



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA



Ovo je rješenje pravomoćno-izvršno
od 23. 05. 2016.

U Rijeci, 1. 06. 2016.

Službena osoba



UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, GRADITELJSTVO I
ZAŠТИTU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-350-05/15-03/30

URBROJ: 2170/1-03-01/4-16-6

Rijeka, 19. travnja 2016.

Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, rješavajući po zahtjevu podnositelja zahtjeva KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupano putem opunomoćenika Vertel Anamarije, mag.ing.aedif. iz FLUM-ING d.o.o., Rijeka, Žrtava fašizma 2/IV, temeljem članka 115. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13), i d a j e

L O K A C I J S K U D O Z V O L U

I. za građenje građevine javne infrastrukture – gradnja fekalnog kolektora FK-1.2.6. na kat. čest. broj 3088/9, 3088/10, 3088/11, k.o. VIŠKOVO u sklopu prikupljanja otpadnih voda za područje aglomeracije Rijeka – sustav javne odvodnje „GRAD“ i proširenje sustava na području Općine Viškovo, te se određuju sljedeći lokacijski uvjeti:

1. Namjena: komunalna infrastruktura.
2. Veličina građevina:
 - gravitacijski sanitarni kolektor dužine $L = 29,0$ m
3. Uvjeti za oblikovanje:

Cijevi će se položiti u iskopani kanal na pješčanu posteljicu debljine min. 10 cm ispod stijenki cijevi, čime će se izvesti i zatrpanje cijevi do visine 30 cm iznad tjemena, zatim se rov zatrjava zamjenskim mješovitim kamenim materijalom bez čestica zemlje, najvećeg promjera frakcije 10 cm, sve do sloja tampona. Asfalt se izvodi u jednom sloju debljine 6,0 m i polaže na sloj tampona debljine 30 cm i zbijenosti min. $M_e = 80 \text{ MN/m}^2$.

Dionica kolektora predviđa se od visokokvalitetnih kanalizacijskih cijevi DN 200 mm.

Gravitacijski kanalizacijski kolektor izvest će se uz potporni zid visine 5,50 m i po asfaltiranoj površini.

Na vertikalnim i horizontalnim lomovima kolektora izvesti će se kanalizacijska revizijska okna. Betonska revizijska okna izvesti u betonu C 25/30, a dimenzije svijetlog otvora ovisno o dubini polaganja kolektora iznose 80x80 cm.

Na revizijskim okнима će se ugraditi lijevano-željezni poklopci ø 600 mm.



4. Obuhvat zahvata u prostoru:

Obuhvat zahvata u prostoru prikazan je na ortofoto planu u mjerilu 1:5000, na kopiji katastra u mjerilu 1:1000, u idejnom projektu koji je sastavni dio lokacijske dozvole.

5. Smještaj građevine unutar obuhvata zahvata u prostoru:

Građevinu smjestiti isključivo prema situaciji na kopiji katastra u mjerilu 1:1000.

6. Uvjeti za uređenje građevne čestice:

Građevinu izvesti u skladu s posebnim uvjetima.

Prilikom izvođenja radova ne smije se narušiti stabilnost ceste i okolnog tla, postojeći režim odvodnje površinskih, procjednih i podzemnih voda, postojeće komunalne instalacije, kao niti ugroziti sigurnost odvijanja prometa te se u tom smislu moraju poduzeti odgovarajuće mjere zaštite.

7. Način i uvjeti priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu i drugu infrastrukturu.

Projektirani kolektor priključuje se na kanalizacijsku mrežu naselja Viškovo-Crpna stanica CS-1.2.5. s pripadajućim cjevovodima, odnosno na projektirani kanalizacijski kolektor FK-1.2.5.

Svi planirani priključci moraju biti projektirani i izvedeni u skladu s posebnim uvjetima.

Tehničkom dokumentacijom sagledati postojeću infrastrukturu (podzemne instalacije i priključke) u zoni zahvata, a zaštitu komunalnih instalacija riješiti u suradnji sa komunalnim poduzećima, a sukladno posebnim uvjetima građenja navedenim u točki 10. ove lokacijske dozvole.

