



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA  
GRAD RIJEKA

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje

KLASA: UP/I-350-05/15-01/34  
URBR: 2170/01-13-01-16-5 /KN/  
Rijeka, 23. ožujak 2016.

Ovo je rješenje pravomoćno

od 13. svibnja 2016.

U Rijeci, 16. 05. 2016.

Službena osoba:



Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka (OIB: 80805858278), zastupanih po Nekić Krešimiru iz HIDRO CONSULT d.o.o., F. Čandeka 23 b, Rijeka, temeljem članka 115. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), izdaje

## LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Za rekonstrukciju - dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka – transportni kolektori: područje "Braščine" (kolektor "B1"), produžetak fekalnog kolektora "GROBNIK" do lokacije UPOV-a i crpna stanica "CS Vodovodna" sa pripadajućim tlačnim cjevovodima (T1 i T2), na k.č. 3862/6 u k.o. Stari grad i dr. i k.č. 4311/1 k.o. Sušak i dr., te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

### 1. Namjena građevine: Infrastrukturalna građevina – sanitarna kanalizacija i vodovod

Ovim idejnim projektom obuhvaćene su sljedeće građevine:

- transportni kolektor na području Braščine – B.1
- transportni kolektor na području Vodovodne ulice – B.1.1
- produžetak fekalnog kolektora "Grobnik" G1 do lokacije UPOV-a
- rekonstrukcija vodovodne mreže
- crpna stanica CS Vodovodna (ulazno okno s rešetkom, crpilište i zasunska komora) s pripadajućim tlačnim cjevovodima T1 i T2
- elektrokomunikacijski kabel

### 2. Veličina građevine:

KANALIZACIJSKI KOLEKTOR B1:

Dimenzije kolektora B1 su DN 300 mm ukupne duljine cca 0,9 km.

KANALIZACIJSKI KOLEKTOR B1.1:

Dimenzije kolektora B1.1 su DN 300 mm, ukupne duljine cca 0,2 km



**Ukupna duljina projektiranih kolektora iznosi približno 2,10 km.**

**VODOOPSKRBNI CJEVOVOD:**

Dimenzije cjevovoda definiraju se veličinama od DN 100 mm do DN 350 mm.

**Ukupna duljina vodoopskrbne mreže koja se rekonstruira iznosi približno 840 m.**

**CRPNA STANICA CS VODOVODNA:**

Crpna stanica je podzemni pravokutni objekt dimenzija cca 3,70 x 4,30 m, visine cca 4 m.

Predviđeni kapacitet Q crpne stanice iznosi cca 30 l/s.

Paralelno s tlačnim cjevovodom T1 predviđa se polaganje cijevi za upuhivanje svjetlovodnih kabela za potrebe telemetrije i kontrole CS.

**Ukupna duljina elektrokomunikacijskog kabela iznosi približno 400 m.**

3. Uvjeti za oblikovanje građevine:

Građevinu je potrebno projektirati, graditi i koristiti sukladno tehničkim propisima za građevine predmetne namjene.

Predmetnim transportnim kolektorima omogućava se prihvat i transport otpadnih voda s uzvodnih, sjevernih dijelova kanalizacijskog sustava, sve do lokacije UPOV-a. Transportnim kolektorom B1 omogućava se prihvat i transport otpadnih voda s uzvodnih dijelova sustava sve do priključenja na glavni tranzitni kanal "Grobnik" na Titovom trgu. Predviđa se i produžetak kanala "Grobnik", sve do lokacije projektiranog dovodnog tlačnog cjevovoda od UPOV-a.

Predviđa se izgradnja crpne stanice CS "Vodovodna", kojoj je namjena daljnji transport otpadnih voda koje dotječu s gravitirajućih područja Brašćine, te s područja Vodovodne ulice, do nizvodnih dijelova kanalizacijskog sustava do lokacije priključenja na postojeći kolektor "Grobnik", odakle se dalje nastavlja transport otpadnih voda sve do lokacije projektiranog dovodnog tlačnog cjevovoda od UPOV-a. U crpnu stanicu ugrađuju se tri crpke te pripadajući cjevovodi i fazonski komadi.

Paralelno s izvođenjem transportnog kolektora predviđa se rekonstrukcija vodovodne mreže.

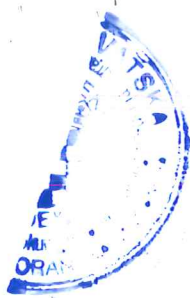
Paralelno s tlačnim cjevovodom T1 predviđa se polaganje cijevi za upuhivanje svjetlovodnih kabela za potrebe telemetrije i kontrole CS.

