



REPUBLIKA HRVATSKA  
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I  
ZAŠTITU OKOLIŠA

Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno

od 24.2.2015.

U Rijeci, 25.2.2015.



KLASA : UP/I-350-05/14-04/8  
URBROJ: 2170/1-03-01/14-15-6  
Rijeka, 20. siječnja 2015.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva društva **KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 8080585827**, zastupani po Petru Brusiću iz TEH PROJEKT HIDRO RIJEKA d.o.o., Fiorello la Guardia 13/V, temeljem članka 115. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/2013) izdaje

## RJEŠENJE O IZMJENI I DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE

I. Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/13-03/23, URBROJ: 2170/1-03-01/13-14-18, od 13. veljače 2014. godine, pravomoćna od 6.3.2014. godine mijenja se i dopunjuje u smislu lokacijskih uvjeta u stavku I. izreke, točki od 1. do 7. i stavku II. izreke lokacijske dozvole, na način da glase:

I. Za građenje komunalne infrastrukture - sanitarnog kolektora Rubeši – dionica 1 i crpne stanice i vodovodnih ogranaka na dijelovima k.č. br. 8414/1, 8416, 4828, 4827, 4832, 4839, 8415, 5582/1, 8417/1, k.o. Kastav i dijelovima k.č. 1267/1, 1451, 1484, 1601, 1600, 1624, 1626, 1627, 1628, k.o. Matulji (nova izmjera), izdaje se izmjena i dopuna lokacijske dozvole prema Idejnom projektu broj: 1111/IP, od ožujka 2013 godine koji se dopunjuje s Idejnim projektom br. 1111/IP-D1 od svibnja 2014 godine, izrađen po glavnom projektantu, Brusić Petru, dipl.ing.građ., Ovlaštenom inženjeru građevinarstva iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka, koji je sastavni dio ove izmjene i dopune lokacijske dozvole, pod slijedećim uvjetima:

1. Obuhvat zahvata u prostoru:

Obuhvat zahvata u prostoru je prikazan je na kopijama katastarskog plana u mjerilu 1:1000, koje su sastavni dio lokacijske dozvole.

Crpna stanica izvodi se na dijelu k.č. 8415, k.o. Kastav i ne predviđa se zasebna građevna čestica.

2. Namjena i veličina građevine:

Građevina komunalne infrastrukture - sanitarnog kolektora Rubeši – dionica 1, crpna stanica i vodovodni ogranci.

Gravitacijski sanitarni kolektor ((K-2-D1/1, K-2-D1/2, K-2-D1/3) ukupne dužine l=1610 m. Bočni priključci (K-2.5, K-2.10, K-2.11), ukupne dužine l=15 m. Tlačni vod (TV-1), ukupne dužine l = 233 m.

Ukupna dužina trase iznosi cca. 1858 m.

Crpnu stanicu tlocrtnog gabarita cca. 12,30 x 3,10 m izvesti kao ukopanu građevinu sa nadzemnim elektro-ormarom.

Vodovodni ogranci izvode se u dužini od cca. 501 m.

3. Smještaj građevine unutar zahvata u prostoru:

Trasa sanitarnog kolektora Rubeši – dionica 1 i vodovodnih ogranaka prikazana je na kopijama katastarskog plana u mjerilu 1:1000.

Gradnja građevine komunalne infrastrukture - sanitarnog kolektora Rubeši – dionica 1 obuhvaća izgradnju nove kanalizacije sanitarnih otpadnih voda dijela područja Grada Kastva i pripremu za izvedbu kanalizacijskih kućnih priključaka na dijelu javne površine. Iznad nivelete sanitarnog kolektora izvesti cjevovod vodovoda.

Crpnu stanicu smjestiti unutar obuhvata zahvata u prostoru na dijelu k.č. 8415, k.o. Kastav, a na način prikazan na kopiji katastarskog plana u mjerilu 1:1000.

4. Uvjeti za oblikovanje građevine:

Gravitacijski cjevovod izvesti od PEHD cijevi na pješčanoj posteljici debljine d=10 cm. Za kolektor PEHD DN/ 315 mm prosječna dubina rova je 1,90 m. Širina rova u dnu 0,90 m, a na vrhu cca 1,60 m. Pad kolektora od min. 3% do 100 %.