8. Mjere (način) sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš i prirodu određene u skladu s prostornim planom:

Spojeve vodovodnih cjevi, fazonskih komada i armatura izvesti nepropusno.

Pri planiranom zahvatu nisu potrebni uvjeti zaštite prirode utvrđeni procjenom utjecaja na okoliš, odnosno ocjenom prihvatljivosti zahvata za prirodu i dokumentacijom prema posebnim propisima.

Nakon izведенog zahvata, potrebno je rov zatrpati, poravnati, očistiti i urediti, a prometne i pješačke površine osposobiti za korištenje i dovesti u prvobitno stanje.

Mjere zaštite okoliša utvrđuju se sukladno zakonskoj regulativi iz oblasti zaštite okoliša, vode i zraka.

9. Ostali uvjeti iz dokumenta prostornog uređenja od utjecaja na zahvat u prostoru:

Predmetni zahvat projektirati, graditi i koristiti sukladno Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u Bakarskom zaljevu (SN PGŽ, br. 35/12 i 31/13).

Predmetno građenje odvija se u IV zoni sanitарне zaštite.

10. Posebni uvjeti:

1. Posebni uvjeti HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, Rijeka, V.C. Emina 2, broj: 4012001-14620/15.-DM, od 29. lipnja 2015.,

2. Sanitarno-tehnički i higijenski uvjeti Ministarstva zdravlja, Sektor županijske sanitarno-inspekcijske i pravne podrške, Služba županijske sanitarno-inspekcijske, Područna jedinica - Odjel za Istru i Primorje, Ispostava Rijeka, Klase: 540-02/15-05/2227, Urbroj: 534-07-2-1-4-8/5-15-2, od 14. travnja 2015.,

3. Posebni uvjeti Općine Viškovo, Klase: UP/I-340-03/15-01/15, Urbroj: 2170-09-06/02-15-2 od 21. travnja 2015.,



4. Vodopravni uvjeti Hrvatskih voda, Vodnogospodarskog odjela za slivove sjevernog Jadrana, klasa: UP/I-325-01/15-07/1750, urbroj: 374-23-3-15-2/DG/, od 14. travnja 2015.,
5. Posebni uvjeti HAKOM, Zagreb, Klasa: 361-03/15-01/1702, Urbroj: 376-10/ZS-15-2 (HP), od 14. travnja 2015.,
6. Posebni uvjeti Vodovod i kanalizacija, PRJ Kanalizacija, Rijeka, broj: GG,ing./1055/I, od 24. travnja 2015.,
7. Posebni uvjeti Vodovod i kanalizacija, PRJ Vodovod, Rijeka, broj: II-1055 od 16. travnja 2015.
11. Uvjeti važni za provedbu zahvata u prostoru (obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, obveza ispitivanja tla, kompenzacijски uvjeti i dr.):

Na području predmetnog zahvata ne postoji obveza uklanjanja postojećih građevina, sanacija terena građevne čestice, fazno građenje pojedinih cjelina zahvata u prostoru, obveza ispitivanja tla i dr.

II. Sastavni dio lokacijske dozvole je idejni projekt, broj: RN 137915/1 od ožujka 2015. godine izrađen u FLUMIG d.o.o. Rijeka, projektant Vertel Anamarija, mag.ing.aedif. ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja G 5116.

III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

IV. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podnijeti zahtjev za izdavanje akta za građenje.

O b r a z l o ž e n j e

Podnositelj zahtjeva KD VODOVOD i KANALIZACIJA d.o.o., Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, zastupan po Vertel Anamariji, mag.ing.aedif. iz FLUM-ING d.o.o., Rijeka, Žrtava fašizma 2/IV, podnio je 4. svibnja 2015. godine zahtjev za izdavanje lokacijske dozvole za građenje građevine javne infrastrukture - gradnja fekalnog kolektora FK-1.2.6. na kat. čest. broj 3088/9, 3088/10, 3088/11, k.o. VIŠKOVO, u sklopu prikupljanja otpadnih voda za područje aglomeracije Rijeka – sustav javne odvodnje „GRAD“ i proširenje sustava na području Općine Viškovo.

