



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD RIJEKA**

**Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata  
prostornog uređenja i građenje**

KLASA : UP/I-350-05/13-05/69  
UR. BROJ: 2170/01-13-01-13-2 /KN/  
Rijeka, 04. listopada 2013.

Odjel gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, nadležan prema čl.105. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09 55/11, 90/11 i 50/12), a u svezi s čl. 115. istog Zakona, povodom zahtjeva KD VODOVODA I KANALIZACIJE d.o.o. Rijeka, Dolac 14, (OIB: 80805858278), za izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/11-05/113, ur.broj: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studeni 2011. godine, **izdaje:**

**IZMJENU I DOPUNU LOKACIJSKE DOZVOLE**

I. Lokacijska dozvola klasa: UP/I-350-05/11-05/113, ur.broj: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studeni 2011. godine, mijenja se i dopunjuje u smislu lokacijskih uvjeta i to u stavku I. točki 3 i 7 izreke lokacijske dozvole, na način da glasi:

I. Za gradnju i rekonstrukciju sanitarne kanalizacije i vodovoda gradskog područja Pletenci - Hosti - Rujevica – zona H1, na k.č. 471/1, 5101/6 k.o. ZAMET, na k.č. 2495/3, 2496, 2499/2, 2499/3, 2513/4, 2513/5, 2513/6, 2514/3, 2514/6, 2514/7, 2514/8, 2515/2, 2629/1, 2630/1, 2634/5 k.o. SRDOČI i na k.č. 2475, 2479, 2480, 2481/1, 2485, 2491, 2565/1, 2567, 2944/1, 2991/1, 2991/3, 2999, 3011, 3028/5, 3040/8, 3042/9, 3042/14, 3050/1, 3050/2, 3053/1, 3055/2, 3078, 3084/1, 3176/1, 3204/2, 3211, 3216/2, 3218/2, 3294, 3295/4, 3306, 3336, 3472/1 k.o. MARINIĆI, izdaje se lokacijska dozvola prema idejnom projektu broj: 11-847/V/IP/H-1, iz srpnja 2011. godine i idejnom projektu broj: 11-847/V/IP/H-1dop, iz kolovoza 2013. godine, izrađenim po RIJEKAPROJEKT - VODOGRADNJA d.o.o. Rijeka, koji su sastavni dio ove izmjene lokacijske dozvole, a pod slijedećim uvjetima:

3. Veličina i površina građevine- osnovni tehnički elementi:

3.1. Gradnja i rekonstrukcija sanitarne kanalizacije predviđa ugradnju cijevi u zemljani rov u ukupnoj dužini cca 4196 m. Cijevi položiti u iskopani rov na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm ispod stijenki cijevi, čime će se izvesti zatrpavanje cijevi do visine 30 cm iznad tjemena. Preostalo zatrpavanje rova izvesti materijalom iz iskopa. U slučaju da materijal iz iskopa nije odgovarajući, potrebno je ugraditi zamjenski miješani kameni materijal najvećeg zrna 6,4 cm. Na trasi kanalizacije ugraditi montažna okna ili monolitna armirano-betonska okna.



- 3.2. Gradnja i rekonstrukcija vodovoda predviđa ugradnju cijevi u zemljani rov u ukupnoj dužini cca 3420 m i to u zajednički rov sa sanitarnim kolektorom. Cijevi položiti u iskopani rov na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm ispod stijenki cijevi, čime će se izvesti zatrpavanje cijevi do visine min. 20 cm iznad tjemena. Preostalo zatrpavanje rova izvesti materijalom iz iskopa. U slučaju da materijal iz iskopa nije odgovarajući, potrebno je ugraditi zamjenski miješani kameni materijal najvećeg zrna 6,4 cm. Na trasi vodovoda ugraditi protupožarne hidrante.
7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na komunalnu infrastrukturu:  
Priključak projektirane sanitarne kanalizacije i vodovoda na postojeću mrežu izvesti prema idejnom projektu broj: 11-847/V/IP/H-1dop izrađenom po RIJEKAPROJEKT-VODOGRADNJA d.o.o. u kolovozu 2013. godine.