Tlačni vod izvesti od DUKTIL cijevi promjera 100 mm za NP 10 bara, na pješčanoj posteljici d=10 cm. Postavlja se uz dio gravitacijskog kolektora na udaljenosti od 70 cm.

Na trasi kolektora izvesti armirano betonska revizionna okna svijetlog otvora 80 x 80 cm do 2,0 m dubine i 100 x 100 cm za dubine veće od 2 m.

Na oknima će biti lijevano-željezni ( duktil ) poklopci nosivosti N= 400 kN. Na priključcima sa većim padom izvesti tangencijalna okna iz PEHD-a.

Crpnu stanicu CS SPINČIĆI predvidjeti na dijelu k.č. 8415, k.o. Kastav.

Ukupni tlocrtni gabarit crpne stanice iznosi cca. 12,30 x 3,10 m. Crpnu stanicu izvesti kao podzemnu građevinu, a iznad terena nalazi se elektroormar

tlocrtnog gabarita 3,0 x 1,20 m, visine 2,30 m, a sve na način prikazan u Idejnom projektu koji je sastavni dio ove lokacijske dozvole.

Na završnom dijelu trase kolektora kod čvora Matulji izvesti potporni zid promjenjive visine od 0,5 do 1,70 m, dužine 75 m.

Vodovodni ogranci:

Predviđa se korištenje DUCTIL cijevi NP 10 bara, DN 100-150. Trasa vodovoda prati trasu sanitarnog kolektora. Vodovod se nalazi niveletom iznad sanitarnog kolektora.

Na svim potrebnim mjestima predviđa se izvedba zračnih ventila i muljnih ispusta.

Uz iskop za sanitarni kolektor izvesti proširenje od cca 70 cm za potrebe vodovodnog cjevovoda. Vodovodna okna izvesti kao armirano betonska.

Hidrate postaviti sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (Narodne novine broj 8/06).

U sklopu izvedbe vodovodnih ogranaka izvesti i pripremu za izvedbu kućnih priključaka na dijelu javne površine.

Predmetni zahvat u prostoru izgraditi na temelju mjerodavnog proračuna, sukladno važećim tehničkim propisima za građevine predmetne namjene te posebnim uvjetima nadležnih tijela navedenih u točki 7 ove lokacijske dozvole.

5. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu:

Novoprojektirani sanitarni kolektor Rubeši dionica 1 vodi se od ceste Jušići-Rijeka (spoj kolektora Rubeši –dionica 0) i spaja se na projektiranu dionicu kolektora Rubeši –dionica 2 i dalje na kolektor Rubeši-dionica 3.

Trasa vodovoda u dijelu prati trasu sanitarnog kolektora u dužini od cca. 501 m. Vodovod se nalazi niveletom iznad sanitarnog kolektora.

Trasa kolektora i vodovoda vodi se uglavnom po javnoj površini u trupu ceste.

Tehničkom dokumentacijom sagledati postojeću infrastrukturu (podzemne instalacije i priključke) u zoni zahvata, a zaštitu komunalnih instalacija riješiti u suradnji sa komunalnim poduzećima, a sukladno posebnim uvjetima građenja navedenim u točki 7 ove lokacijske dozvole.

6. Način sprječavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš:

Izvedbom predmetnog zahvata u prostoru ne smije se ugroziti stabilnost postojećih građevina, tla na okolnom zemljištu, prometnih površina i komunalnih instalacija, ne smije se promijeniti prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta i građevine te se u tom pogledu moraju poduzeti odgovarajuće mjere zaštite.

Tijekom izvođenja radova, zabranjeno je odlaganje viška materijala, bacanje smeća i ispuštanje otpadnog ulja na okolno zemljište i sto se ne smije e koristiti za deponiranje materijala potrebnog za izgradnju kolektora.

Predvidjeti mjere zaštite na mjestima križanja sa prometnom i komunalnom infrastrukturom, a prilikom polaganja kolektora i vodovoda voditi računa da se spriječi izazivanje erozijskih procesa.