Uz zahtjev je priložio:

1. tri primjerka idejnog projekta oznake broj: RN 137915/1 od ožujka 2015. godine izrađen u FLUMIG d.o.o. Rijeka, projektant Vertel Anamarija, mag.ing.aedif. ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja G 5116,
2. izjavu projektanta Vertel Anamarije, mag.ing.aedif. ovlašteni inženjer građevinarstva, broj ovlaštenja G 5116. da je idejni projekt izrađen u skladu s Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja Viškovo N1-1 /UPU 1/ (Službene novine Primorsko goranske županije broj 17/12) i Odlukom o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Viškovo (Službene novine Primorsko goranske županije broj 49/07, 4/12), kao sastavni dio idejnog projekta,
3. posebne uvjete,
4. punomoć za zastupanje za Vertel Anamariju, mag.ing.aedif. iz FLUM-ING d.o.o., Rijeka, Žrtava fašizma 2/IV.

Povodom zahtjeva investitora proveden je postupak u kojem je utvrđeno:

- da je uz zahtjev priložena dokumentacija propisana člankom 127. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju,
- da su utvrđeni svi posebni uvjeti navedeni u st. I točka. 10. lokacijske dozvole, odnosno ovo Upravno tijelo prema čl.136. stav. 1. Zakona o gradnji , pozvalo je javnopravna tijela u svrhu utvrđivanja posebnih uvjeta, i to HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. i Energo d.o.o. Rijeka. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. utvrdio je i dostavio posebne uvjete u zakonskom roku, dok Energo d.o.o. Rijeka, nije dostavio posebne uvjete, te se smatra da posebnih uvjeta nema.
- da postoji mogućnost priključenja građevine na infrastrukturu jer se zahvat planira izvesti unutar postojeće prometne površine.

Sukladno odredbama članka 141. stavak 2. navedenog Zakona, strankama u postupku omogućeno je da izvrše uvid u spis predmeta. pozvane su na uvid u idejni projekt radi izdavanja izjave, preporučenom pošiljkom od 16. lipnja 2016. godine. Pozivu se nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga odlučeno je kao u izreci ove lokacijske dozvole.

Ova lokacijska dozvola izdana je pozivom na odredbu članka 146. Zakona o prostornom uređenju.

Opća pristojba za zahtjev temeljem tarifnog broja 1. i građevinska pristojba temeljem tarifnog broja 62. st. 1. toč. 1. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ br. 8/96 do 40/14) uplaćene su u cijelosti (70,00 kn u biljezima i 9.950,00 kuna na žiro račun).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana dostave rješenja.

Žalba se predaje neposredno u pisanom obliku ili šalje poštom Primorsko-goranskoj županiji, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Primorsko-goranske županije, Rijeka, Slogin kula 2, odnosno dostavlja elektronički.

Upravna pristojba na žalbu iznosi 50,00 kuna prema Tar. br. 3. Zakona o upravnim pristojbama (NN, br. 8/96 do 40/14).

Stranka se može odreći prava na žalbu u pisanom obliku ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do isteka roka za izjavljivanje žalbe. Stranka može odustati od žalbe sve do otpreme rješenja o žalbi.



DOSTAVITI:

- 1) Podnositelju zahtjeva putem opunomoćenika s idejnim projektom (2x):
FLUM-ING d.o.o., Rijeka, Žrtava fašizma 2/IV
n/p Vertel Anamarija, mag.ing.aedif.
2. Strankama koje nisu izvršile uvid u spis predmeta i/ili nisu se javile upravnom tijelu izlaganjem na oglasnoj ploči upravnog tijela u trajanju od osam dana
3. Spis, ovdje.-