

OD 09.03.2016.

U Rijeci, 08.06.2016.

Službena osoba



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD RIJEKA

**Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata
prostornog uređenja i građenje**

KLASA: UP/I-350-05/15-01/8
URBR: 2170/01-13-01-16-10 /ŽS/
Rijeka, 1. veljače 2016.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeka, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka (OIB: 80805858278), zastupanog po Nekić Krešimiru iz HIDRO CONSULT d.o.o., F. Čandeka 23 b, Rijeka, temeljem članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Za rekonstrukciju - dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka – podsustav PORTIĆ, na k.č. 4008/1, 4293/2, 4293/1, 4292/2, 4296/1, 4296/3 k.o. ZAMET, te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. Namjena građevine: Infrastrukturna građevina – sanitarna kanalizacija i vodovod
2. Veličina građevine:

Ovim idejnim projektom obuhvaćene su sljedeće građevine:

- separator Portić s taložnikom i bypass-om kapaciteta 1250 l/s, duljine čeličnog spremnika separatora 13,50 m i promjera 2,5 m.
- oborinsko-rasteretni kolektor profila $\varnothing 1200$ mm i ukupne duljine 268 m
- ispus u more profila $\varnothing 1200$ mm i ukupne duljine 45 m

3. Uvjeti za oblikovanje građevine:

Građevinu je potrebno projektirati, graditi i koristiti sukladno tehničkim propisima za građevine predmetne namjene.



4. Obuhvat zahvata u prostoru:

Planirana rekonstrukcija dijelom je položena u ulici Portić, a dijelom lijevo od nogometnog stadiona Kantrida, u duljini od 268 m te ispustom u more u duljini od 45 m.

5. Smještaj građevina obuhvata zahvata u prostoru:

Trasa oborinsko-rasteretnog kolektora položena je većim dijelom po javnim površinama, kao što je prikazano na situaciji koja je sastavni dio idejnog projekta. Separator Portić smješten je na k.č. 4008/1 k.o. Zamet uz mogućnost pristupa službi održavanja nadležnog komunalnog poduzeća.

6. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina:

Nakon izgradnje objekata sve površine na trasi kolektora i lokaciji objekata dovesti u prvobitno stanje.

Za održavanje i silazak u objekte na odgovarajućim mjestima ugraditi će se vodotijesne poklopce, radi sprečavanja izlaska neugodnih mirisa.

7. Način i uvjeti priključenja na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

Priključak projektiranog oborinsko-rasteretnog kolektora izvesti na postojeći gravitacijski kolektor oborinske kanalizacije, a prema prikazu na situaciji planiranog zahvata.

Sve priključke na komunalnu infrastrukturu izvesti sukladno posebnim uvjetima građenja navedenim u točki 9. ove lokacijske dozvole.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:

Mjere zaštite okoliša za objekte, zbog njihovih specifičnosti, sastoje se u kvalitetnoj izvedbi radova, s naglaskom na osiguranju vodonepropusnosti svih konstruktivnih elemenata građevine, spojeva cijevi i ugradnje opreme (crpke, fazonski komadi, armatura, ...)

Zaštita voda:

Zaštita voda provodi se sukladno Zakonu o vodama (NN br. 153/09, 130/11) i Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu (SN br. 35/12 i 31/13)

Predmetni zahvati u prostoru odvijaju se unutar prve zone djelomične sanitarne zaštite.

9. Posebni uvjeti:

9.1. Posebni uvjeti za priključenje građevine na mrežu HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, broj: 4012001-28269/14.-NB od 28.11.2014. godine

9.2. Posebni uvjeti Ministarstva zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju javno zdravstvo, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Područna jedinica – Odjel za Istru i Primorje, klasa: 540-02/14-05/3161, ur.br.:534-07-2-1-4-8/5-14-2 od 04.12.2014. godine



- 9.3. Posebni protupožarni uvjeti MUP-a, Policijske uprave Primorsko-goranske, Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, broj:511-09-21/1-5056/2-2014. ID od 01.12.2014. godine
- 9.4. Posebni prometni uvjeti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, klasa:360-03/14-02/197, ur.br.:2170/01-02-10-14-2-NJS od 20.11.2014. godine
- 9.5. Posebni vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog jadrana, klasa:UP/I-325-01/14-07/6371, ur.br.:374-23-3-14-2/DG/ od 08.12.2014. godine
- 9.6. Posebni uvjeti HAKOM –a - Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Zagreb, klasa:361-03/14-01/6485, ur.br.:376-10/LD2-14-2 (HP) od 18.11.2014. godine
- 9.7. Posebni uvjeti ENERGO d.o.o. Rijeka, broj 2410/14-2 od 01.12.2014. godine
- 9.8. Suglasnost Ministarstva pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprave sigurnosti plovidbe, Lučke kapetanije Rijeka, klasa: UP/I-350-05/14-01/06, urbroj: 530-04-4-2-2-14-2 od 11. travnja 2014. godine

II. Sastavni dio lokacijske dozvole je idejni projekt oznake 497/IP/6 od listopada 2014. godine, glavni projektant mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ. broj ovlaštenja G 999, tvrtka Hidro consult d.o.o. Rijeka.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. (OIB:80805858278), Dolac 14, Rijeka, zastupani po Nekić Krešimiru iz HIDRO COSULT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 23b, podnio je 20.02.2015. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju - dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka – podsustav PORTIĆ, na katastarskim česticama br. 4008/1, 4293/2, 4293/1, 4292/2, 4296/1, 4296/3, katastarska općina ZAMET u Rijeci.

Uz zahtjev je priložio:

1. tri primjerka idejnog projekta oznake 497/IP/6 od listopada 2014. godine, glavni projektant mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 999, tvrtka HIDRO CONSULT d.o.o. Rijeka
2. izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planovima
3. posebni uvjeti,
4. dokaz da je idejni projekt izrađen sukladno Pravilniku o obaveznom sadržaju idejnog projekta (NN 55/14), a sukladno čl. 24. stavak 2. istog Pravilnika – postupak javne



nabave pokrenut je prije stupanja Pravilnika na snagu, evidencijski broj nabave: VV 02/2012

5. ugovori o osnivanju prava služnosti
6. punomoć kod zastupanja u upravnom postupku

Povodom zahtjeva imenovanog investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana čl. 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti, navedeni u točki 10. stavka I. izreke lokacijske dozvole,
- sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. obavlja poslove gradnje i rekonstrukcije komunalnih objekata i uređaja, čime je dokazalo pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole.

Strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta, putem javnog poziva od 15. siječnja 2016. godine koji je objavljen na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama ovog upravnog tijela, te izložen na nekretnini za koju se izdaje lokacijska dozvola, o čemu je sastavljena zabilješka u spisu.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole. Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba na zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. st.1. Zakona o upravnim pristojbama (NN 8/96, ..., 94/14), su uplaćene.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.

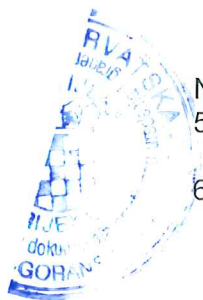


Pročelnica

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Podnositelju zahtjeva sa idejnim projektom (x2):
KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka,
(p.p. Nekić Krešimir, HIDRO COSULT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 23b
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Odjelu
4. Arhiva, ovdje



NA ZNANJE:

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,
Korzo 16, 51000 Rijeka
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,
Direkcija za komunalno redarstvo,
Dolac 8, 51000 Rijeka