7. Posebni uvjeti tijela i osoba određenih prema posebnim propisima:
  - 7.1. Vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana, klasa: UP/I-325-01/14-07/5431, urbroj: 374-23-3-14-2/DG/ od 2.10.2014. godine.
  - 7.2. Posebni uvjeti Ministarstva poljoprivrede KLASA: 350-05/13-01/390, URBROJ: 525-07/0375-13-2 od 25.11.2013. godine.
  - 7.3. Prethodna suglasnost tvrtke KOMUNALAC d.o.o. Opatija, broj: 01.15.13 od 29.11.2013. godine
  - 7.4. Posebni prometni uvjeti Općine Matulji, klasa: 361-01/13-01/54, ur.broj: 2156-04-13-3 od 12.12.2013. godine.
  - 7.5. Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, Područna jedinica - Odjel za Istru i Primorje, Ispostava klasa: UP/I-540-02/14-03/3056, urbroj: 534-08-3-4-2/5-14-2, od 14.10.2014. godine.
  - 7.6. Posebni uvjeti KD Vodovod i kanalizacija, PRJ Kanalizacija, Rijeka, broj: GG,ing./2785/2 od 13.10.2014. godine.
  - 7.7. Posebni uvjeti KD Vodovod i kanalizacija, PRJ Vodovod, Rijeka, broj: II-2785/1 od 10.10.2014. godine.
  - 7.8. Posebni uvjeti HAKOM-a, Zagreb, klasa: 361-03/14-01/5517, urbroj: 376-10/ML-14-2 od 3.10.2014. godine.
  - 7.9. Posebni uvjeti Hrvatske elektroprivrede, Elektroprimorje Rijeka, Pogon Opatija, broj: 401200101-22707/14-SZ od 13.10.2014. godine.
  - 7.10. Posebni uvjeti Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odsjek za zaštitu okoliša, komunalne poslove i kulturno-povijesno nasljeđe. dani na zapisnik nakon izvršenog uvida u idejni projekt dana 28.11.2013. godine. Predstavnik Upravnog odjela, Darko Hlavica je izjavio da nema posebnih uvjeta.
  - 7.11. Posebni uvjeti Grada Kastva, Kastav, Zakona kastafskega 3,. KLASA: 350-06/14-01/53, URBROJ: 2170-05-03/1-14-2 od 27.10.2014. god.
  - 7.12. Posebni uvjeti Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Rijeka, broj: 300100201/2012/14RS od 14.10.2014. godine.
  - 7.13. Posebni uvjeti Ministarstva unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Rijeka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, broj: 511-09-21/1-2739/2-2014 MD, od 30.6.2014. godine.
  - 7.14. Posebni uvjeti ENERGO d.o.o., Rijeka, broj: 2085/14-2 od 24.10.2014. godine.
  - 7.15. Posebni uvjeti Županijske uprave za ceste Primorsko-goranske županije, klasa: 350-05/14-01/233, urbroj: 2170-02-06-14-2 od 30.10.2014. godine.

7.16. Posebni uvjeti Autocesta Rijeka-Zagreb d.d., Društvo za građenje i gospodarenje autocestom, Sektor izvanrednog održavanja, Zagreb, urbroj: 01-200-1604/14 od 22.10.2014. godine

7.17. Građevinu projektirati, graditi i koristiti sukladno:

- Osnovom Odluku o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu ( SN br. 35/12, 31/13)

-Predmetni zahvat u prostoru planiran je izvan zone zaštite.

II. Sastavni dio izmjene i dopune lokacijske dozvole je Idejni projekti 1111/IP-D1, od svibnja 2014. godine, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Petru Brusiću, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka.

II. U svemu ostalom lokacijska dozvola ostaje nepromijenjena.

III. Ova izmjena i dopuna čini sastavni dio lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/13-03/23, URBROJ: 2170/1-03-01/13-14-18, od 13. veljače 2014. godine.

## **O b r a z l o ž e n j e**

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša izdao je lokacijsku dozvolu KLASA: UP/I-350-05/13-03/23, URBROJ: 2170/1-03-01/13-14-18, od 13. veljače 2014. godine, kojom su povodom zahtjeva KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupani po Petru Brusiću iz TEH PROJEKT HIDRO RIJEKA d.o.o., Fiorello la Guardia 13/V, utvrđeni lokacijski uvjeti za građenje komunalne infrastrukture - sanitarnog kolektora Rubeši – dionica 1 i crpne stanice na dijelovima k.č. br. 8414/1, 8416, 4828, 4827, 4839, 8415, 5582/1, 8417/1, k.o. Kastav i dijelovima k.č. 1267/1, 1451, 1484, 1601, 1600, 1624, 1626, 1627, 1628, k.o. Matulji (nova izmjera).

KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 podnijeli su dana 7.7.2014. godine, zahtjev za izdavanje izmjene i dopune spomenute lokacijske dozvole, jer se na predmetnom zahvatu planiraju promjene kojima se mijenjaju lokacijski uvjeti. Naime, predmetnom izmjenom uz postojeći sanitarni kolektor izvest će se i novi vodoopskrbi cjevovod i prelaganje postojećeg u dužini od cca. 501 m, kako je to prikazano priloženim idejnim projektom.

Zahtjevu je priloženo slijedeće:

1. tri primjerka idejnog projekta 1111/IP-D1, od svibnja 2014. godine, izrađen po ovlaštenom inženjeru građevinarstva Petru Brusiću, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 455, iz tvrtke TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka,

2. izjava glavnog projektanta da je idejni projekt izrađen u skladu s dokumentom prostornog uređenja na temelju kojeg se izdaje izmjena i dopuna lokacijska dozvola,

3. punomoć za zastupanje u upravnom postupku

Na temelju odredbe čl. 148. Zakona o prostornom uređenju, izvršna odnosno pravomoćna lokacijska dozvola može se zahtjevu podnositelja zahtjeva izmijeniti i dopuniti. Rješenje o izmjeni i/ili dopuni lokacijske dozvole donosi se u skladu s prostornim planom u skladu s kojim je lokacijska dozvola izdana ili u skladu s prostornim planom koji je na snazi u vrijeme donošenja rješenja ako to podnositelj zahtjeva, odnosno investitor zatraži.

Podnositelj zahtjeva KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14, zastupani po Petru Brusiću iz TEH PROJEKT HIDRO RIJEKA d.o.o., Fiorello la Guardia 13/V zatražili su izdavanje izmjene i dopune lokacijske dozvole kako je to prikazano priloženim idejnim projektom u skladu s prostornim planom u skladu s kojim je lokacijska dozvola izdana.

Povodom zahtjeva KD Vodovod i kanalizacija d.o.o., Rijeka, Dolac 14 proveden je postupak u kojem je utvrđeno slijedeće:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju,
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti navedeni u st. I točka. 7. izmjene i dopune lokacijske dozvole,
- predmet zahvata je izvedba nove sanitarne kanalizacije, pripadajuće crpne stanice te polaganje novih vodovodnih ogranaka na mjestima gdje nedostaju i prelaganje postojećeg vodovoda

Očevidom obavljenim dana 4. prosinca 2014. godine, utvrđeno je da predmetni zahvat u prostoru nije izveden.

Sukladno odredbama članka 141. stavak 2. i članka 142. navedenog Zakona, strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. Stranke se nisu odazvale uvidu zakazanom za dan 17. prosinca 2014. godine.

Slijedom navedenog, ovo tijelo je zaključilo da se namjeravani zahvat može odobriti prema uvjetima navedenim u izreci ovog rješenja, a sukladno idejnom Idejnom projektu broj: 1111/IP, od ožujka 2013 godine koji se dopunjuje s Idejnim projektom br. 1111/IP-D1 od svibnja 2014 godine, izrađen po glavnom projektantu, Brusić Petru, dipl.ing.građ., Ovlaštenom inženjeru građevinarstva iz TEH PROJEKT HIDRO d.o.o., Rijeka.

Na temelju navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja. Ova izmjena i dopuna lokacijske dozvole izdan aje pozivom na odredbu članka 148. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. stav. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 94/2014) su uplaćene u cijelosti.(70,00 kn u biljezima i 9.950,00 kuna na žiro račun).

### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka rješenja.

Žalba se predaje neposredno ili putem pošte preporučeno Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Rijeka, Slogin kula 2, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik kod ovog tijela.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kn prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14, 94/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.

Pročelnica



doc. dr.sc. Koraljka Vahtar - Jurković, dipl.ing.grad.

### DOSTAVITI:

1. KD Vodovod i kanalizacija, d.o.o., Rijeka, Dolac 14, putem Petra Brusića iz TEH PROJEKT HIDRO RIJEKA d.o.o., Fiorello la Guardia 13/V
2. Oglasna ploča (za stranke koje se nisu odazvale pozivu)
3. Spis, ovdje.