4. Obuhvat zahvata u prostoru:

Projektirani kanalizacijski kolektori i vodoopskrbna mreža (rekonstrukcija) polažu se većim dijelom u koridoru cestovnih prometnica, pri čemu je trasa postavljena po sredini jednog kolničkog traka.

Predmetnim transportnim kolektorima omogućava se prihvat i transport otpadnih voda s uzvodnih, sjevernih dijelova kanalizacijskog sustava, sve do lokacije UPOV-a. Transportnim kolektorom B1 omogućava se prihvat i transport otpadnih voda s uzvodnih dijelova kanalizacijskog sustava, sve do lokacije priključenja na glavni tranzitni kanal "Grobnik" na Titovom trgu. Predmetna dionica kolektora B1 počinje na lokaciji ulice Kozala. Nastavno se trasa kolektora B1 vodi po koridoru Ulice A. Kovačića, te dalje strmim terenom do izlaza na Vodovodnu ulicu gdje se spaja s kolektorom B1.1, koji se polaže Vodovodnom ulicom. Kolektor se nakon spoja dalje polaže u koridoru Vodovodne





ulice, sve do lokacije CS Vodovodna. Od CS Vodovodna, tlačnim cjevovodom se prelazi ispod korita Rječine te izlazi na koridor Ružičevoj ulice. Tlačni cjevovod T1 nastavno se priključuje na gravitacijski u Ružičevoj ulici, kojim se otpadne vode transportiraju do lokacije priključenja na postojeći kolektor "Grobnik" na Titovom trgu.

Rekonstrukcija vodoopskrbne mreže predviđena je na ukupno 4 dionice: na početnoj dionici kolektora B1, u koridoru Vodovodne ulice dionica magistralnog cjevovoda, u Ružičevoj ulici, te na dionici kolektora G1.

Crpna stanica CS Vodovodna smještena je na parkiralištu gospodarskih objekata uz Rječinu u blizini Vodovodne ulice i ulice Školjić na dijelu k.č. 3862/6 k.o. Stari grad.

Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je na situacijama koje su sastavni dio idejnog projekta.

5. Smještaj građevina obuhvata zahvata u prostoru:

Smještaj građevina unutar obuhvata u prostoru prikazan je na situacijama koje su sastavni dio idejnog projekta.

6. Uvjeti za uređenje građevne čestice, osobito zelenih i parkirališnih površina:

Nakon izgradnje objekata sve površine na trasi kolektora i lokaciji objekata dovesti u prvobitno stanje.

Za održavanje i silazak u objekte na odgovarajućim mjestima ugraditi će se revizijska okna s poklopcima.

7. Način i uvjeti priključenja na prometnu površinu i drugu infrastrukturu:

Položaj budućih kućnih priključaka odredit će se u daljnjim fazama razrade projekta.

Sve priključke na komunalnu infrastrukturu izvesti sukladno posebnim uvjetima građenja navedenim u točki 9. ove lokacijske dozvole. Pristup lokaciji crpne stanice biti će riješen preko javnih površina.

8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:

Zahvat u prostoru valja uskladiti s morfologijom područja i lokalnim uvjetima. Izvođenjem radova ne smije se ugroziti stabilnost postojećih okolnih građevina, stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometnih površina i komunalnih instalacija.

Mjere zaštite okoliša sastoje se u kvalitetnoj izvedbi radova na crpnim stanicama i osiguranju vodonepropusnosti svih konstruktivnih elemenata građevine, spojeva cijevi i ugradnje opreme (crpke, njihovoj pravilnoj ugradnji te redovnom održavanju, uz uređenje zauzetih površina po okončanju radova.

Zaštita voda provodi se sukladno:

- Zakonu o vodama (NN br. 153/09, 130/11)

- Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu (SN br. 35/12 i 31/13).

Predmetni zahvat u prostoru odvija se unutar 1. zone zaštite i zone djelomične zaštite.

9. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti:

Idejni projekt mora biti usklađen s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. (NN br. 78/13)



10. Posebni uvjeti:

- 10.1 Posebni uvjeti za priključenje građevine na mrežu HEP-Operatora distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektroprimorje Rijeka, broj: 4012001-27908/14.-DM od 08.12.2014. godine
- 10.2 Posebni uvjeti Ministarstva zdravlja, Uprava za sanitarnu inspekciju i javno zdravstvo, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Područna jedinica – Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, klasa: 540-02/14-03/3180, ur.br.:534-07-2-1-4-8/5-14-2 od 04.12.2014. godine
- 10.3 Posebni protupožarni uvjeti MUP-a, Policijske uprave Primorsko-goranske, Rijeka, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj:511-09-21/1-5073/2-2014. ID od 02.12.2014. godine
- 10.4 Posebni prometni uvjeti AUTOCESTA RIJEKA-ZAGREB d.d. Zagreb, Sektor izvanrednog održavanja, Ur.br: 01-200-1737/14 od 21.12.2014. godine
- 10.5 Posebni prometni uvjeti Hrvatskih cesta d.o.o. Sektor za održavanje, Ispostava Rijeka, klasa: UP/I-340-09/15-08/18-2, ur.br:345-931/389-15 od 13.05.2015. godine
- 10.6 Posebni prometni uvjeti Grada Rijeke, Odjela gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana, razvoja i gradnje, klasa:360-03/15-02/52, ur.br:2170/01-02-10-15-2/KB od 21.04.2015. godine
- 10.7 Posebni vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog jadrana, klasa:UP/I-325-01/15-07/151, ur.br:374-23-3-15-5/DG/ od 6.02.2015. godine
- 10.8 Posebni uvjeti HAKOM - Hrvatske regulatorne agencije za mrežne djelatnosti, Zagreb, klasa:361-03/14-01/6496, ur.br.:376-10/LD2-14-2 (HP) od 18.11.2014. godine
- 10.9 Posebni uvjeti ENERGO d.o.o. Rijeka, broj 2424/14-2 od 1.12.2014. godine

II. Sastavni dio lokacijske dozvole je:

- idejni projekt oznake 2750/4 – DGH91, mapa 1, od listopada 2014. godine, projektant, Štrbenac Davor, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 1487, tvrtka DIPPOLD & GEROD HIDROPROJEKT 91, d.o.o. za projektiranje, Desprimska 8, Brezovica,
- geodetski projekt oznake 3-18-43/14, mapa 2, od lipnja 2015. godine, geodet Manojlović Branko, dipl.ing.geod, broj ovlaštenja Geo 572, tvrtka GEOPROJEKT d.d., Nova cesta 224/2, Opatija, ovjeren od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Rijeka, klasa: 932-06/15-02/00810, urbroj: 541-17-02/5-16-06, od 11.02.2016. godine

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.



## O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka (OIB 80805858278), zastupani po Nekić Krešimiru iz HIDRO CONSULT d.o.o., F. Čandeka 23 b, Rijeka, podnijeli su 15.06.2015. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za rekonstrukciju - dogradnju sustava odvodnje otpadnih voda na području aglomeracije Rijeka – transportni kolektori: područje "Braščine" (kolektor "B1"), produžetak fekalnog kolektora "GROBNIK" do lokacije UPOV-a i crpna stanica "CS Vodovodna" sa pripadajućim tlačnim cjevovodima (T1 i T2), na k.č. 3862/6 u k.o. Stari grad i dr. i k.č. 4311/1 k.o. Sušak i dr

Uz zahtjev je priložio:

1. tri primjerka idejnog projekta
2. izjavu projektanta Štrbenac Davora iz tvrtke DIPPOLD & GEROD HIDROPROJEKT 91, d.o.o. za projektiranje, Desprimska 8, Brezovica, da je idejni projekt izrađen u skladu s važećim prostornim planovima
3. posebne uvjete javnopravnih tijela
4. punomoć kod zastupanja u upravnom postupku

Povodom zahtjeva imenovanog investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju.
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti navedeni u točki 10. stavka I. izreke lokacijske
- sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu KD Vodovod i kanalizacija d.o.o. obavlja poslove gradnje i rekonstrukcije komunalnih objekata i uređaja, čime je dokazalo pravni interes za izdavanje lokacijske dozvole.

Strankama u postupku sukladno čl. 141. St. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), omogućeno da izvrše uvid u spis predmeta.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole. Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba na zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. st.1. Zakona o upravnim pristojbama ( NN 8/96, ..., 94/14), su uplaćene.

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik ili se šalje poštom odnosno dostavlja elektronički.



Pročelnica

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.



DOSTAVITI:

1. Podnositelju zahtjeva sa idejnim projektom (x2):  
KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dolac 14, Rijeka,  
(p.p. Nekić Krešimir, HIDRO COSULT d.o.o. Rijeka, Franje Čandeka 23b
2. Oglasna ploča, ovdje
3. Odjelu
4. Arhiva, ovdje

NA ZNANJE:

5. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za financije,  
Korzo 16, 51000 Rijeka
6. Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav,  
Direkcija za komunalno redarstvo,  
Dolac 8, 51000 Rijeka