II. U svemu ostalom lokacijska dozvola ostaje nepromijenjena.

III. Ova izmjena i dopuna čini sastavni dio lokacijske dozvole klasa: UP/I-350-05/11-05/113, ur.broj: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studeni 2011. godine, te ista prestaje važiti ako se zahtjev za izdavanje potvrde glavnog projekta ne podnese nadležnom upravnom tijelu u roku od dvije godine od dana pravomoćnosti lokacijske dozvole.

### O b r a z l o ž e n j e

Nadležno upravno tijelo izdalo je lokacijsku dozvolu klasa: klasa: UP/I-350-05/11-05/113, ur.broj: 2170/01-13-01-11-15/JB/ od 29. studeni 2011. godine, kojom su povodom zahtjeva KD VODOVODA I KANALIZACIJE d.o.o. Rijeka, Dolac 14, utvrđeni lokacijski uvjeti za gradnju i rekonstrukciju sanitarne kanalizacije i pratećih vodovoda gradskog područja Pletenci, Hosti i Rujevica – zona H-1, na k.č. 471/1, 5101/6 k.o. ZAMET, na k.č. 2495/3, 2496, 2499/2, 2499/3, 2513/4, 2513/5, 2513/6, 2514/3, 2514/6, 2514/7, 2514/8, 2515/2, 2629/1, 2630/1, 2634/5 k.o. SRDOČI i na k.č. 2475, 2479, 2480, 2481/1, 2485, 2491, 2565/1, 2567, 2944/1, 2991/1, 2991/3, 2999, 3011, 3028/5, 3040/8, 3042/9, 3042/14, 3050/1, 3050/2, 3053/1, 3055/2, 3078, 3084/1, 3176/1, 3204/2, 3211, 3216/2, 3218/2, 3294, 3295/4, 3306, 3336, 3472/1 k.o. MARINIĆI.

KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14, podnio je dana 19. kolovoza 2013. godine zahtjev za izdavanje izmjene i dopune spomenute lokacijske dozvole jer tijekom izrade glavnog projekta namjerava učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti iz čl. 106. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Zahtjevu je priloženo slijedeće:

1. preslika lokacijske dozvole
2. tri primjerka idejnog projekta čija je situacija prikazana na odgovarajućoj geodetskoj podlozi
3. izjava projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja – Generalnim urbanističkim planom grada Rijeke (SN PGŽ br. 7/07, 14/13) i UPU područja Pehlin (SN PGŽ br. 10/00, 9/01, 31/01)



Na temelju odredbe čl.115. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) podnositelj zahtjeva je dužan ishoditi izmjenu i/ili dopunu lokacijske dozvole ako tijekom izrade glavnog projekta, odnosno građenja namjerava na zahvatu u prostoru učiniti promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti iz čl.106. istog Zakona, a da se pritom ne mijenja njihova usklađenost s prostornim planom na temelju kojeg je lokacijska dozvola izdana.

U postupku je utvrđeno da je idejni projekt izrađen u skladu s prostornim planom na temelju kojeg je izdana lokacijska dozvola i u skladu s posebnim uvjetima pribavljenim u postupku izdavanja lokacijske dozvole sukladno čl. 109. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12).

Na temelju navedenog doneseno je rješenje kao u izreci.

Upravna pristojba naplaćena je državnim biljezima u iznosu od 70,00 kn i uplatnicom-virmanom u iznosu od 1.500,00 kn na osnovu Tar. br. 1. i 62. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, ..., 19/13).

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenje Grada Rijeke, Rijeka, Trpimirova 2, ili Pisarnici Grada Rijeke, Rijeka, Titov trg 3, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN br. 8/96, ..., 19/13).



Pročelnica

Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.

#### DOSTAVITI:

1. Podnositelju zahtjeva s idejnim projektom (x2):  
KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Rijeka, Dolac 14  
(p.p. Rijekaprojekt-vodogradnja, d.o.o. Rijeka, M. Albaharija 10a)
2. Oglasna ploča, 8 dana
3. Odjelu, ovdje
4. Arhivi, ovdje

#### NA ZNANJE:

1. Odjel gradske uprave za financije, Korzo 16, 51000 Rijeka