I-325-01/15-07/152, urbroj: 374-23-3-15-4/DG, od 09.02.2015.,
7. Posebni uvjeti HAKOM, Zagreb, Klasa: 361-03/14-01/6497, Urbroj: 376-10/MK-14-2 (HP), od 18. 11. 2014.,
8. Posebni uvjeti Vodovod i kanalizacija, PRJ Kanalizacija, Rijeka, broj: GG,ing./738, od 27.3.2014.
9. Posebni uvjeti Vodovod i kanalizacija, PRJ Vodovod, Rijeka, broj: IL-781/1 od 30.03.2015.,
10. Posebni uvjeti Vodovod i kanalizacija, PRJ Kanalizacija, Rijeka, broj: GG,ing./781/2 od 13.04.2015.,
11. Posebni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o., Sektora za održavanje, Ispostava Rijeka, Klasa: UP/I-340-09/15-08/21-2, Urbroj: 345-931/389-15 od 07.05.2015.

10. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obveza ispitivanja tla, kompenzacijski uvjeti i dr.):

Na području predmetnog zahvata ne postoji obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, fazno građenje pojedinih cjelina zahvata u prostoru, obveza ispitivanja tla i dr.

**II.** Sastavni dio lokacijske dozvole je idejni projekt, zajedničke oznake 2750/1-DGH91 od listopada 2014. koji je ovjerio glavni projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Dalibor Vacek, dipl.ing.građ., broj ovl. G 1488, izrađen u Dippold&Gerold Hidroprojekt d.o.o. Brezovica, koji se sastoji od dvije mape:

1. Mapa 1 – Idejni projekt, građevinski projekt, broj projekta 2750/1 od listopada 2014. godine, izrađen u izrađen u Dippold&Gerold Hidroprojekt d.o.o. Brezovica, projektant ovlaštenu inženjer građevinarstva Davor Štrbenac, dipl.ing.građ, broj ovl. G 1487,
2. Mapa 2 – Geodetski projekt, oznake 3-18-39/14, od srpnja 2015., izrađen u Geoprojekt d.d. Opatija, po ovlaštenom inženjeru geodezije Branko Manojlović, dipl.ing.geod, broj ovl. Geo 572, ovjeren od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka, Klasa: 932-06/15-02/688, Urbroj: 541-17-02/4-15-08 od 20.11.2015.

**III.** Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

**IV.** Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

## Obrazloženje

Podnositelj zahtjeva KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, po opunomoćeniku Krešimir Nekić iz HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23/B, podnio je zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole građenje građevine javne infrastrukture – rekonstrukcija i dogradnja sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka, sustav javne odvodnje „Grad“ - transportni kolektori: područja Škurinje (kolektori S1 i S2), područja Viškovo (kolektori V1 i V2) i crpna stanica CS Škurinje, na kat. čest. broj 3464/1, 3464/2, k.o. Marinići, te na k.č. broj 312/13, 3045/2, 3060/4, 3060/5, 3124/4, 3328/20, 3328/22, 3328/39, 3328/41, 3328/59, 3482/1, 3482/4, 3482/14, 3482/15, 3482/32, 3482/33, 3482/39, 3482/44, 3482/60, 4512, 4542/1, 4549, 4550, 4608/2, 4613, 4616/1, 4616/2, 4628/1, 4628/3, 4630/3, 5087/1, 5087/4, 5087/5, 5087/16, 5087/18, 5088/3, 5109, 5114/1, 5116/1, 5116/10, 5116/11, 5117, 5119/7, 5122/18, 5127/1, 5138/1, 5138/2, 5138/3, 5138/9, 5138/12, k.o. Zamet.

Uz zahtjev je priloženo:

1. tri primjerka idejnog projekta zajedničke oznake 2750/1-DGH91 od listopada 2014.,
2. izjavu projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s:
  - o Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke (SN PGŽ broj 07/07, 26/05 i 14/13),
  - o Prostornim planom uređenja općine Viškovo (SN PGŽ broj 49/07, 04/12),
3. posebne uvjete,
4. punomoć za zastupanje.

Povodom zahtjeva investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju,
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti navedeni u st. I točka. 11. lokacijske dozvole,
- da postoji mogućnost priključenja građevine na infrastrukturu jer se zahvat planira izvesti unutar postojeće prometne površine.

Sukladno odredbama članka 141. i članka 142. stavak 1. navedenog Zakona, strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Pozivu se nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. st. 1. toč. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN broj 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/014, 94/14) uplaćene su u cijelosti (70,00 kn u biljezima i 20.000,00 kuna na žiro račun).

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili šalje poštom Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN, br. 8/96 do 40/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



uz  
Pročelnica

*Koraljka Vahtar-Jurković*  
doc. dr. sc. Koraljka Vahtar-Jurković, dipl.ing.građ.

### DOSTAVITI:

1. Opunomoćeniku (2x):  
Krešimir Nekić iz HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka, F. Čandeka 23/B  
(radi uručenja stranci)
2. Strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta  
i/ili nisu se javile upravnom tijelu izlaganjem na  
oglasnoj ploči upravnog tijela u trajanju od osam dana
3. Spis, ovdje