



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Primorsko-goranska županija**

**Grad Rijeka**

**Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo**

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000056

URBROJ: 2170-1-06-00-23-0012 /MK/

Rijeka, 29.11.2023.

Primorsko-goranska županija Grad Rijeka Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo, na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela tvrtka KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278 po opunomoćeniku IVI MENCINGER, HR-10000 Zagreb, Lastovska 2, OIB 03485146957, izdaje

## **RJEŠENJE O IZMJENI I/ILI DOPUNI LOKACIJSKE DOZVOLE**

- I. Lokacijska dozvola KLASA: UP/I-350-05/16-01/42, URBROJ: 2170/01-13-01-16-7/MK/ od 17.11.2016. godine, produžena Rješenjem KLASA: UP/I-350-05/18-01/27, URBROJ: 2170/01-13-01-18-2 /MK/ od 21.11.2018. godine te Izmjena i dopuna Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/19-01/9, URBROJ: 2170/01-13-01-19-5 /MK/ od 10.09.2019. godine, izdani po Odjelu gradske uprave za provedbu dokumenata prostornog uređenja i građenja Grada Rijeke, mijenja se u stavku I. izreke na način da glasi:

Lokacijska dozvola izdaje se za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 1. skupine – izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Aglomeracije Rijeka, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 4842/2 te k.č. 4784/2, 4842/1, 4645/5 i 4645/10, k.o. Stari grad i k.č. 6678, 6920/16, 6669 i 6922/1, k.o. Sušak-nova, za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

### **MAPA 1**

**Idejni projekt - 2. izmjena i dopuna - ispravak 1 (Svezak 1, 2 i 3), oznake IP 066/22-ZG – 09/2023 od 09.2023./10.2023. godine**

- glavni projektant: Oldřich Kazda, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja GPR 370
- projektanti:
  - Ana Šoša Gulam, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A3567
  - Iva Mecinger, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G5168
  - Zvonko Varga, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G811
  - Janko Artuković, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E20
  - Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S1383
  - Sandro Viškanić, dipl.ing.geod., broj ovlaštenja Geo719
- projektantski ured: VIA FACTUM d.o.o., HR-10000 Zagreb, Donje Svetice 46C, OIB 76739136445

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

- II. Ostali dijelovi izreke lokacijske dozvole ostaju nepromijenjeni.



- III. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

## OBRAZLOŽENJE

Podnositelj KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14, OIB 80805858278, po opunomoćeniku IVI MENCINGER, HR-10000 Zagreb, Lastovska 2, OIB 03485146957, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 27.09.2023. godine izdavanje izmjene i/ili dopune lokacijske dozvole za zahvat u prostoru infrastrukturne namjene vodno-gospodarskog sustava (građevina u sustavu odvodnje otpadnih voda), 1. skupine – izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Aglomeracije Rijeka, na novoformiranoj građevnoj čestici k.č. 4842/2 te k.č. 4784/2, 4842/1, 4645/5 i 4645/10, k.o. Stari grad i k.č. 6678, 6920/16, 6669 i 6922/1, k.o. Sušak-nova.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
  - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, HR-51000 Rijeka, Fiorela la Guardia 13
    - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti građenja, KLASA: 245-02/23-03/8142, URBROJ: 511-01-375-23-2-AZ od 08.08.2023. godine
  - Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za održavanje i promet, Poslovna jedinica Rijeka, Tehnička ispostava Rijeka, HR-51000 Rijeka, Nikole Tesle 9/IX
    - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - obavijest da nema posebnih uvjeta, KLASA: 340-09/23-08/352, URBROJ: 345-930-931/622-2023-02 od 07.08.2023. godine
  - Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
    - utvrđeni posebni uvjeti - vodopravni uvjeti, KLASA: 325-09/23-03/0009676, URBROJ: 374-23-1-23-5 od 16.08.2023. godine
  - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve 12
    - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti gradnje, RK broj: 663/23 od 17.08.2023. godine
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
    - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti gradnje, KLASA: 361-03/23-01/16785, URBROJ: 376-05-3-23-02 od 15.08.2023. godine
  - KD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
    - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: IL-2194/1 od 04.08.2023. godine
  - ENERGO d.o.o., HR-51000 Rijeka, Dolac 14
    - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, BROJ: UZ/OS/23-01-165 od 17.08.2023. godine



- Lučka uprava Rijeka, HR-51000 Rijeka, Riva 1
  - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti gradnje, UR.broj: 385/23L.U. od 10.08.2023. godine
- Grad Rijeka, Odjel gradske uprave za komunalni sustav, Direkcija plana i razvoja, HR-51000 Rijeka, Titov trg 3
  - utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti / uvjeti priključenja, KLASA: KLASA: 340-01/23-01/229, URBROJ: URBROJ: 2170-1-07-00-23-2/SF od 10.08.2023. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, HR-51000 Rijeka, Viktora Cara Emina 2
  - utvrđeni posebni uvjeti - Elektroenergetska suglasnost (složeni priključak), URBROJ: BROJ: 44/10374/23EM od 15.09.2023. godine
- Državni inspektorat, Područni ured Rijeka, Služba sanitarne inspekcije, HR-51000 Rijeka, Riva 10
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Rijeka, HR-51000 Rijeka, Senjsko pristanište 3
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava pomorstva, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja izmjene i/ili doprune lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) dostavljen je Elaborat privremenog funkcioniranja postojećeg UPOV-a Delta (Privremena crpna stanica), oznake 008/23-ZG od kolovoza 2023. godine, izrađen u VIA FACTUM d.o.o. Zagreb, projektanti Marko Perjan, mag.ing.aedif., Hrvoje Mihal, dipl.ing.građ., Radoslav Kraljević, dipl.ing.stroj. i Janko Artuković, dipl.ing.el. te Elaborat klasifikacije prostora ugroženih eksplozivnom atmosferom, broj: 23.KL.243 od srpnja 2023. godine, izrađen u Fiditas d.o.o. Zagreb-Sesvete, projektant Berislav Prpić, dipl.ing.stroj.
- c) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- d) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
  - Prostorni plan uređenja grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije", broj 31/03, 26/05-uskl. i 14/13 i "Službene novine Grada Rijeke" broj 3/17, 21/19 i 22/19)
  - Generalni urbanistički plan grada Rijeke ("Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 07/07 i 14/13, "Službene novine Grada Rijeke" broj 08/14, 3/17, 21/19 i 11/20-ispr.)

Predmetni zahvat nalazi se u obuhvatu gore navedenog Generalnog urbanističkog plana plana i to:

- prema kartografskom prikazu broj 1. „Korištenje i namjena prostora“, na području namjene "Poslovna namjena - komunalno-servisna namjena (K3), oznake K3-6



Na području oznake K3-6 uvjeti smještaja, gradnje i rekonstrukcije komunalno servisne građevine UPOV-a utvrđeni su člankom 122a. Odluke o donošenju Generalnog urbanističkog plana grada Rijeke.

Sukladno članku 307. iste Odluke gradnja i rekonstrukcija objekata i uređaja komunalne infrastrukture dozvoljena je neposrednom provedbom na cijelom području obuhvata Plana.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s navedenim planom.

- e) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- f) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te su se na poziv odazvale Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana, HR - 51000 Rijeka, Đure Šporera 3, za k.č. 6920/16, k.o. Sušak-nova (javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu RH pod upravljanjem Hrvatskih voda) i nakon uvida u spis dana 24.11.2023. godine dostavile očitovanje:
  - Utvrđeno je da su za predmetni zahvat utvrđeni vodopravni uvjeti klasa: 325-09/23-03/0009676, urbroj: 374-23-1-23-5 od 16.08.2023. godine. Investitor je dužan postupiti sukladno tč.1.10. navedenih uvjeta, te do izdavanja građevinske dozvole riješiti imovinsno-pravne odnose na vodnom dobru.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ovog rješenja plaćena je u iznosu od 1.990,84 eura na račun broj HR3324020061837300005 prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

PROČELNICA  
Ljiljana Buljan, dipl.ing.građ.



## DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  1. KD VODOVOD I KANALIZACIJA d. o. o.  
HR-51000 Rijeka, Dolac 14
  2. IVA MENCINGER - opunomoćenik  
HR-10000 Zagreb, Lastovska 2
  3. Hrvatske vode, VGO za slivove sjevernoga Jadrana  
HR-51000 Rijeka, Đure Šporera 3
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče
- elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasnaploca/akti>)
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**LJILJANA BULJAN**  
GRAD RIJEKA  
Potpisano: 06.12.2023.





**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Primorsko-goranska županija**  
**Grad Rijeka**  
**Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i**  
**graditeljstvo**

KLASA: UP/I-350-05/23-01/000056  
URBROJ: 2170-1-06-00-24-0013  
Rijeka, 08.01.2024.

## **POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA**

S danom 03.01.2024. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola - izmjena i/ili dopuna, KLASA: UP/I-350-05/23-01/000056, URBROJ: 2170-1-06-00-23-0012 od 29.11.2023. godine) je postalo pravomoćno.

**POMOĆNIK PROČELNIKA ZA URBANIZAM**  
Karmen Mlacović, dipl.ing.građ.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - IVA MENCINGER - opunomoćenik  
HR-10000 Zagreb, Lastovska 2





## Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, važana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

**KARMEN MLACOVIĆ**  
GRAD RIJEKA  
Potpisano: 08.01.2024.